PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

PROJETO DE ENGENHARIA

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE.

- MEMORIAL DESCRITIVO

FEVEREIRO/2026

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

ÍNDICE

1.0 - APRESENTAÇÃO

2.0 - JUSTIFICATIVA

3.0 – CARACTERÍSTICAS DO MUNICÍPIO

4.0 – OBJETIVOS

5.0 - METAS

6.0 – CUSTOS

7.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

8.0 – ESPECIFICAÇÕES TECNICAS

9.0 – PLANILHAS ORÇAMENTARIAS

10.0 – COMPOSIÇAO DE CUSTO UNITARIO

11.0 CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

12.0 – BDI

13.0 – LEIS SOCIAIS

14.0 – RELATORIO FOTOGRAFICO

15.0 – PLANTAS TECNICAS

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

1. - APRESENTAÇÃO

A prefeitura municipal de Monsenhor Hipólito, apresenta – Memorial Descritivo, que é parte integrante do Projeto de engenharia para a Reforma e ampliação da Escola municipal Dirceu Arcoverde na zona urbana do município.

O Projeto de Básico assim concebido contempla todos os elementos necessários para os procedimentos licitatórios, bem como as informações que nortearão as empresas licitantes a comporem os preços dos serviços e obras para as suas propostas.



2.0 JUSTIFICATIVA

A reforma da Escola Dirceu Arcoverde, no município de Monsenhor Hipólito – PI, tem como objetivo proporcionar um ambiente educacional moderno, seguro, funcional e adequado às necessidades dos alunos, professores e demais profissionais da educação. A melhoria da infraestrutura escolar é fundamental para garantir melhores condições de ensino e aprendizagem, promovendo um espaço acolhedor, acessível e estimulante ao desenvolvimento educacional.

A reforma representa um investimento essencial para aprimorar a estrutura física e operacional da unidade escolar, contemplando adequações necessárias para maior conforto, segurança e qualidade no atendimento à comunidade estudantil. Com isso, busca-se fortalecer a educação no município, valorizando os profissionais da área e contribuindo para a formação cidadã dos alunos.

Dessa forma, a intervenção proposta reafirma o compromisso com a qualidade do ensino público, a valorização da dignidade humana e a promoção do desenvolvimento social por meio da educação.

3.0– CARACTARIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

3.1 – Características Gerais da Região

3.1.1 – Localização e Acesso

O município está localizado na microrregião de Pio IX, compreendendo uma área irregular de 375 km2, tendo como limites os municípios de Pio IX ao norte, ao sul com Campo Grande do Piauí, a oeste com Francisco Santos e, a Leste com Alagoinha do Piauí e Campo Grande do Piauí.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 06o59'47"de latitude sul e 41o01'47" de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 369 km de Teresina.

3.1.2 - Aspectos Socioeconômicos

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

O município foi criado pela Lei Estadual nº 1.445 de 30/11/1956, sendo desmembrado do município de Picos. A população total, segundo o Censo 2000 do IBGE, é de 6.764 habitantes e uma densidade demográfica de 18,0 hab/km2, onde 61,1% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 61,2% da população acima de 10 anos de idade é alfabetizada.

A sede do município dispõe de abastecimento de água, energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - CEPISA, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agencia de correios e telégrafos e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de, feijão, mandioca e milho.

3.1.3 - Aspectos Fisiográficos

As condições climáticas do município de Monsenhor Hipólito (com altitude da sede a 257 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 25 oC e máximas de 38 oC, com clima semiúmido e quente. Ocasionalmente, chuvas intensas, com máximas em 24 horas. A precipitação pluviométrica média anual é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais entre 800 a 1.400 mm e trimestres janeiro-fevereiro-março e dezembro-janeiro-fevereiro como os mais chuvosos. Os meses de janeiro, fevereiro e março constituem o trimestre mais úmido (IBGE, 1977).

Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, folhelho, conglomerado e siltito. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa, com floresta caducifólia e/ou floresta sub-caducifólia/cerrado. Associados ocorrem solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais, floresta sub-caducifólia/caatinga. Secundariamente, ocorrem areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixa fertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta sub-caducifólia (Jacomine et al., 1986).

As formas de relevo, da região em apreço, compreendem, principalmente, superfícies tabulares reelaboradas (chapadas baixas), relevo plano com partes suavemente onduladas e altitudes variando de 150 a 300 metros; superfícies tabulares cimeiras (chapadas altas), com relevo plano, altitudes entre 400 a 500 metros, com grandes mesas recortadas e superfícies onduladas com relevo movimentado, encostas e prolongamentos residuais de chapadas, desníveis e encostas mais acentuadas de vales, elevações (serras, morros e colinas), com altitudes de 150 a 500 metros (Jacomine et al., 1986).

4.0 – OBJETIVOS

• Proporcionar à comunidade escolar um espaço educacional com infraestrutura adequada, garantindo melhores condições de ensino e aprendizagem;

• Oferecer um ambiente mais seguro, acessível, confortável e acolhedor para alunos, professores e demais colaboradores;

• Modernizar e adequar a estrutura física da escola, fortalecendo a qualidade da educação pública e contribuindo para o desenvolvimento educacional e social do município;

• Valorizar o ambiente escolar como instrumento fundamental para a formação cidadã e o crescimento intelectual dos estudantes.

5.0 – METAS

Reforma da escola municipal Dirceu Arcoverde no município de Monsenhor Hipólito – PI

6.0 – CUSTOS

O Projeto totaliza o valor de R$ 708.149,33 (Setecentos e oito mil, cento e quarenta e nove reais e trinta e três centavos.) conforme Planilhas orçamentárias em anexo. Os custos para implantação desta obra no Município de Monsenhor Hipólito (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços de referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração e a composição de BDI atendendo o Acórdão N° 2622/2013 - TCU.

7.0 – MEMORIAL DESCRIVO

7.1 – REPRESENTAÇÃO GRAFICA DO PROJETO

Mapa da cidade com indicação da área de intervenção, Planta do Levantamento Planialtimétrico, Planta de cortes e detalhes.

7.2 - ORÇAMENTO DO PROJETO

Planilhas orçamentárias detalhadas por cada via e composições de custo por serviço com referência no SINAPI.

7.3 – LOCALIZAÇÃO DA OBRA

A obra se encontra na zona urbana do município de Monsenhor Hipólito – PI nas plantas indicadas no mapa de localização.

7.4 – DESCRIÇÃO DO PROJETO

O projeto refere-se à reforma e ampliação do prédio existente da Escola Dirceu Arcoverde, no município de Monsenhor Hipólito – PI, contemplando melhorias estruturais e adequações necessárias ao pleno funcionamento da unidade escolar.

A intervenção prevê, ainda, a construção de Três novas salas de aula, um refeitório e uma cozinha com o objetivo de ampliar a capacidade de atendimento da escola, proporcionando melhores condições de ensino e aprendizagem aos alunos.

A obra será executada conforme o projeto técnico elaborado e em conformidade com as normas da ABNT vigentes.

7.5 – COMPROVAÇÃO DO PLENO DE PROPIEDADE DO IMOVEL

O local onde será executada a obra é de propriedade do Município de MONSENHOR HIPOLITO – PI sendo área de domínio público.

7.6 – COMPROVAÇÃO DE CUSTOS APRESENTADOS

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

7.7 - CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita. Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.

7.8 – RESUMO DO PROJETO

A obra será executada conforme o projeto e de acordo com as Normas da ABNT. Cabe a empresa vencedora projetos complementares estrutural para reforço das estruturas, hidrossanitário e elétrica para novos cômodos, diante desse observação fica na responsabilidade do engenheiro responsável pela fiscalização e medição dos serviços prestados pela empresa vencedora o pagamento proporcional mediante os serviços realizados.

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

Este volume consta de Projeto Técnico composto de:

- Planta de Levantamento Planialtimétrico e Situação;
- Planta Baixa de Paginação de Piso, Paisagismo, Cotas e Detalhes;
- Planta de Vista, Cortes e Detalhes;
- Orçamentos, Memorial Descritivo e Especificações Técnicas.

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

8.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

INTRODUÇÃO

O objetivo destas especificações é estabelecer normas e critérios para a execução de Projeto de Reforma da escola Dirceu Arcoverde na zona urbana do Município de MONSENHOR HIPOLITO-PI, de modo que os materiais, procedimentos para execução e controle e medição de todos os serviços previstos atendam aos critérios de qualidade estabelecidos em norma.

As Especificações estão divididas de acordo com o orçamento. Serão discriminados todos os serviços que englobam os itens da planilha resumo. Seguindo o orçamento serão especificados individualmente, nessa ordem, os seguintes serviços:

- Administração Local da Obra;
- Placa da Obra;
- CONSTRUÇÃO de refeitório;

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

Os custos diretos de administração local são constituídos por todas as despesas incorridas na montagem e na manutenção da infraestrutura da obra compreendendo as seguintes atividades básicas de despesa: Chefia da obra, Administração do contrato, Engenharia e planejamento, Segurança do trabalho, Produção e Gestão de materiais;

Essas despesas são parte da planilha de orçamento em itens independentes da composição de custos unitários, especificados como administração local.

PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá terá dimensões de 2,00x1,00 m, com formato e inscrições a serem definidas pelo órgão e de acordo com o manual de cores e proporções de placas de obra;

Será executada em chapa galvanizada nº 22 já fornecida com pintura em esmalte sintético. Terá sustentação em peças de madeira de lei de 1ª qualidade 2,5x7,5 cm e peças de madeira de 3ª qualidade 7,5x7,5 cm, na altura estabelecida pelas normas;

As inscrições deverão ter todas as informações básicas sobre a obra, conforme modelo disponibilizado pelo agente financiador.

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

A locação deverá ser executada por aparelho e somente por profissional habilitado (utilizando instrumentos e métodos adequados), que deverá implantar marcos (estacas de posição) com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos. É necessário fazer a verificação das estacas de posição (piquetes) dos alinhamentos, por meio da medida de diagonais (linhas traçadas para permitir a verificação, com o propósito de constituir-se hipotenusa de triângulos retângulos, cujos catetos se situam nos eixos da locação), estando à precisão dentro dos limites aceitáveis pelas normas usuais de construção.

8.2 LOCAÇÃO DA OBRA COM GABARITO

- A obra deverá ser locada após a limpeza do terreno;
- Para a locação dos pilaretes da patio, deve-se usar gabarito em tábuas corridas pontaletadas, com reaproveitamento de 2 vezes;
- A firma contratada locará a obra rigorosamente com o projeto ou sob a orientação da fiscalização da Prefeitura, respeitando o alinhamento da rua, sendo responsável por qualquer erro de alinhamento ou nível e correndo exclusivamente por sua conta a demolição e reconstrução dos serviços verificados como imperfeitos pela fiscalização;

2.0 – MOVIMENTO DE TERRA

2.1 – ESCAVAÇÕES

- As cavas para escavação da fundação blocos dos pilares deverão atingir terreno sólido e firme, e serão executados de acordo com o projeto específico da obra;
- No caso de ocorrência da presença de água durante a execução dos serviços, estas serão esgotadas, de modo que o terreno fique limpo e seco;

2.2 – APOIAMENTO DE FUNDO DE VALAS

- fundo das cavas deverá ser molhado e fortemente apiloado para evitar recalques.

2.3 e 2.4 – ATERRO E REATERRO

- Os aterros e reaterros deverão ser executados em camadas sucessivas de no máximo 20,00 cm, uniformemente umedecido, próximo da umidade ótima e fortemente apiloado;
- A execução dos aterros e reaterros serão sempre em camadas horizontais, não se admitindo a execução de camadas inclinadas;
- Os materiais a serem utilizados na confecção dos aterros e reaterros deverão ser de preferência, solos areno-argilosos, provenientes ou não das cavas das fundações, podendo ser utilizado areia fina quando as condições de umidade do terreno assim o indicarem;
- A compactação poderá ser manual ou mecânica e as camadas sucessivas deverão apresentar umidade adequada.

3.0 – INFRAESTRUTURA

3.1 – FUNDAÇÕES EM ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS, esp = 19 cm

- Para fundação da calçada em concreto, será executado uma fundação em tijolos cerâmicos, para construção dos baldrames;
- A fundação deverá ser executada em tijolos cerâmicos de furos, 9x14x19 cm, sem falhas ou fendas, resistentes e de comprovada qualidade, assentados em 1 ½ vez (espessura de 19 cm), com argamassa de cimento, cal, e areia média no traço 1:2:8, assentados de modo intertravado;
- Deverão obedecer às dimensões específicas no projeto, com largura de 19 cm e altura de 30 cm; após a execução desta fundação, deve-se executar o baldrame da calçada a ser construída;

3.2 – ALVENARIA DE EMBASSAMENTO DE TIJOLOS CERAMICOS, esp = 14cm

- O baldrame deverá observar rigorosamente os alinhamentos definidos nos projetos, visando facilitar a determinação dos contrapisos e levantamento das paredes;
- O baldrame da calçada em concreto será executado com tijolos cerâmicos furados 9x14x19cm, 1 vez e=14,0cm, assentado em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) de modo intertravado, sem falhas ou fendas, resistentes e de comprovada qualidade, com altura de 20cm;
- Os baldrames externos, nas faces externas, receberão chapisco no traço 1:3 (cimento e areia grossa), depois revestidas com argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:8 com pelo menos 2,0 cm de espessura alisado a colher.

3.3 – FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA

- As fundações sob as paredes da patio, serão do tipo corrida, com 30% de pedra de mão, com dimensões de acordo com o projeto e utilizando argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:4;
- Serão empregadas rochas graníticas, ou de durezas equivalentes, dispostas de tal modo a atender com perfeição ao fim de que se destinam;
- As pedras, ao serem jogadas na cava, devem ser apiloadas antes do lançamento da argamassa. Este processo deve se repetir até que a última camada de argamassa se iguale ao nível do terreno;

3.4 – BLOCO DE CONCRETO CICLÓPICO

- As fundações dos pilaretes serão em blocos de concreto ciclópico com dimensões estabelecidas no projeto, respaldada no nível do terreno firme e regularizado;
- O concreto ciclópico será confeccionado com o uso de betoneira, preparado à parte, cujo volume, por ocasião do lançamento manual, será progressivamente incorporado uma quantidade de pedras-de-mão não superior a 70% do volume de concreto já preparado;

- O concreto será confeccionado com traço de 1:4,5:4,5 (cimento, areia e pedra britada nº 1);
- As pedras devem ficar perfeitamente imersas e envolvidas pelo concreto por todos os lados, de modo a não permanecerem apertadas entre si.

4.0 – SUPERESTRUTURA

4.1 a 4.8 – CONCRETO ARMADO fck = 20 a 25 Mpa

- As estruturas serão confeccionadas em concreto armado com dimensões em acordo com o projeto e na necessidade de qualquer esclarecimento ou alteração, deverá ser consultada a fiscalização;
- A execução do concreto deverá obedecer às prescrições das NBR-6118, 6120 e 6122, e deverão ser adaptadas exatamente às dimensões de peça da estrutura projetada, construídas de modo a não se deformar sensivelmente sob a ação das cargas e pressões do concreto e suas fendas deverão ser vedadas com papel de saco de cimento no momento da concretagem;
- O concreto deverá ser confeccionado e dosado racionalmente, e apresentar a resistência característica exigida fck=20 MPa para cintas e fck=25 MPa para pilaretes conforme especificado em projeto;
- Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas e molhadas até a saturação;
- As armaduras deverão obedecer às prescrições da NB-3 sendo que, antes de sua introdução nas formas, deverão estar limpas, não se admitindo a presença de graxas ou acentuada oxidação. Para os efeitos desta Norma, são adotadas as definições seguintes:

  - Barras são os produtos de aço obtidos pela laminação a quente e encruamento a frio de diâmetro igual ou superior a 5 mm;
  - Fios os produtos de aço obtidos por trefilação ou processo equivalente com diâmetro igual ou superior a 12,5 mm;

- As barras e fios de aço são classificados na seguinte categoria:

  - Categoria: CA-25; CA-32; CA-40; CA-50; CA-60;

  - Valor característico: 250; 320; 400; 500; 600 (fyk em MPa);

  - Notas:

  a) a categoria CA-60 aplica-se somente para fios;

  b) novas categorias além das estabelecidas só são permitidas após sua introdução nesta Norma;

  c) para efeitos práticos de aplicação desta Norma admite-se 1,0 MPa = 0,1 kgf/cm²;

- De acordo com o processo de fabricação, de barras e fios de aço para concreto armado classificam-se:

  - Barras de aço classe A obtidas por laminação a quente, sem necessidade de posterior deformação a frio;

  - Barras e fios de aço classe B obtidas por deformação a frio;

- As barras e os fios de aço destinados à armadura para concreto armado devem ser isentos de defeitos prejudiciais, tais como: fissuras, esfoliações e corrosão;
- A massa real das barras deve ser igual a sua massa nominal, com tolerância de ±6% para diâmetro igual ou superior a 10 e de ±10% para diâmetro inferior a 10; para os fios, essa tolerância é de ±6%. A massa nominal é obtida multiplicando-se o comprimento de barra ou fio pela área da seção nominal e pela massa específica de 7,85 kg/dm³;
- O comprimento normal de fabricação das barras e fios é de 11,00 m. A tolerância de comprimento é de 9%. Permite-se a existência de até 2% de barras curtas, porém de comprimento não inferior a 6,00 m;
- As barras de qualquer categoria, de diâmetro igual ou superior a 10, com mossas e saliências devem apresentar marcas de laminação, em relevo, que identificam o fabricante e a categoria do material. A identificação far-se-á de 2,00 em 2,00 m, ou menos, ao longo da barra;
- A identificação de cada barra de diâmetro menor que 10 e de cada fio é feita por pintura de topo, pelo menos em uma das extremidades. Os rolos são identificados com uma faixa pintada, abrangendo o toro;

- Para a fixação da ferragem nas formas, serão utilizadas cocadas, confeccionadas em cimento e areia grossa com a mesma resistência da peça estrutural.
- Toda a madeira deverá ser protegida contra exposição direta à chuva e ao sol, para não empenar;
- Serão empregadas tábua de madeira 3ª qualidade 2,5x30,0 cm (1x12") não aparelhada e peças de madeira de 3ª qualidade 2,5x5,0 cm sendo lisas e isentas de textura que prejudique receber escritura manual;

5.0 – PISOS

5.1 – LASTRO EM CONCRETO MAGRO, esp = 5cm

- O assento do pátio será feito em concreto magro, não-estrutural, incluso aditivo impermeabilizante, com traço 1:4,5:4,5 (cimento, areia média e pedra britada) com espessura de 5 cm;

5.2 – EXECUÇAO DE PISO CIMENTADO, esp. 2,0cm

- O assento da pátio será em piso cimentado, sobre o lastro de concreto (item anterior), moldado na obra, com acabamento liso, mas não queimado;
- O piso deverá ter espessura de 2 cm, com traço 1:3 (cimento e areia média);

6.0 – PAREDE E PAINEIS:

6.1 – ALVENARIA DE ELEVAÇÃO

- As paredes deverão obedecer às dimensões e alinhamentos indicados nas plantas do projeto de arquitetura, serão aprumadas, alinhadas e colocadas em esquadro;
- Serão executadas em tijolos de furos, 9x14x19cm, assentados em 1 vez (espessura de 14 cm), sem falhas ou fendas, resistentes e de comprovada qualidade. Os tijolos deverão ser molhados antes de utilizados;
- A argamassa empregada será de cimento, cal, e areia média no traço 1:2:8;
- As juntas de argamassa terão espessura média de 1,5 cm, admitindo-se no máximo 2,0 cm.

7.0 – REVESTIMENTOS

7.1 – CHAPISCO, esp = 0.5cm

- As paredes deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia média no traço 1:3 e preparo manual com espessura de 0,5 cm de modo a recobrir totalmente as paredes;
- Os revestimentos deverão apresentar aparamento perfeitamente desempenado, aprumados, alinhados e nivelados, e as arestas serão vivas e perfeitas;
- As superfícies deverão ser limpas e molhadas abundantemente antes da aplicação de qualquer revestimento.

7.2 – REBOCO, esp = 2.0cm

- Após a aplicação do chapisco, as paredes receberão reboco tipo paulista simples em uma só massa com acabamento camurçado e liso a fim de evitar imperfeições;
- Deverá ser regularizado, desempenado e alisados com espuma, devendo apresentar uma superfície plana e aprumada de 2,0 cm de espessura;
- A argamassa para reboco será de cimento, cal e areia fina no traço 1:2:8 preparado manualmente.

8.0 – PINTURA

Todas as superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam a fim de que seja garantida a eficiência e durabilidade do revestimento protetor, evitando levantamento de pó durante o trabalho até que as tintas estejam completamente secas. Não será permitido o trabalho nas superfícies que não estejam perfeitamente enxutas;

Deverão ser dadas tantas demãos quantas forem necessárias de forma a se obter uma coloração uniforme;

8.1 – APLICAÇÃO DO FUNDO SELADOR

- Antes de proceder a pintura, as paredes da pátio deverão receber fundo selador acrílico;

8.2 – PINTURA COM TINTA ACRILICA

- As paredes receberão pintura de acabamento com tinta acrílica, em duas demãos, conforme o projeto arquitetônico;
- Antes de ser pintada, a superfície deverá ser lixada e preparada para receber a pintura;
- Deve-se aguardar o tempo de secagem da tinta entre demãos.

9.0 – SERVIÇOS FINAIS

9.1 – LIMPEZA FINAL DA OBRA

- Toda a área construção da deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente;
- Todos os revestimentos cimentado, cerâmico e piso etc., deverão ser limpos abundante e cuidadosamente de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

9.2 – CARGA MANUAL DE ENTULHO E TRANSPORTE EM CAMINHAO BASCULANTE

- Todo material escavado, demolido e não reaproveitado deverá ser removido para locais previamente indicados pela fiscalização com caminhão basculante;
- Serão removidos para fora do canteiro todas as suas instalações provisórias e também todos os entulhos e restos de materiais provenientes da obra não aproveitáveis;
- Haverá particular cuidado a serem removidos quaisquer detritos, manchas ou salpicos de tinta ou argamassa endurecida das superfícies acabadas, sobretudo dos pisos.

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

9.0 – PLANILHAS ORÇAMENTARIAS

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE NO MUNICIPIO DE MONSENHOR HIPOLITO - PI

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Piauí
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
26,85%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição		Quant.	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1	28.551,24	4,03 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES		1	6.720,17	0,95 %
3	AMPLIAÇÃO		1	624.622,56	88,20 %
4	REFORMA DO PREDIO EXISTENTE		1	48.255,36	6,81 %

Total sem BDI	558.307,34
Total do BDI	149.841,99
Total Geral	708.149,33

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

Obra
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE NO MUNICIPIO DE MONSENHOR HIPOLITO - PI

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Piauí
ORSE - 11/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
26,85%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**28.551,24**	**28.551,24**	**4,03 %**
1.1	CE - ADM - 01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Mês	3	6.580,80	8.347,74	25.043,22	3,54 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	460,92	584,67	3.508,02	0,50 %
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**6.720,17**	**6.720,17**	**0,95 %**
2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1187,75	4,28	5,42	6.437,60	0,91 %
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,2	53,04	67,28	282,57	0,04 %
3			**AMPLIAÇÃO**		**1**		**624.622,56**	**624.622,56**	**88,20 %**
3.1			**MOVIMENTO DE TERRA**		**1**		**84.363,80**	**84.363,80**	**11,91 %**
3.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	23,8914	79,51	100,85	2.409,44	0,34 %
3.1.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	11,9457	20,36	25,82	308,43	0,04 %
3.1.3	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	593,875	108,38	137,48	81.645,93	11,53 %
3.2			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**160.613,37**	**160.613,37**	**22,68 %**
3.2.1	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	11,94	764,28	969,48	11.575,59	1,63 %



3.2.2	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	11,94	867,34	1.100,22	13.136,62	1,86 %
3.2.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	m³	118,775	902,01	1.144,19	135.901,16	19,19 %
3.3			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**119.077,16**	**119.077,16**	**16,82 %**
3.3.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	815,85	63,65	80,74	65.871,72	9,30 %
3.3.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	61,2	685,36	869,37	53.205,44	7,51 %
3.4			**REVESTIMENTO E PINTURA**		**1**		**178.158,41**	**178.158,41**	**25,16 %**
3.4.1	87886	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1631,7	16,08	20,39	33.270,36	4,70 %
3.4.2	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1631,7	38,41	48,72	79.496,42	11,23 %
3.4.3	104594	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	302,9	78,46	99,52	30.144,60	4,26 %
3.4.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1631,7	9,93	12,59	20.543,10	2,90 %
3.4.5	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1631,7	4,47	5,67	9.251,73	1,31 %
3.4.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	302,9	14,19	18,00	5.452,20	0,77 %
3.5			**COBERTURA**		**1**		**38.861,96**	**38.861,96**	**5,49 %**
3.5.1	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	358,9	48,61	61,66	22.129,77	3,13 %

3.5.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	302,9	43,55	55,24	16.732,19	2,36 %
3.6			**ESQUADRIAS**		**1**		**30.768,29**	**30.768,29**	**4,34 %**
3.6.1	90793	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7	1.144,46	1.451,74	10.162,18	1,44 %
3.6.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	28,8	564,05	715,49	20.606,11	2,91 %
3.7			**INSTALAÇOES ELETRICAS E HIDRAULICA**		**1**		**12.779,57**	**12.779,57**	**1,80 %**
3.7.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600	11,06	14,02	8.412,00	1,19 %
3.7.2	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8	12,88	16,33	130,64	0,02 %
3.7.3	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	38	34,65	43,95	1.670,10	0,24 %
3.7.4	92026	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	57,05	72,36	506,52	0,07 %
3.7.5	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21	44,79	56,81	1.193,01	0,17 %
3.7.6	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	100	6,52	8,27	827,00	0,12 %
3.7.7	104055	SINAPI	REGISTRO ESFERA, PVC, DE PASSEIO, PARA POLIETILENO, 20 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	2	15,89	20,15	40,30	0,01 %
4			**REFORMA DO PREDIO EXISTENTE**		**1**		**48.255,36**	**48.255,36**	**6,81 %**



4.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	1982,34	4,47	5,67	11.239,86	1,59 %
4.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1982,34	9,93	12,59	24.957,66	3,52 %
4.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	669,88	14,19	18,00	12.057,84	1,70 %

Total sem BDI	**558.307,34**
Total do BDI	**149.841,99**
Total Geral	**708.149,33**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

10- COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE NO MUNICIPIO DE MONSENHOR HIPOLITO - PI	**SINAPI - 12/2025 - Piauí** **ORSE - 11/2025 - Sergipe** **SEINFRA - 028 - Ceará**	**26,85%**	**Desonerado:** **Horista: 113,33%** **Mensalista: 71,12%**

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						28.551,24
1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	CE - ADM - 01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEOP - SERVIÇOS OPERACIONAIS		Mês	1,0000000	6.580,80	6.580,80
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	20,0000000	118,22	2.364,40
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	80,0000000	34,96	2.796,80
Composição Auxiliar	90766	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	60,0000000	23,66	1.419,60
				MO sem LS =>	2.983,95	LS =>	2.705,25	MO com LS =>	5.689,20
				Valor do BDI =>	1.766,94			Valor com BDI =>	8.347,74
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**	**25.043,22**

1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	460,92	460,92
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	24,31	12,15
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	24,77	9,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	20,10	22,48
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00

Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	3,2083000	5,10	16,36
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material		KG	0,0113000	38,70	0,43
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material		KG	0,0132000	20,74	0,27
				MO sem LS =>	13,72	LS =>	12,45	MO com LS =>	26,17
				Valor do BDI =>	123,75			Valor com BDI =>	584,67
						Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**	**3.508,02**

2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**6.720,17**
2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	Supressão Vegetal		m²	1,0000000	4,28	4,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2132000	20,10	4,28
				MO sem LS =>	1,51	LS =>	1,38	MO com LS =>	2,89
				Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,42
						Quant. =>	**1.187,75**	**Preço Total =>**	**6.437,60**

2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m³	1,0000000	53,04	53,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	2,1957000	20,10	44,13
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3541000	25,17	8,91
				MO sem LS =>	19,05	LS =>	17,28	MO com LS =>	36,33
				Valor do BDI =>	14,24			Valor com BDI =>	67,28
						Quant. =>	**4,20**	**Preço Total =>**	**282,57**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

3			**AMPLIAÇÃO**					**624.622,56**
3.1			**MOVIMENTO DE TERRA**					**84.363,80**
3.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	79,51	79,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	20,10	79,51
				MO sem LS => 28,13	LS =>	25,51	MO com LS =>	53,64
				Valor do BDI => 21,34			Valor com BDI =>	100,85
					Quant. =>	**23,8914**	**Preço Total =>**	**2.409,44**

3.1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	20,36	20,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8809000	20,10	17,70
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	69,34	0,04
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0942000	9,91	0,93
Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	314,10	1,69
				MO sem LS => 6,31	LS =>	5,73	MO com LS =>	12,04
				Valor do BDI => 5,46			Valor com BDI =>	25,82
					Quant. =>	**11,9457**	**Preço Total =>**	**308,43**

3.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	0		m³	1,0000000	108,38	108,38
Insumo	I0111	SEINFRA	AREIA VERMELHA	Material		m³	1,1000000	70,00	77,00
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	1,7000000	18,46	31,38
				MO sem LS =>	16,45	LS =>	14,93	MO com LS =>	31,38
				Valor do BDI =>	29,10			Valor com BDI =>	137,48
						Quant. =>	**593,875**	**Preço Total =>**	**81.645,93**

3.2			INFRAESTRUTURA						160.613,37
3.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	Produção de Concreto		m³	1,0000000	764,28	764,28
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHI	0,6377000	0,49	0,31
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	1,6702000	25,17	42,03
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,2198000	1,37	0,30
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	6,4684000	20,10	130,01
Composição Auxiliar	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto		m³	0,8050000	596,71	480,35
Insumo	00004730	SINAPI	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material		m³	0,4543000	244,97	111,28
				MO sem LS =>	87,56	LS =>	79,39	MO com LS =>	166,95
				Valor do BDI =>	205,20			Valor com BDI =>	969,48



						Quant. =>	**11,94**	**Preço Total =>**	**11.575,59**

3.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	101165	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	1,0000000	867,34	867,34
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,2630000	25,17	258,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,1320000	20,10	103,15
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,1300000	656,03	85,28
Insumo	00034566	SINAPI	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 29 CM, FBK 6 MPA (NBR 6136)	Material	UN	122,2700000	3,44	420,60
				MO sem LS =>	142,22	LS =>	128,94	MO com LS =>	271,16
				Valor do BDI =>	232,88			Valor com BDI =>	1.100,22
						Quant. =>	**11,94**	**Preço Total =>**	**13.136,62**

3.2.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	Lastro	m³	1,0000000	902,01	902,01
Composição Auxiliar	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,3800000	534,16	737,14
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,0830000	25,17	127,93
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8380000	20,10	36,94
				MO sem LS =>	101,79	LS =>	92,29	MO com LS =>	194,08
				Valor do BDI =>	242,18			Valor com BDI =>	1.144,19



						Quant. =>	**118,775**	**Preço Total =>**	**135.901,16**

3.3			**SUPERESTRUTURA**						**119.077,16**
3.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação		m²	1,0000000	63,65	63,65
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas		m³	0,0104000	754,09	7,84
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5900000	25,17	14,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2950000	20,10	5,92
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material		M	0,4200000	2,30	0,96
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material		CENTO	0,0050000	45,17	0,22
Insumo	00037592	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material		UN	13,6000000	2,49	33,86
				MO sem LS =>	8,64	LS =>	7,85	MO com LS =>	16,49
				Valor do BDI =>	17,09			Valor com BDI =>	80,74
						Quant. =>	**815,85**	**Preço Total =>**	**65.871,72**

3.3.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	685,36	685,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	20,10	46,46

Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	1,4637000	24,78	36,27
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,7534000	2,37	1,78
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHI	0,7103000	0,53	0,37
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material		m³	0,5934000	260,63	154,65
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material		KG	362,6579000	1,04	377,16
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material		m³	0,7229000	95,00	68,67
				MO sem LS =>	31,28	LS =>	28,36	MO com LS =>	59,64
				Valor do BDI =>	184,01			Valor com BDI =>	869,37
						Quant. =>	**61,20**	**Preço Total =>**	**53.205,44**

3.4			**REVESTIMENTO E PINTURA**					**178.158,41**
3.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87886	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	16,08	16,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0486000	20,10	0,97
Composição Auxiliar	87402	SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO COLANTE, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0034000	3.489,22	11,86
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1295000	25,17	3,25
				MO sem LS =>	1,97	LS =>	1,80	MO com LS =>	3,77
				Valor do BDI =>	4,31			Valor com BDI =>	20,39



						Quant. =>	**1.631,70**	**Preço Total =>**	**33.270,36**

3.4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	38,41	38,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2201000	20,10	4,42
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4402000	25,17	11,07
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	754,09	22,92
				MO sem LS =>	8,23	LS =>	7,48	MO com LS =>	15,71
				Valor do BDI =>	10,31			Valor com BDI =>	48,72
						Quant. =>	**1.631,70**	**Preço Total =>**	**79.496,42**

3.4.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104594	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	78,46	78,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1821000	20,10	3,66
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6269000	25,05	15,70
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1060000	4,58	0,48
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1300000	0,78	7,12
Insumo	00001292	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Material	m²	1,1000000	46,82	51,50
				MO sem LS =>	7,34	LS =>	6,66	MO com LS =>	14,00

				Valor do BDI =>	21,06			Valor com BDI =>	99,52
						Quant. =>	**302,90**	**Preço Total =>**	**30.144,60**

3.4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	9,93	9,93
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1631000	26,86	4,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0544000	20,10	1,09
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material		L	0,2367000	18,87	4,46
				MO sem LS =>	1,95	LS =>	1,78	MO com LS =>	3,73
				Valor do BDI =>	2,66			Valor com BDI =>	12,59
						Quant. =>	**1.631,70**	**Preço Total =>**	**20.543,10**

3.4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa		m²	1,0000000	4,47	4,47
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0566000	26,86	1,52
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0092000	20,10	0,18
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,2947200	9,40	2,77
				MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,16
				Valor do BDI =>	1,20			Valor com BDI =>	5,67
						Quant. =>	**1.631,70**	**Preço Total =>**	**9.251,73**

3.4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,19	14,19

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0757000	20,10	1,52
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2270000	26,86	6,09
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	28,83	6,58
				MO sem LS =>	2,72	LS =>	2,48	MO com LS =>	5,20
				Valor do BDI =>	3,81			Valor com BDI =>	18,00
						Quant. =>	**302,90**	**Preço Total =>**	**5.452,20**

3.5			**COBERTURA**						**38.861,96**
3.5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura		m²	1,0000000	48,61	48,61
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2540000	24,55	6,23
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHI	0,0516000	25,40	1,31
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos		CHP	0,0372000	26,61	0,98
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5210000	20,10	10,47
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material		MIL	0,0275000	1.077,20	29,62
				MO sem LS =>	7,01	LS =>	6,37	MO com LS =>	13,38
				Valor do BDI =>	13,05			Valor com BDI =>	61,66
						Quant. =>	**358,90**	**Preço Total =>**	**22.129,77**

3.5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros		m²	1,0000000	43,55	43,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,4522000	20,10	9,08
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,7867000	24,37	19,17
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material		KG	0,0217000	30,79	0,66
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0414000	11,76	12,24
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material		KG	0,0078000	15,00	0,11
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material		KG	1,8127000	0,84	1,52
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0293000	26,51	0,77
				MO sem LS =>	10,53	LS =>	9,55	MO com LS =>	20,08
				Valor do BDI =>	11,69			Valor com BDI =>	55,24
						Quant. =>	**302,90**	**Preço Total =>**	**16.732,19**

3.6			**ESQUADRIAS**					**30.768,29**
3.6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	90793	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.144,46	1.144,46
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3751073	23,95	32,93
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3886173	20,10	7,81
Insumo	00038124	SINAPI	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	Material	UN	0,7524000	39,90	30,02

Insumo	00039501	SINAPI	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	Material	UN	1,0000000	1.073,70	1.073,70
				MO sem LS => 15,40	LS =>	13,97	MO com LS =>	29,37
				Valor do BDI => 307,28			Valor com BDI =>	1.451,74
					Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**	**10.162,18**

3.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	564,05	564,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5052069	20,10	10,15
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0104139	25,17	25,43
Insumo	00034381	SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	UN	2,0833000	233,29	486,01
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	24,4000000	0,18	4,39
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	1,1687500	32,58	38,07
				MO sem LS => 13,41	LS =>	12,17	MO com LS =>	25,58
				Valor do BDI => 151,44			Valor com BDI =>	715,49
					Quant. =>	**28,80**	**Preço Total =>**	**20.606,11**

3.7			INSTALAÇOES ELETRICAS E HIDRAULICA					12.779,57



3.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	11,06	11,06
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	25,49	1,29
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	21,08	1,07
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,66	0,03
Insumo	00000994	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	6,98	8,67

MO sem LS =>	0,88	LS =>	0,81	MO com LS =>		1,69
Valor do BDI =>	2,96			Valor com BDI =>		14,02
		Quant. =>	**600,00**	**Preço Total =>**		**8.412,00**

3.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	12,88	12,88
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	25,49	1,63
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	21,08	1,34
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	8,34	8,34
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,57	1,57

MO sem LS =>	1,11	LS =>	1,01	MO com LS =>		2,12
Valor do BDI =>	3,45			Valor com BDI =>		16,33
		Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**		**130,64**



3.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento		UN	1,0000000	34,65	34,65
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1721048	21,08	3,62
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,5507354	25,49	14,03
Insumo	00044791	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	Material		UN	1,0000000	17,00	17,00
				MO sem LS =>	6,73	LS =>	6,12	MO com LS =>	12,85
				Valor do BDI =>	9,30			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	**38,00**	**Preço Total =>**	**1.670,10**

3.7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92026	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores		UN	1,0000000	57,05	57,05
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6560000	21,08	13,82
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6560000	25,49	16,72
Insumo	00038112	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material		UN	2,0000000	8,45	16,90
Insumo	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	Material		UN	1,0000000	9,61	9,61
				MO sem LS =>	11,43	LS =>	10,37	MO com LS =>	21,80
				Valor do BDI =>	15,31			Valor com BDI =>	72,36
						Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**	**506,52**

3.7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	44,79	44,79

Composição Auxiliar	91990	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	33,40	33,40
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	11,39	11,39
				MO sem LS =>	11,13	LS =>	10,10	MO com LS =>	21,23
				Valor do BDI =>	12,02			Valor com BDI =>	56,81
						Quant. =>	**21,00**	**Preço Total =>**	**1.193,01**

3.7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	1,0000000	6,52	6,52
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0463000	24,46	1,13
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0463000	20,14	0,93
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,25	4,45
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0051000	2,15	0,01
				MO sem LS =>	0,78	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,50
				Valor do BDI =>	1,75			Valor com BDI =>	8,27
						Quant. =>	**100,00**	**Preço Total =>**	**827,00**

3.7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104055	SINAPI	REGISTRO ESFERA, PVC, DE PASSEIO, PARA POLIETILENO, 20 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	Ligações Prediais de Água e Esgoto	UN	1,0000000	15,89	15,89
Composição Auxiliar	88246	SINAPI	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1251000	18,12	2,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0400000	20,10	0,80

Insumo	00006034	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA DE PASSEIO, PVC PARA POLIETILENO, 20 MM	Material		UN	1,0000000	12,83	12,83
				MO sem LS =>	1,11	LS =>	1,01	MO com LS =>	2,12
				Valor do BDI =>	4,26			Valor com BDI =>	20,15
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**40,30**

4			**REFORMA DO PREDIO EXISTENTE**						**48.255,36**
4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa		m²	1,0000000	4,47	4,47
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0566000	26,86	1,52
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0092000	20,10	0,18
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,2947200	9,40	2,77
				MO sem LS =>	0,60	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,16
				Valor do BDI =>	1,20			Valor com BDI =>	5,67
						Quant. =>	**1.982,34**	**Preço Total =>**	**11.239,86**

4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	9,93	9,93
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1631000	26,86	4,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0544000	20,10	1,09
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material		L	0,2367000	18,87	4,46
				MO sem LS =>	1,95	LS =>	1,78	MO com LS =>	3,73
				Valor do BDI =>	2,66			Valor com BDI =>	12,59



						Quant. =>	**1.982,34**	**Preço Total =>**	**24.957,66**

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	14,19	14,19
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0757000	20,10	1,52
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2270000	26,86	6,09
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	28,83	6,58
				MO sem LS =>	2,72	LS =>	2,48	MO com LS =>	5,20
				Valor do BDI =>	3,81			Valor com BDI =>	18,00
						Quant. =>	**669,88**	**Preço Total =>**	**12.057,84**

Total sem BDI	**558.307,34**
Total do BDI	**149.841,99**
Total Geral	**708.149,33**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

11 – CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE NO MUNICIPIO DE MONSENHOR HIPOLITO - PI	SINAPI - 12/2025 - Piauí ORSE - 11/2025 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará	26,85%	Desonerado: Horista: 113,33% Mensalista: 71,12%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 28.551.24	50,00% 14.275.62		50,00% 14.275.62
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 6.720.17	100,00% 6.720.17		
3	AMPLIAÇÃO	100,00% 624.622.56	30,00% 187.386.77	40,00% 249.849.02	30,00% 187.386.77
4	REFORMA DO PREDIO EXISTENTE	100,00% 48.255.36			100,00% 48.255.36
Porcentagem			29,43%	35,28%	35,29%
Custo			208.382,55	249.849,02	249.917,74
Porcentagem Acumulado			29,43%	64,71%	100,0%
Custo Acumulado			208.382,55	458.231,57	708.149,33

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

12 - BDI

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIRCEU ARCOVERDE NO MUNICIPIO DE MONSENHOR HIPOLITO - PI	SINAPI - 12/2025 - Piauí ORSE - 11/2025 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará	26,85%	Desonerado: Horista: 113,33% Mensalista: 71,12%

BDI - BDI 02

GRUPO A	TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
1	Administração Central		3,80%
		Total do Grupo	**3,80%**
GRUPO B	TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		
1	Riscos		0,50%
		Total do Grupo	**0,50%**
GRUPO C	TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		
1	Risco		0,32%
		Total do Grupo	**0,32%**
GRUPO D	TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		
1	Despesas Financeiras		1,02%
		Total do Grupo	**1,02%**
GRUPO E	TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		
1	Lucro		6,64%
		Total do Grupo	**6,64%**
GRUPO F	TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)		
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL		3,00%
2	COFINS - FEDERAL		3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTREGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL		0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÂO)		4,50%
		Total do Grupo	**11,15%**

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI	(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **26,85%**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

13 – LEIS SOCIAIS

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

ENCARGOS SOCIAIS

Código	Descrição	Onerado Horista	Desonerado Horista
Grupo A	**-**	**21,80%**	**36,80%**
A1	INSS	5,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
Grupo B	**-**	**47,40%**	**47,40%**
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82%	17,82%
B2	Feriados	3,95%	3,95%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,86%
B4	13º Salário	10,96%	10,96%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,07%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,73%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	1,17%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,10%
B9	Férias Gozadas	11,71%	11,71%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
Grupo C	**-**	**11,22%**	**11,22%**
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30%	5,30%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,46%	2,46%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,89%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,45%
Grupo D	**-**	**10,24%**	**17,91%**
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,79%	17,44%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,47%
	Total(A+B+C+D)	**90,66%**	**113,33%**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

ENCARGOS SOCIAIS

Código	Descrição	Onerado Mensalista	Desonerado Mensalista
Grupo A	**-**	**21,80%**	**36,80%**
A1	INSS	5,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
Grupo B	**-**	**18,59%**	**18,59%**
B1	Repouso Semanal Remunerado	0,00%	0,00%
B2	Feriados	0,00%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,65%	0,65%
B4	13º Salário	8,33%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,05%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,56%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	0,00%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,07%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,90%	8,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
Grupo C	**-**	**8,53%**	**8,53%**
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,03%	4,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,09%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	1,87%	1,87%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,20%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,34%	0,34%
Grupo D	**-**	**3,98%**	**7,20%**
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	3,64%	6,84%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,34%	0,36%
	Total(A+B+C+D)	**52,90%**	**71,12%**

PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

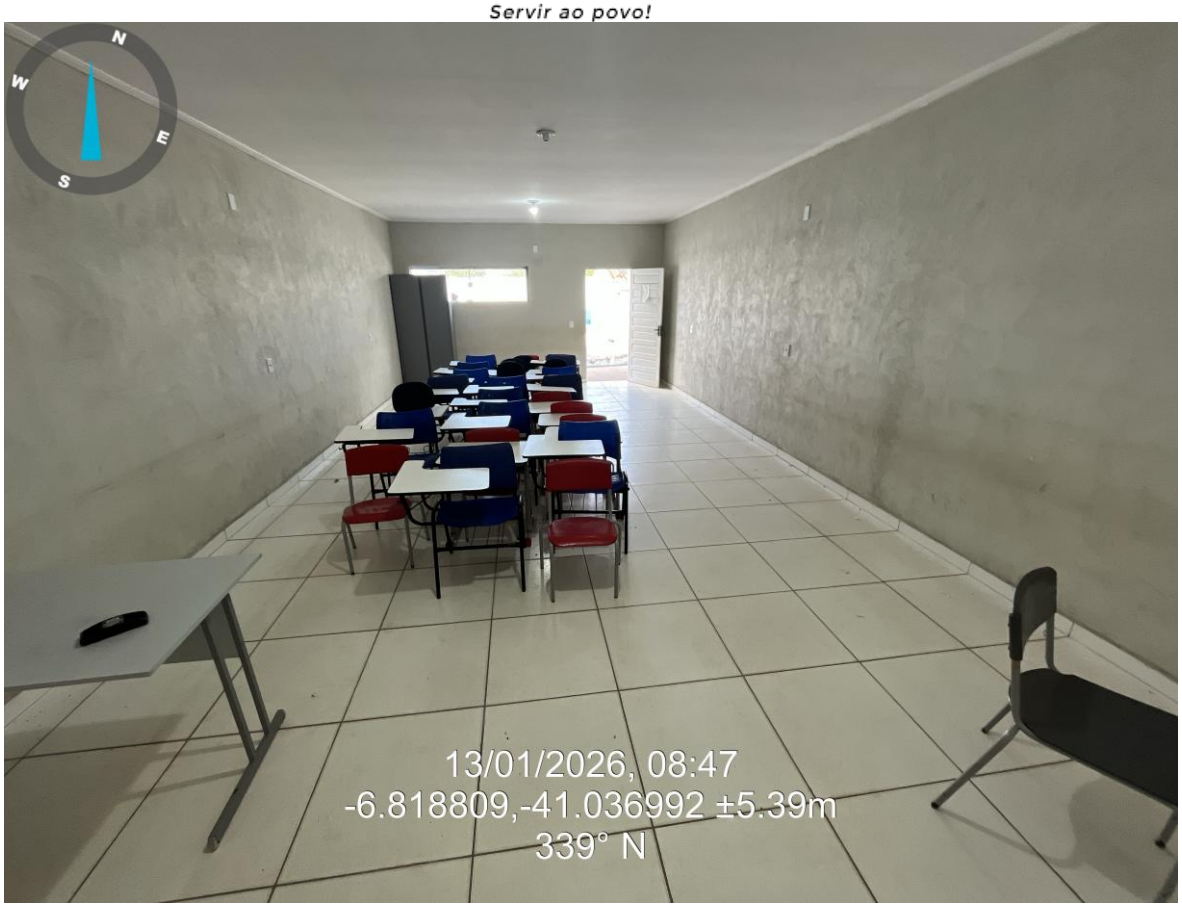
14 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



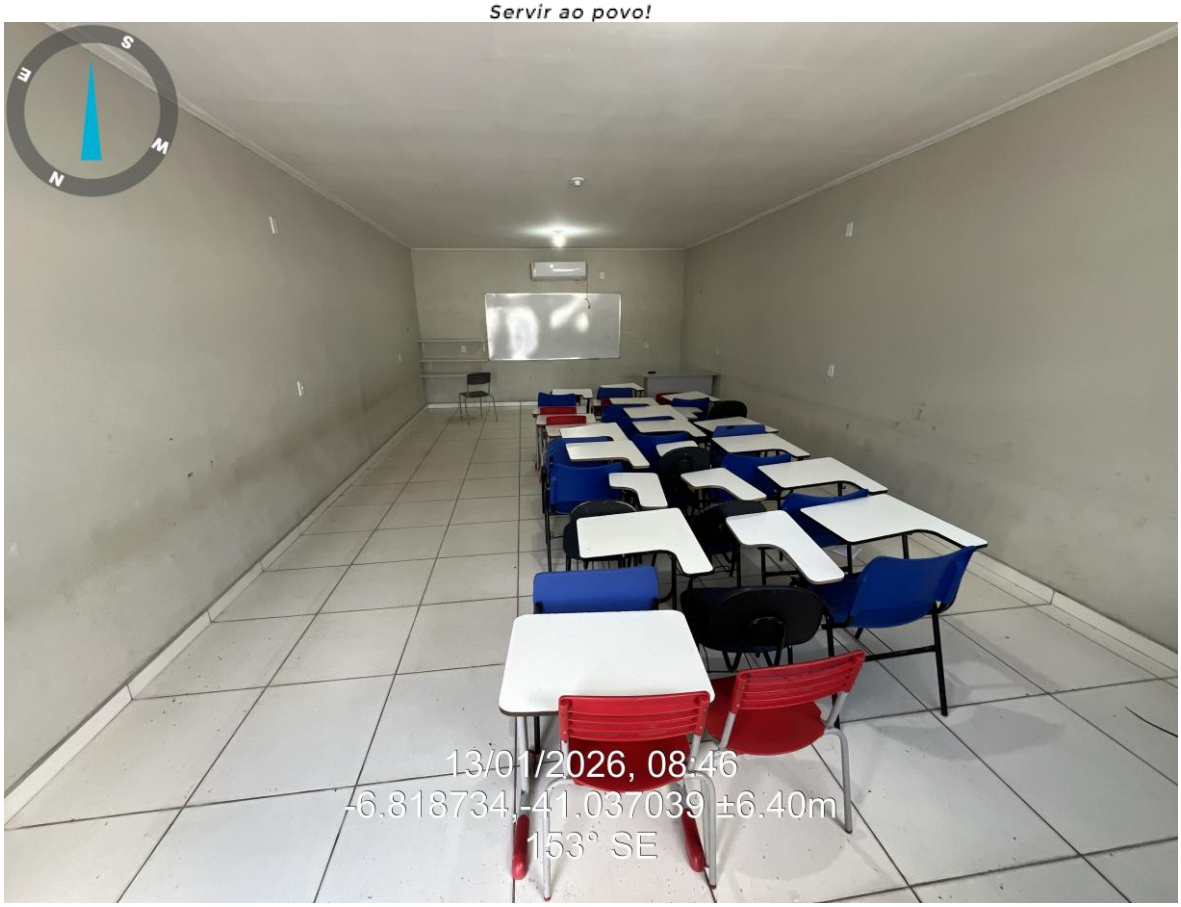
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



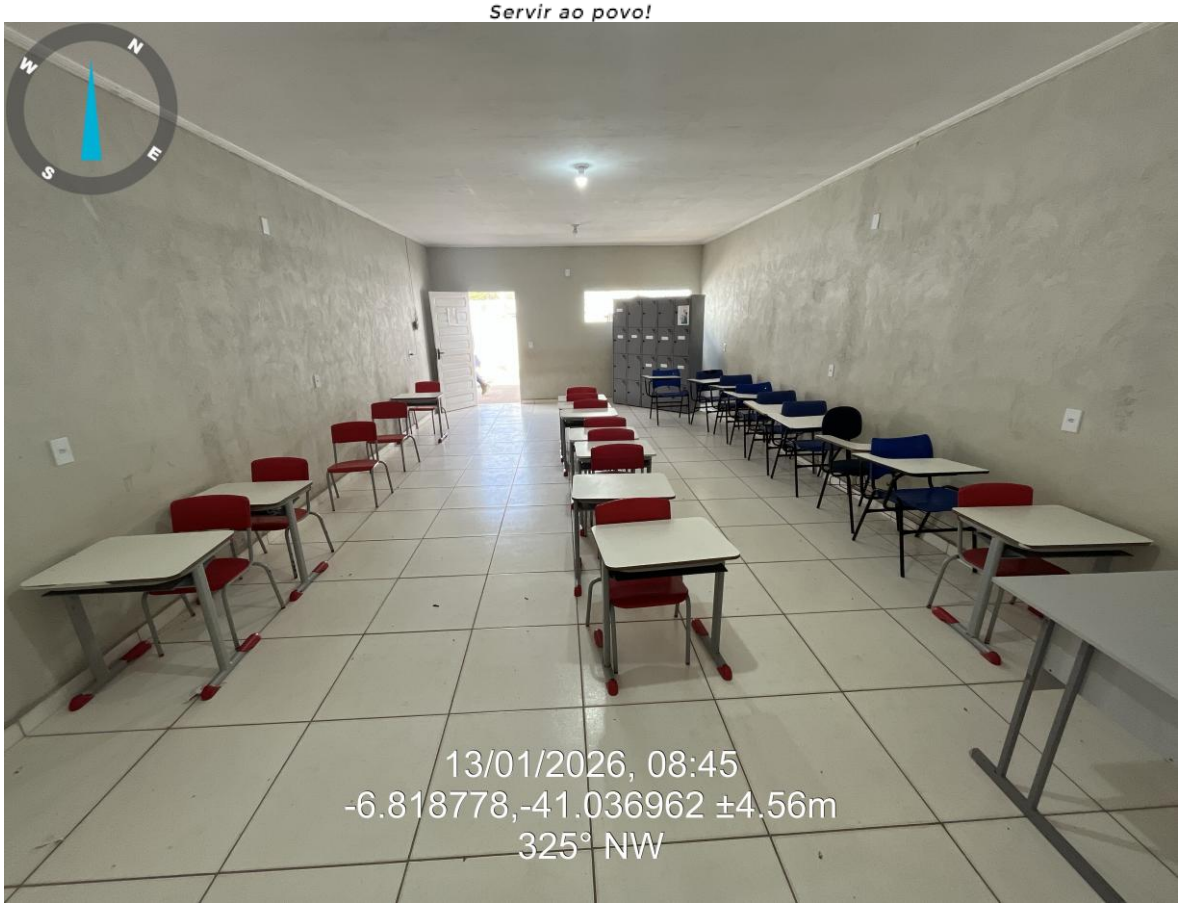
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



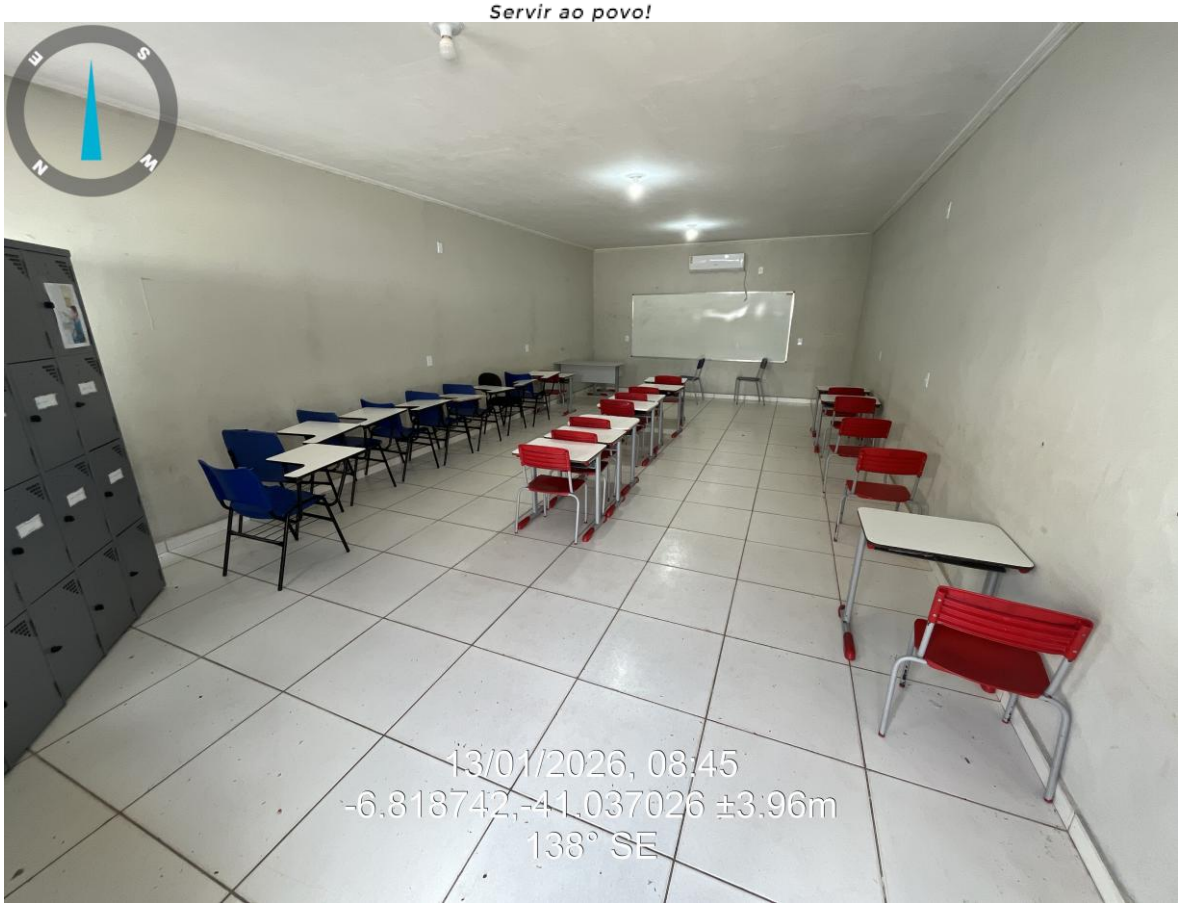
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



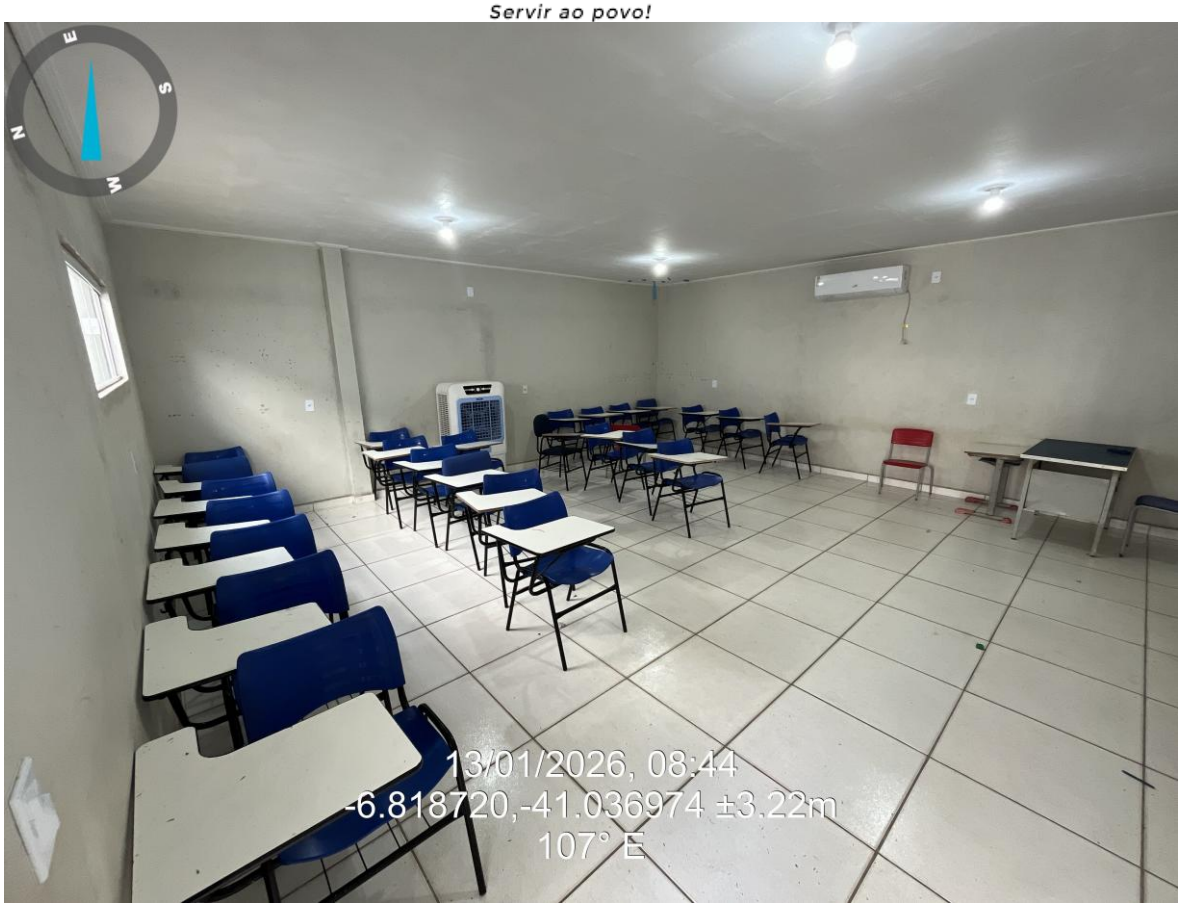
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



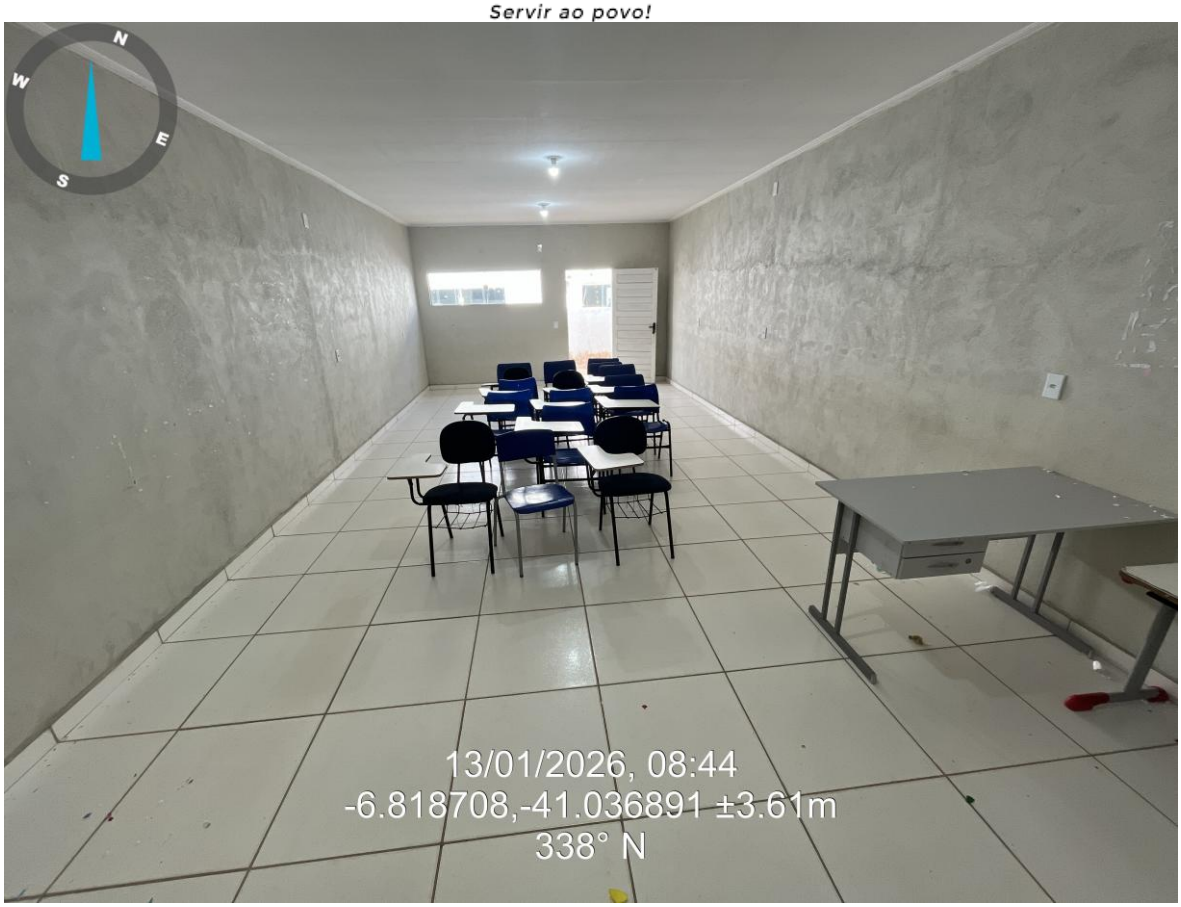
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



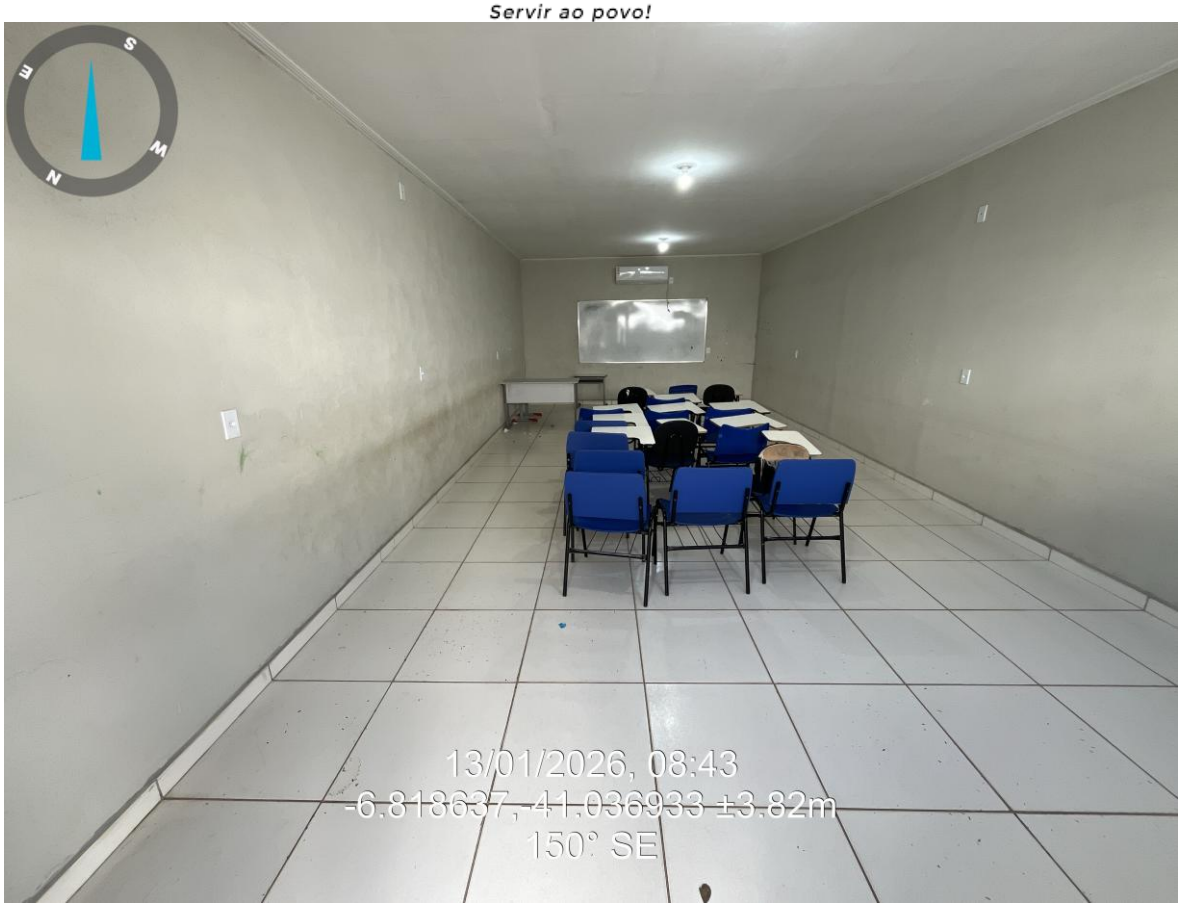
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



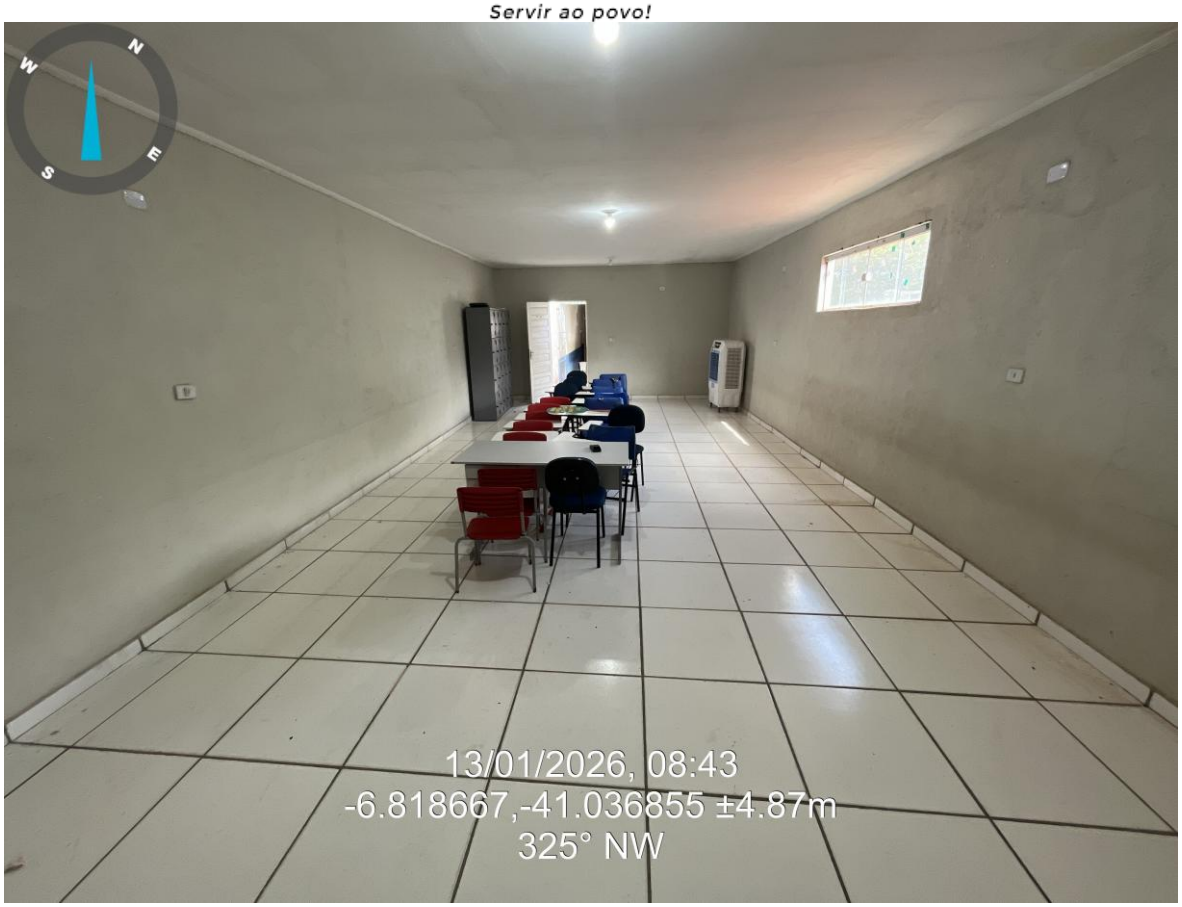
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



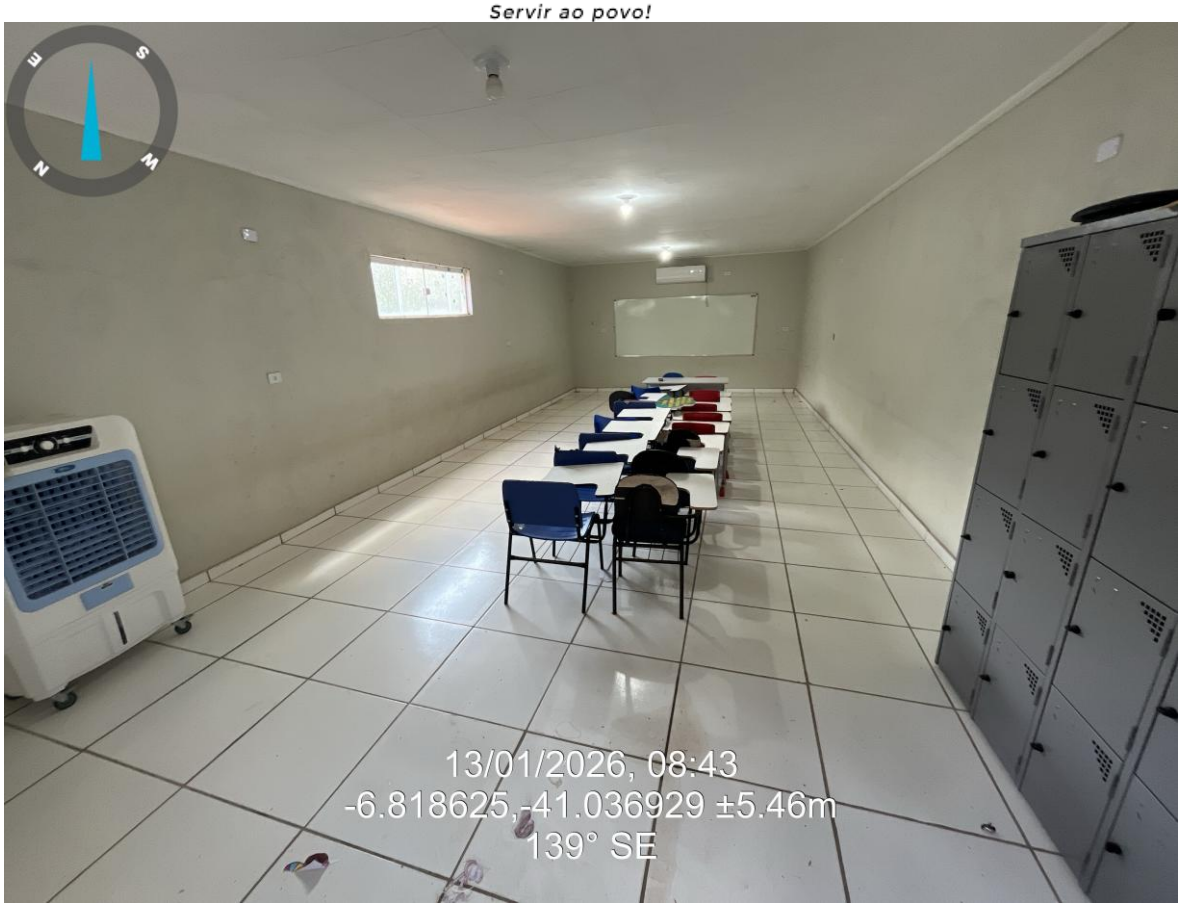
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



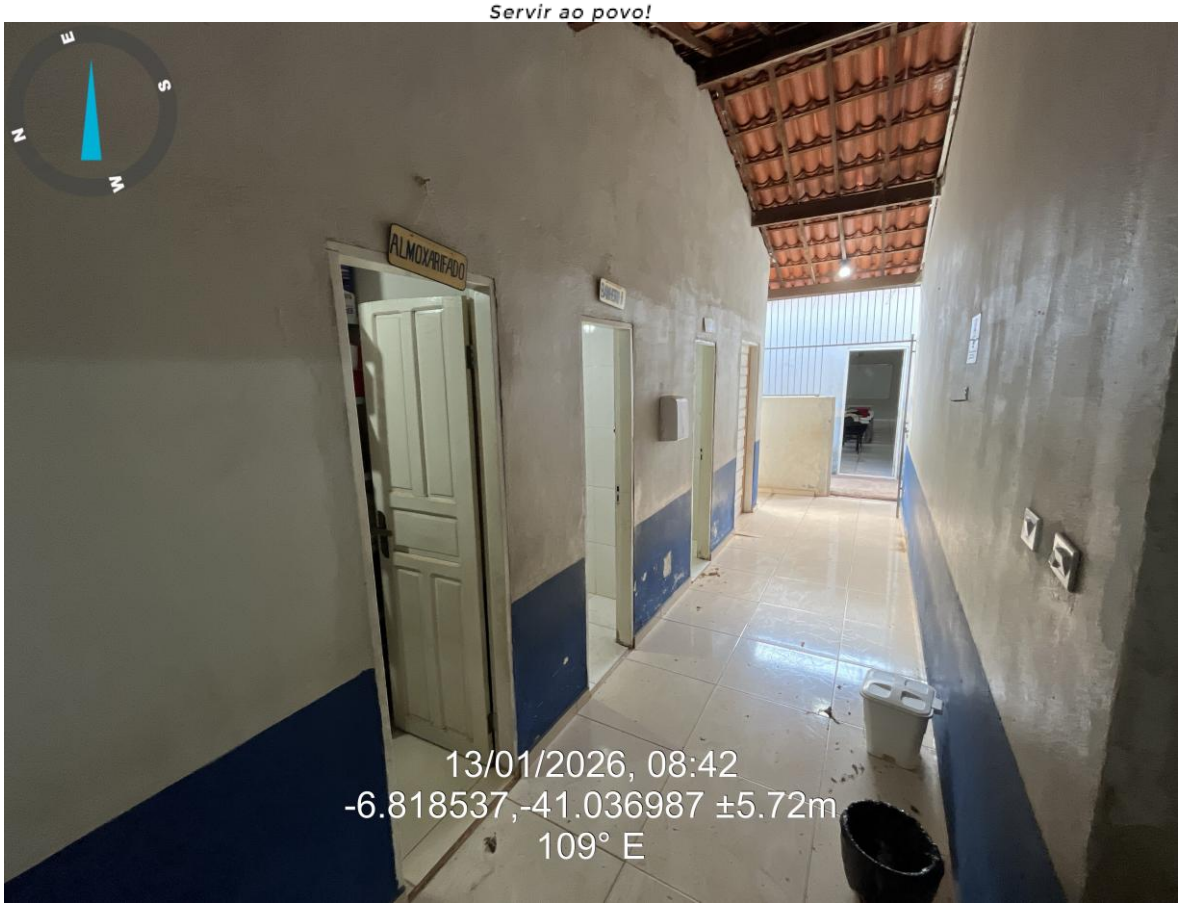
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



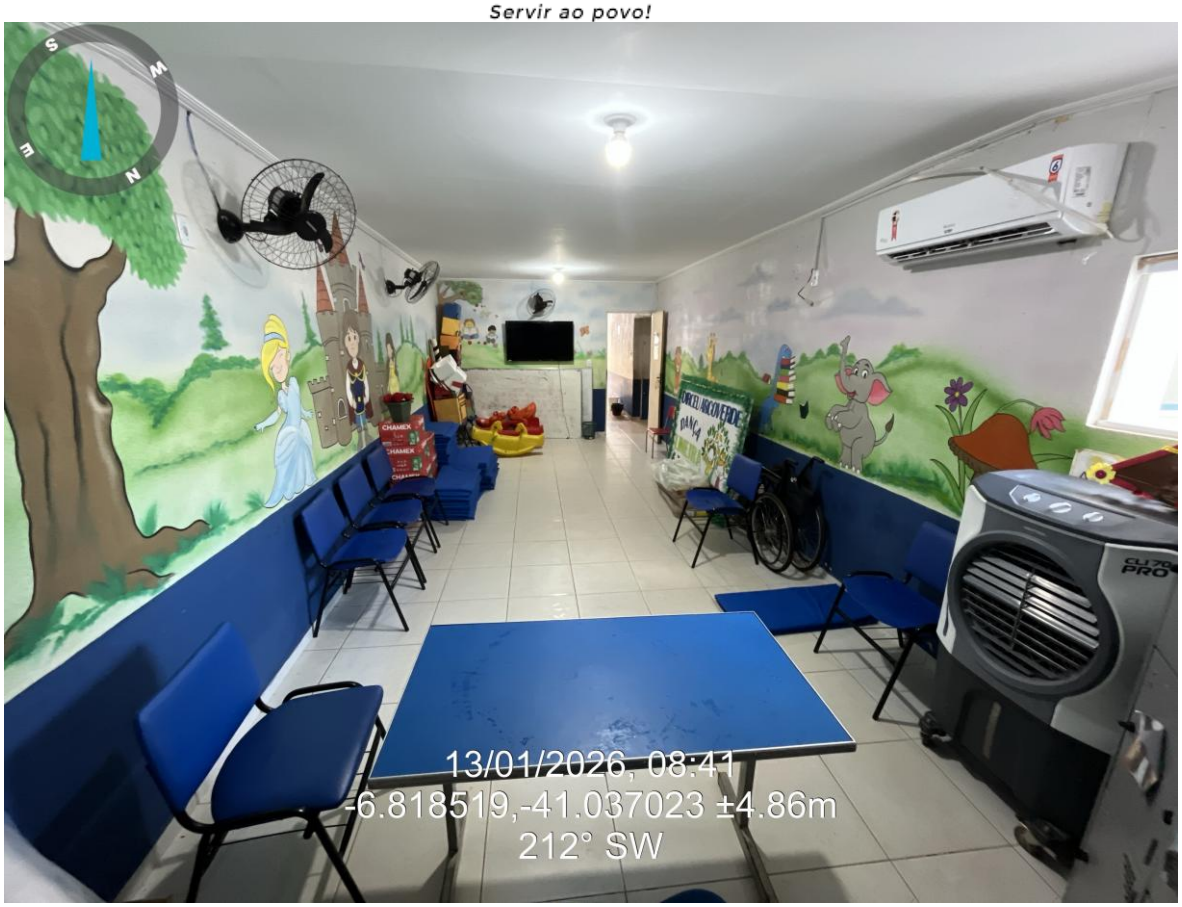
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



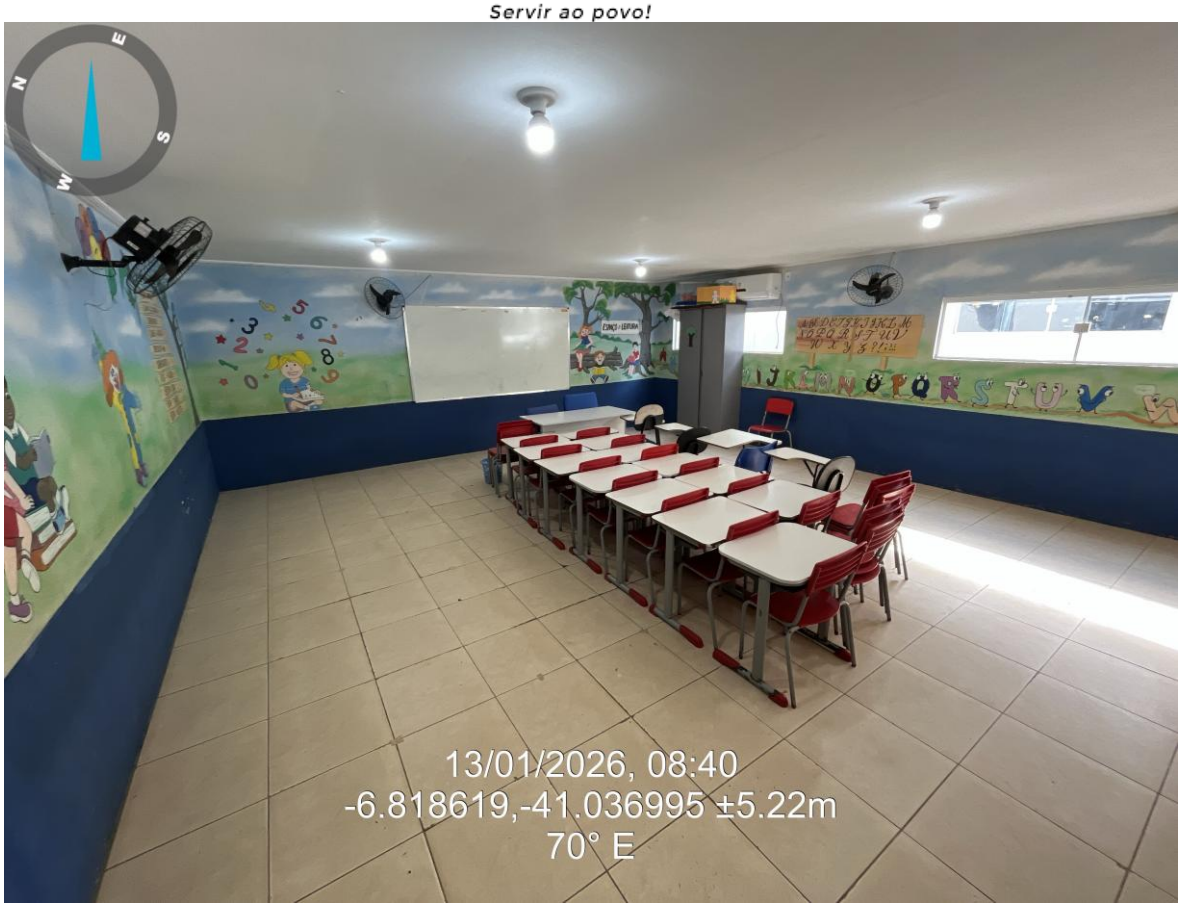
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



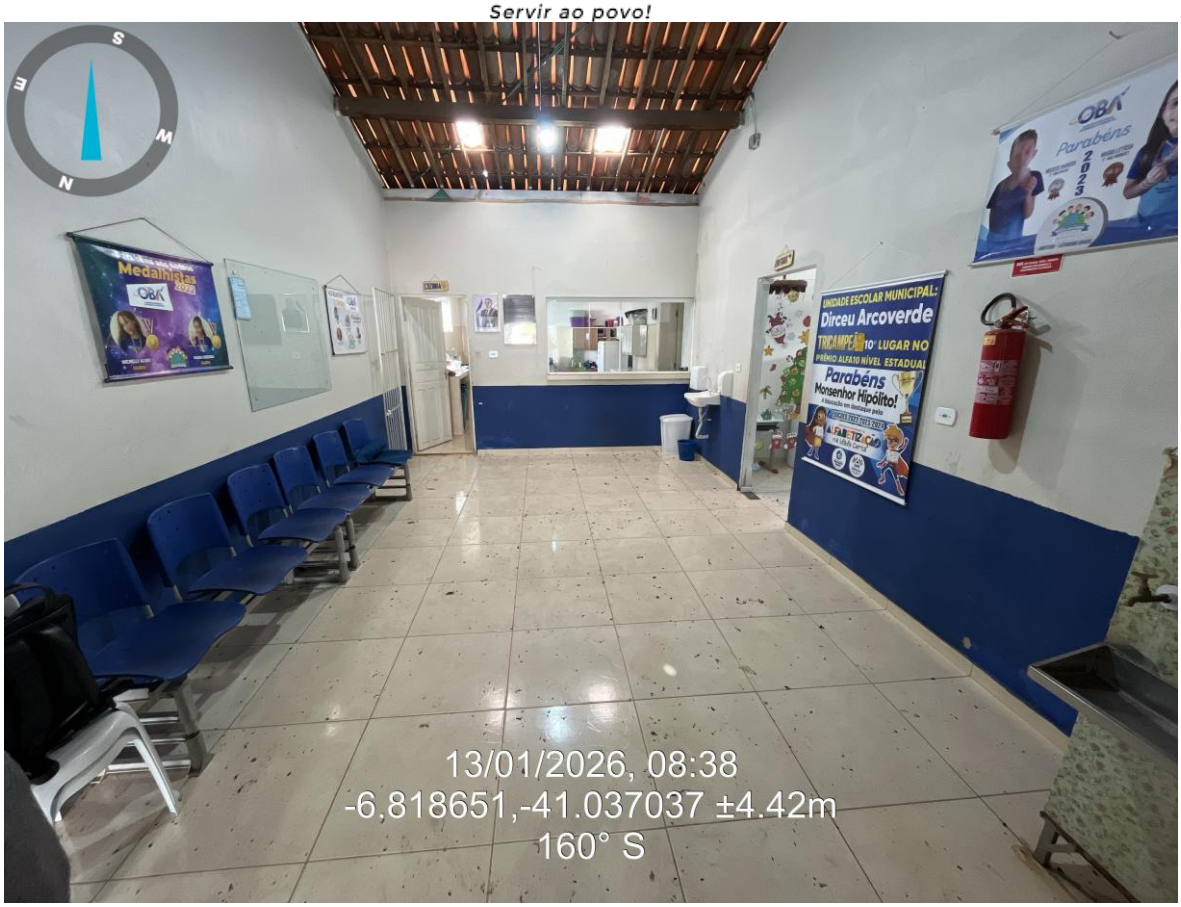
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



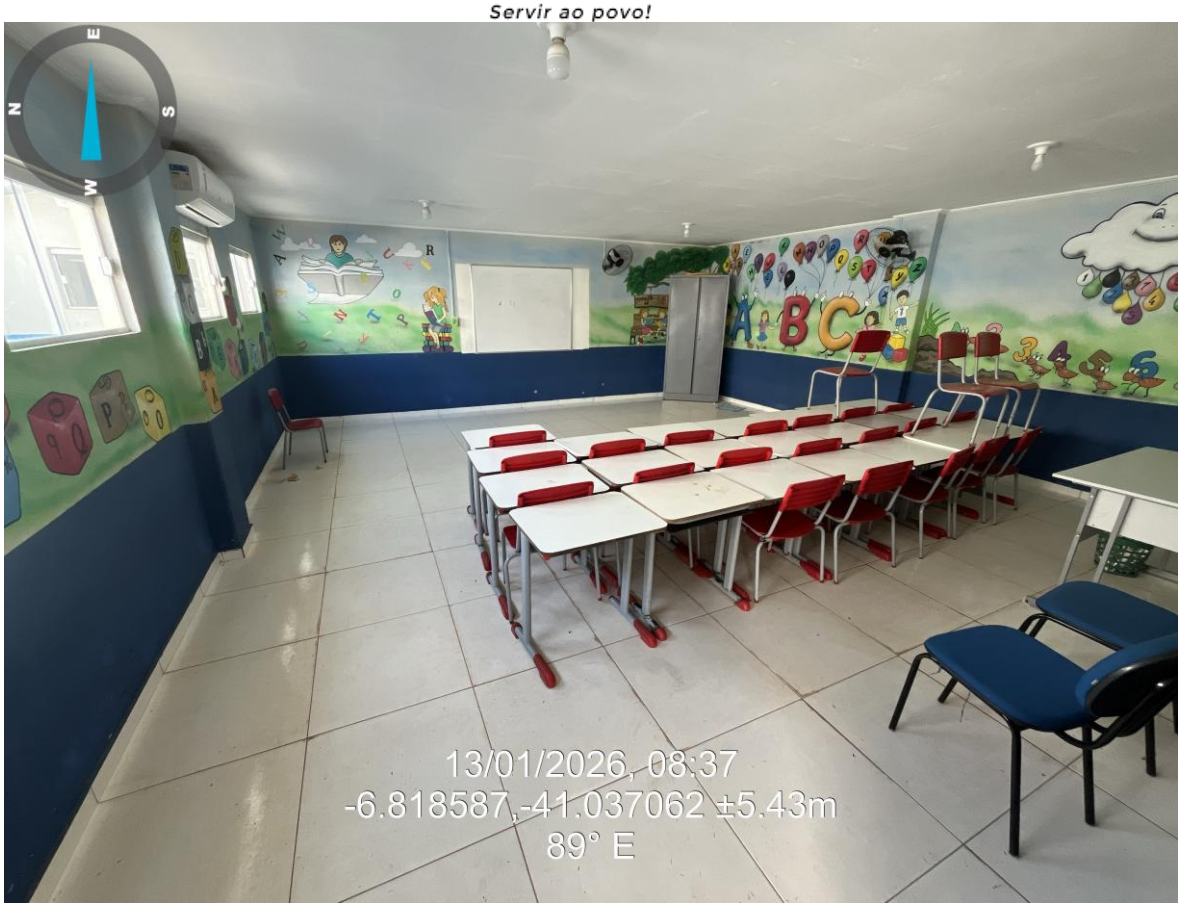
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



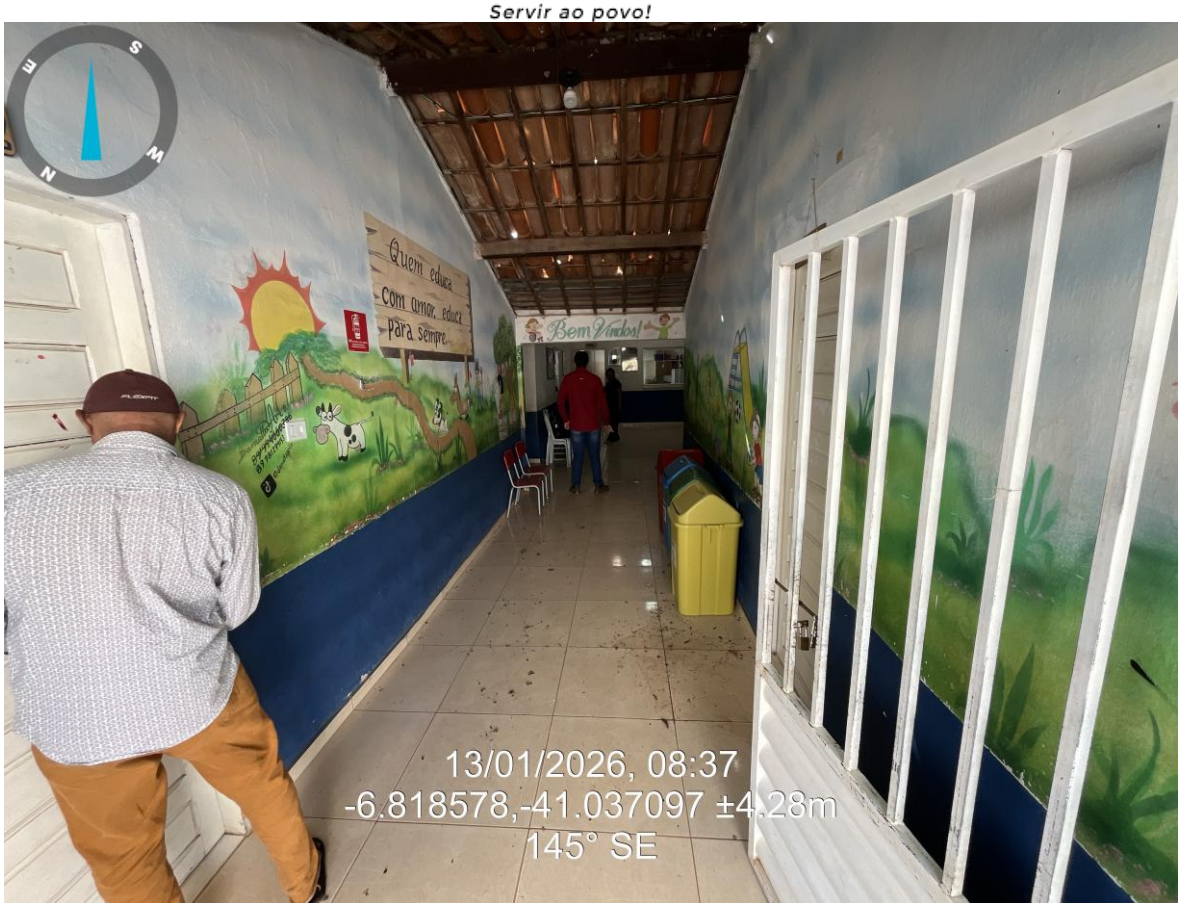
PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!



PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

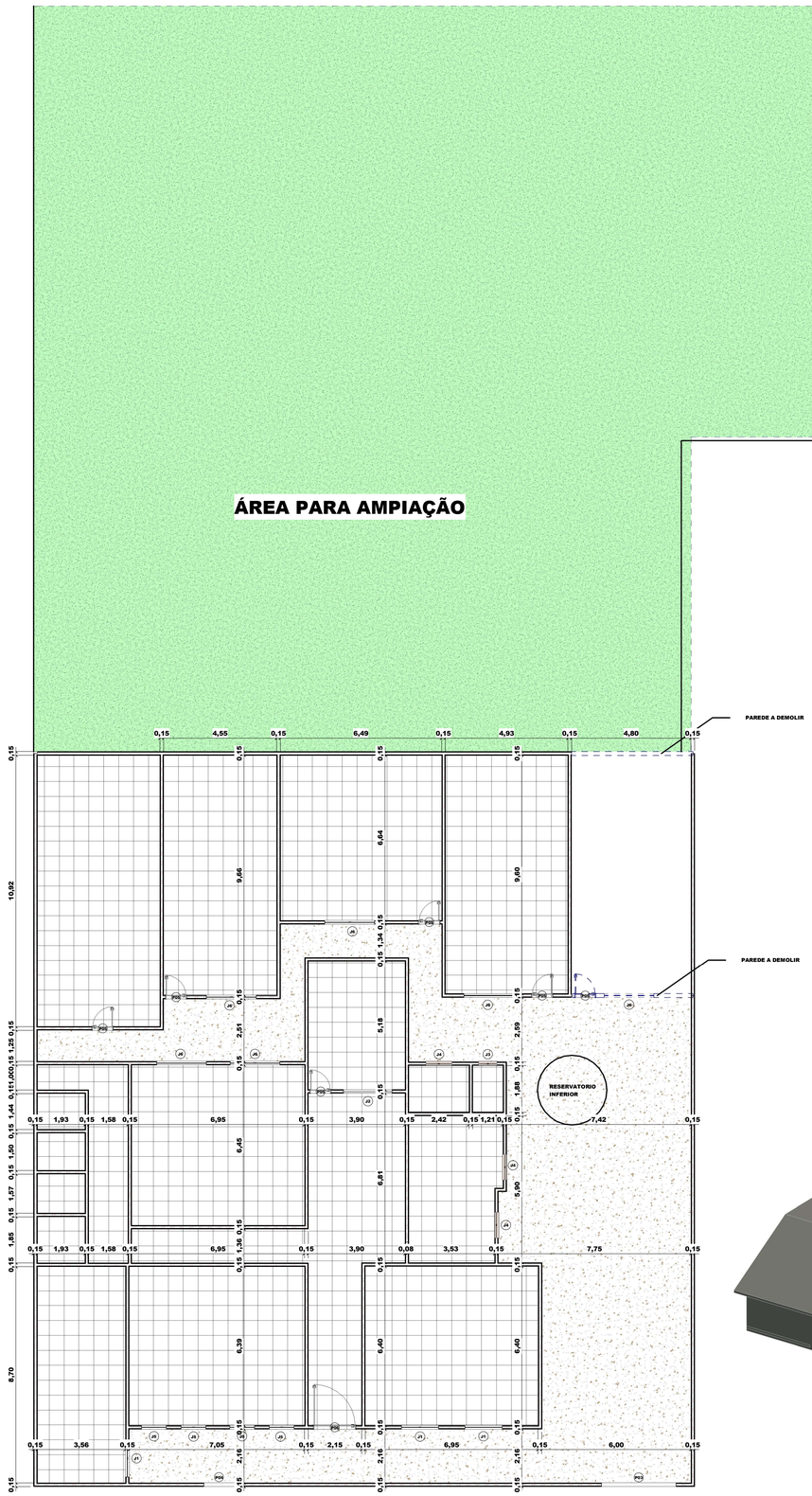


PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

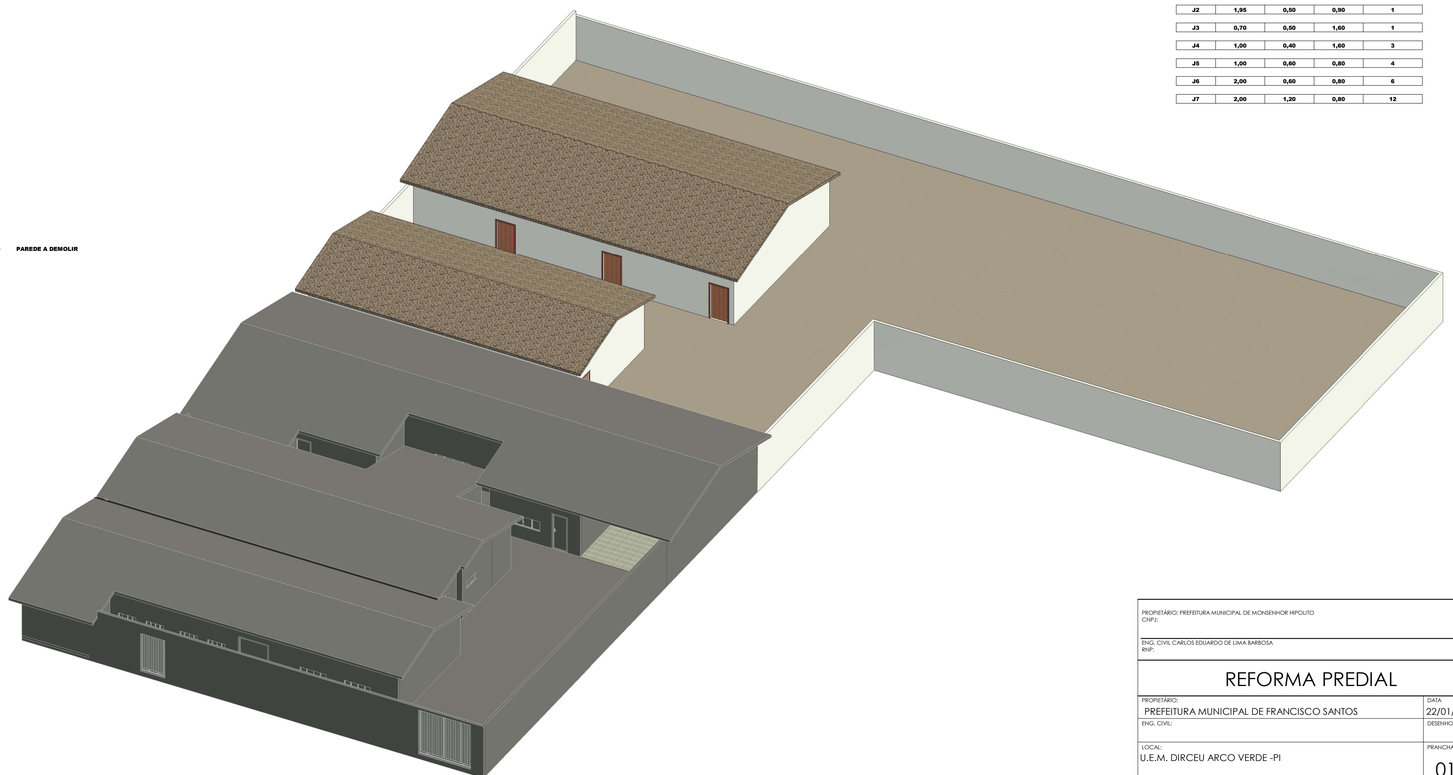


PREFEITURA DE
Monsenhor Hipólito
Servir ao povo!

15 – PLANTAS TECNICAS



1 PLANTA BAIXA
1 : 75



Quadro de Portas

Código	Dimensões (m)		Descrição	Quantidade
	Largura	Altura		
Térreo				
P01	0,75	2,10	Porta Semioca de Madeira	1
P02	1,00	2,10	Porta de Vidro Liso - Comercial	1
P03	3,00	2,70	Portão de garagem de aluminio	1
P04	1,40	2,30	Portão de garagem de aluminio	1
P05	0,80	2,10	Porta Semioca de Madeira	12
P06	1,65	2,10		1
P07	0,50	2,10		4
P13	1,00	2,10		7

Quadro de Janelas

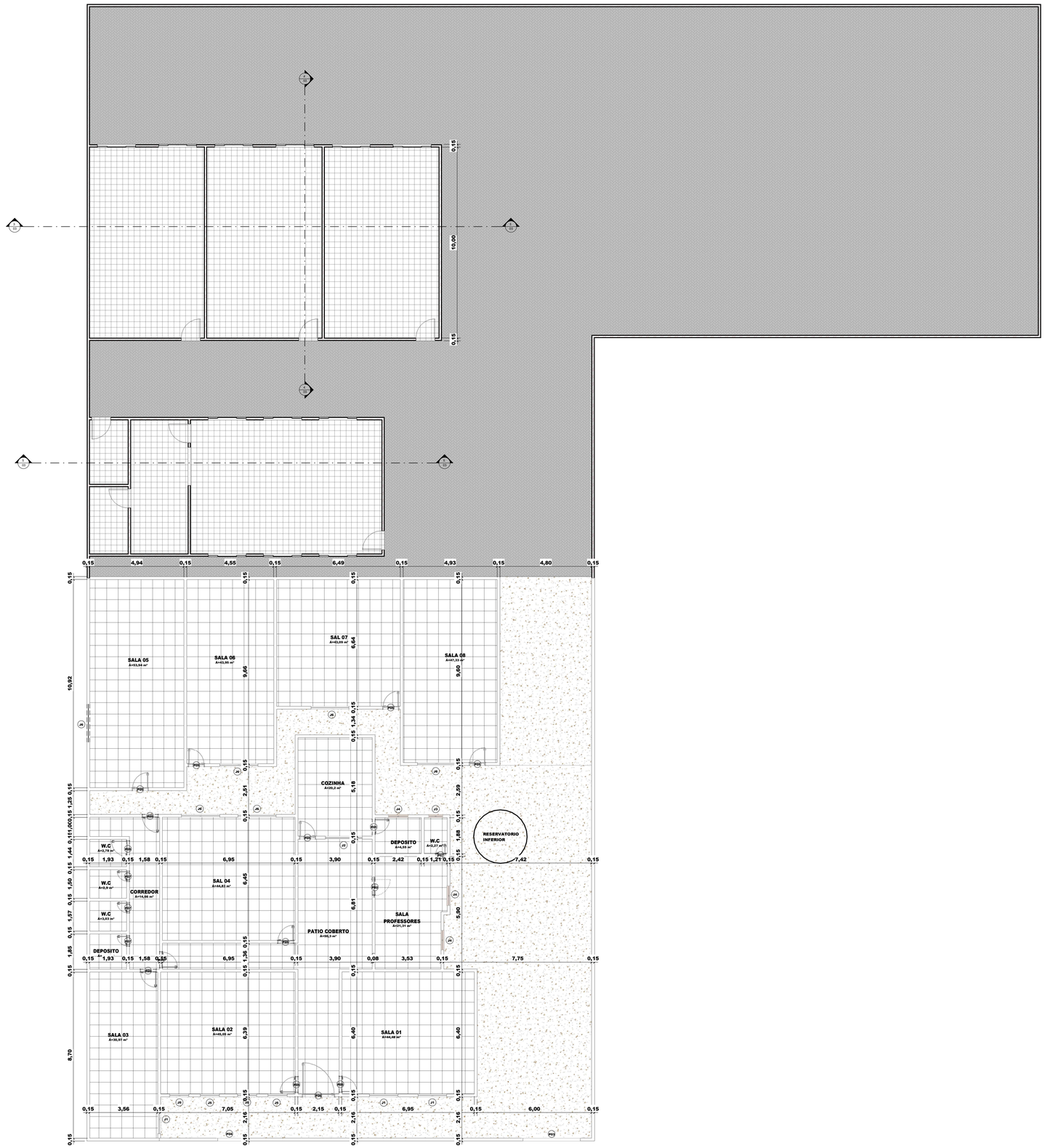
Código	Dimensões (m)			Quantidade
	Largura	Altura	Alt. Peitoril	
J1	1,50	0,60	0,80	3
J2	1,95	0,50	0,90	1
J3	0,70	0,50	1,60	1
J4	1,00	0,40	1,60	3
J5	1,00	0,60	0,80	4
J6	2,00	0,60	0,80	6
J7	2,00	1,20	0,80	12

PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONSENHOR HIPOLITO
CNPJ:

ENG. CIVIL CARLOS EDUARDO DE LIMA BARBOSA
RNP:

REFORMA PREDIAL

PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS	DATA: 22/01/2026
ENG. CIVIL:	DESENHO:
LOCAL: U.E.M. DIRCEU ARCO VERDE -PI	PRANCHA: 01 |01
CONTEÚDO: 1-PLANTAS BAIXAS, E LOCAÇÃO	ESCALA: 1 : 75



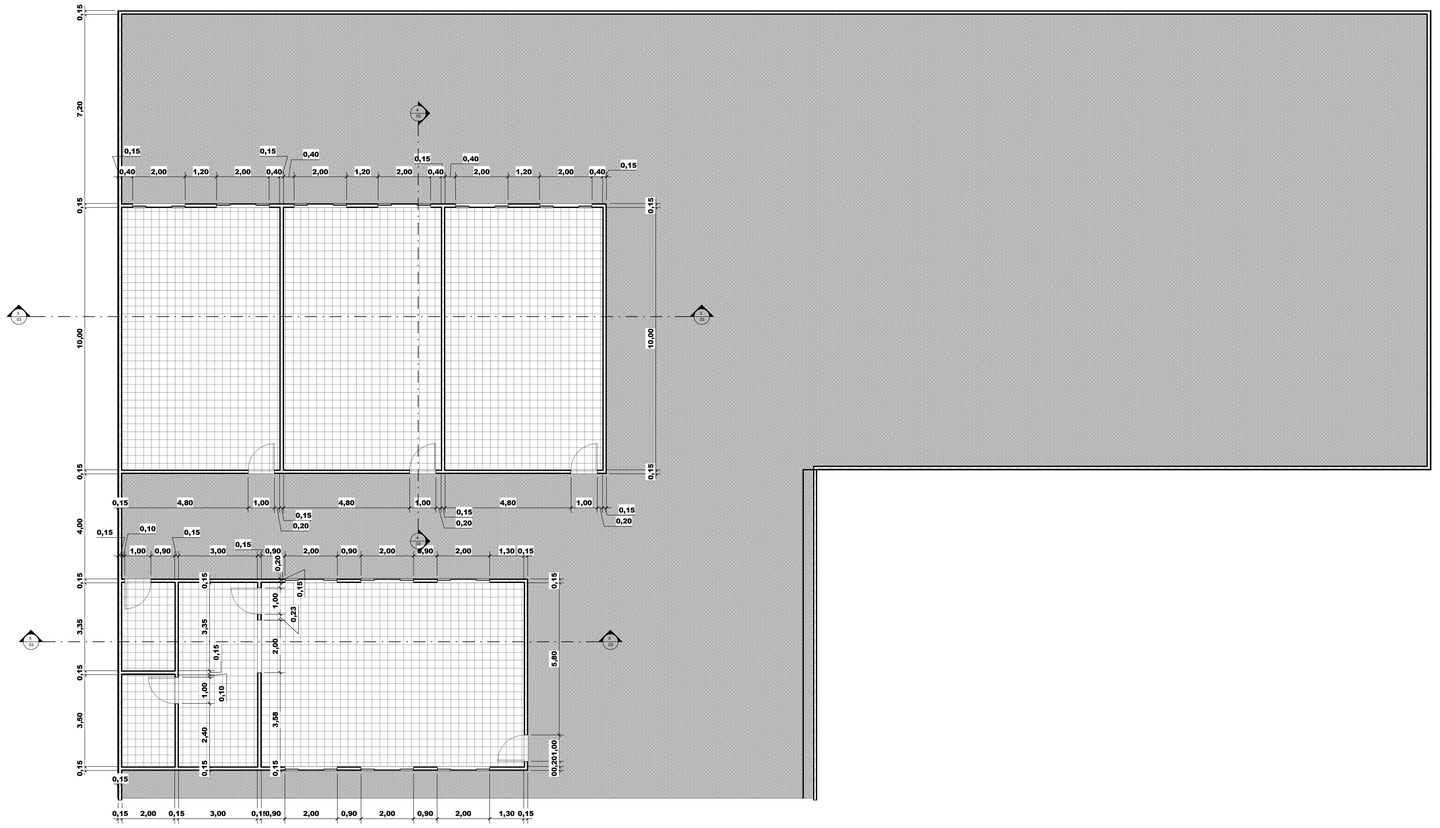
1 PLANTA BAIXA COMPLETA
1 : 75

PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONSENHOR HIPOLITO
CNPJ:

ENG. CIVIL CARLOS EDUARDO DE LIMA BARBOSA
RNP:

REFORMA PREDIAL

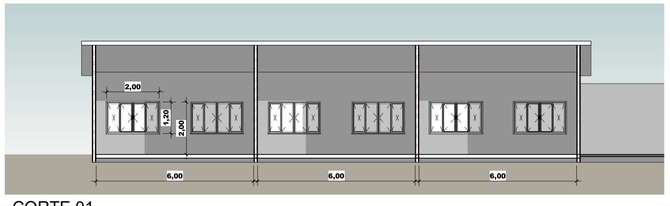
PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS	DATA: 22/01/2026
ENG. CIVIL:	DESENHO:
LOCAL: U.E.M. DIRCEU ARCO VERDE -PI	PRANCHA: 02 |01
CONTEÚDO: 1-PLANTAS BAIXAS, E LOCAÇÃO	ESCALA: 1 : 75



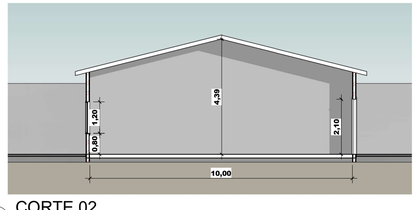
1 PLANTA REFORMA
1 : 75



2 Cobertura
1 : 100



3 CORTE 01
1 : 75



4 CORTE 02
1 : 75



5 CORTE 03
1 : 75

PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONSENHOR HIPOLITO
CNPJ:

ENG. CIVIL CARLOS EDUARDO DE LIMA BARBOSA
RNP:

REFORMA PREDIAL

PROPIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS	DATA: 22/01/2026
ENG. CIVIL:	DESENHO:
LOCAL: U.E.M. DIRCEU ARCO VERDE -PI	PRANCHA: 03 |01
CONTEÚDO: 1-PLANTAS BAIXAS, E LOCAÇÃO	ESCALA: Como indicado