

# Prefeitura Municipal de Sussuapara

## Relatório de Disputa de Licitação Pública

Edital nº 002/2025 – Processo 019/2025 – Lote 1

<b>Modalidade</b>	Concorrência
Promotor	Prefeitura Municipal de Sussuapara
Unidade compradora	Prefeitura Municipal de Sussuapara
Endereço – UF	Rua José Domingos da Rocha 100 ,Centro, Sussuapara - PI, CEP: 64610-000
Finalidade da Licitação	Contratação de Obras e Serviços Comuns e Especiais de Engenharia
Utiliza recursos da União (verba federal)	Sim
Nome do pregoeiro / Agente de Contratação	Moacir Ferreira de Sousa
Telefone	(89) 3425 - 0029
E-mail	cplsussuapara@gmail.com
<b>Configurações Gerais da Licitação:</b>	
Critério de participação dos licitantes	Ampla participação
Direito de Prioridade para ME-EPP local ou regional	Não
Critérios de julgamento da proposta e lance	Menor Preço
Prazo de Validade da Proposta	90 dias
Data e hora para o início do recebimento de propostas	17/03/2025 às 17:30:00
Data e hora para o término do recebimento de propostas	28/03/2025 às 17:30:00
Data e hora para abertura e análise de propostas	31/03/2025 às 08:00:00
Data e hora para o início de lances (disputa)	31/03/2025 às 17:30:00
Modo de Disputa	Aberto
As propostas e lances consideram o valor	Global do Lote
Redefinição dos valores dos itens ao término da licitação	Não
Exigência obrigatória de informar marca dos itens ofertados	Não
Preço de Referência	Sim
Informação da ficha técnica do objeto	Para todos os participantes no cadastro da proposta
Envio de arquivo com a proposta final ao término da licitação	Sim
Critério de definição de variação mínima entre os lances	R\$ 100,00
Amparo Legal	Lei 14.133/2021, Art. 28, II (PNCP e Transfere Gov +Brasil)

### Histórico da Licitação

<b>Situação</b>	Homologado / Encerrado em 24/04/2025 às 11:14:58
-----------------	--

### Vencedor da Licitação

Nome/Razão Social	Documento do Licitante	Cidade – UF	Valor Contratado	Responsável	Telefone	E-mail
Participante 4 - F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	22.406.418/0001-36	Picos - PI	R\$ 10.878.773,61	Participante 4 - F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	(89) 9468 - 1920	fgaraujo2018@hotmail.com

**Participantes (ordem alfabética)**

Nome/ Razão Social	Apelido	Documento	Email	Cidade – UF	Telefone
BARESE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Participante 1	07.360.128/0001-05	constbarese@gmail.com	Nazária - PI	(86) 9561 - 9754
CONSTRUTORA PADRÃO LTDA	Participante 3	06.224.118/0001-80	construtorapadrao@gmail.com	PEDRO II - PI	(86) 9833 - 5000
F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	Participante 4	22.406.418/0001-36	fgaraujo2018@hotmail.com	Picos - PI	(89) 9468 - 1920
I9 ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Participante 2	39.998.443/0001-59	I9_ENG@HOTMAIL.COM	São Raimundo Nonato - PI	(86) 8130 - 3366

**Propostas iniciais registradas (ordem cronológica)**

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Classificado
20/03/2025	16:38:59	Participante 1 - BARESE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 11.130.431,21	Não
28/03/2025	11:53:07	Participante 2 - I9 ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	R\$ 11.130.431,21	Não
28/03/2025	14:36:04	Participante 3 - CONSTRUTORA PADRÃO LTDA	R\$ 11.130.431,21	Não
28/03/2025	14:55:59	Participante 4 - F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	R\$ 10.937.172,83	Sim

**Lances Registrados (ordem cronológica)**

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Classificado
04/04/2025	15:35:10	Participante 4 - F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	R\$ 10.878.773,61	Sim

**Mensagens enviadas (ordem cronológica)**

Data	Hora	Descrição
17/03/2025	17:30:01:485	Sistema - A Concorrência está aberta para receber propostas iniciais de preços dos participantes
28/03/2025	17:30:02:225	Sistema - Encerrado o prazo para o recebimento de proposta
31/03/2025	08:00:57:867	Sistema - Iniciada a etapa de análise das propostas apresentadas pelos participantes para o lote 1
31/03/2025	08:09:08:319	Agente de Contratação - Bom dia !
31/03/2025	08:09:45:712	Agente de Contratação - Iremos analisar as Fichas Técnicas.
31/03/2025	11:17:57:772	Agente de Contratação - O certame será suspenso para análise da documentação de habilitação e sua continuidade será comunicada via chat com 24h de antecedência.
03/04/2025	14:03:03:911	Agente de Contratação - Boa tarde, a licitacao terá sua continuidade amanhã dia 04/04/2025 às 14:30hs
04/04/2025	14:41:02:841	Agente de Contratação - Boa tarde !
04/04/2025	14:49:14:236	Agente de Contratação - Inabilitação do Participante 1: A licitante não apresentou os itens (6.1.1 / 6.1.2 / 6.1.3 / 6.1.4 / 7.7 / 7.8/7.9), do edital. Apresentou CND CREA PJ vencida, descumprindo o item 7.14.1 do edital. Não apresentou do CND do Crea do profissional. Não atendeu documentação solicitada comprobatórias para os itens 7.14.3 / 7.14.4 / 7.14.4.1 / 7.14.4.2 / 7.14.4.3 / 7.14.4.5 / 7.14.5 / 7.14.6 / do edital., Apresentou Aditivo social nº 07, sem a devido registro na junta comercial, sem assinaturas eletrônicas . Não apresentou os cálculos de índices para para item III, IV, V para ano de 2022 e 2023), descumprindo os itens (7.15.3 / 7.15.4 / 7.15.5 do edital. Não apresentou os itens 7.15.9 e 7.15.9.1 item a) e b) do edital. Não apresentou os itens (7.16 / 7.16.1 / 7.16.2 / 7.16.3 / 7.16.4 / 7.16.5 / 7.16.6 / 7.16.7 / 7.16.8 os que foram apresentados não estão suficientes para atendimento. ;
		Agente de Contratação - Inabilitação do Participante 2: Apresentou os itens 7.13.1 e 7.13.2 em desconformidade com item 7.17.4, do edital. Não atendeu a documentação solicitada comprobatórias para os

04/04/2025	14:55:58:396	itens, 7.14.3 / 7.14.4 / 7.14.4.1 / 7.14.4.2 / 7.14.4.3 / 7.14.4.5, do edital e os que foram apresentados não estão suficientes para atendimento do item). Apresentou DHPs e certidão do profissional com validade vencidas), descumprindo o item 7.15.2 do edital. Não apresentou os cálculos de índices para item III, IV, V, para ano de 2022 e 2023), descumprindo os itens 7.15.3 / 7.15.4 / 7.15.5, do edital. Não apresentou os itens 7.15.9 / 7.15.9.1 item a) e b), do edital. O balanço apresentado apresentou informações para atendimento deste item, 7.15.8, do edital. ;
04/04/2025	14:59:58:484	Agente de Contratação - Inabilitação do Participante 3: Apresentou os itens 7.13.1 e 7.13.2 em desconformidade com item 7.17.4, do edital. Não atendeu os itens, os que foram apresentados não estão suficientes para atendimento do item 7.14.4.3 / 7.14.4.5. Não apresentou a declaração do Anexo XII e XIII. Não apresentou os cálculos de índices para para item III, IV, V para ano de 2022), descumprindo os itens 7.15.3 / 7.15.4 / 7.15.5, do edital. Apresentou quadro 05 do anexo do XIII em desconformidade com solicitado. A empresa apresenta valores de na planilha de Relação de contratos vigente, na importância de R\$ 4.100.692,85, mais verificado no calculo da DEMONSTRATIVO DA DISPONIBILIDADE FINANCEIRA LÍQUIDA apresentada a mesma lista R\$ 2.847.050,69, o que representa um calculo de errado, levando a desconformidade do mesmo por divergência de informações, o resultado da CFA apresenta o valor diferente do resultado R\$ 52.225.359,30, o que gerando assim o valor da DFL R\$ 49.378.308,60 um valor não correto, ficando impossibilidade de compra o item do edital, todo o quadro apresenta erro, (...)e deverão ser documentalmente comprovados para efeito aceitação, baseado nas informações do ultimo balanço do exercicio apresentado, descumprindo o item 7.15.9, do edital. ;
04/04/2025	15:32:33:144	Agente de Contratação - Sr. licitante, poderia ofertar um desconto maior para a Administração ?
04/04/2025	15:33:00:844	Participante 4 - Boa tarde, sim
04/04/2025	15:34:11:709	Participante 4 - 10.878.773,61
04/04/2025	15:34:19:809	Sistema - Iniciada a etapa de aceitação da melhor proposta
04/04/2025	15:34:19:936	Sistema - Participante 4, inclua por meio do botão "Adicionar novos documentos de ficha técnica" o arquivo da proposta final
04/04/2025	15:34:20:015	Participante 4 - valor final
04/04/2025	15:35:11:128	Sistema - Participante 4, inclua por meio do botão "Adicionar novos documentos de ficha técnica" o arquivo da proposta final
04/04/2025	15:35:56:730	Agente de Contratação - Sr.licitante por favor, inserir a proposta realinhada na plataforma no prazo de 02 horas.
04/04/2025	15:42:08:997	Sistema - Participante 4 incluiu arquivo da proposta final
04/04/2025	15:51:48:037	Sistema - Iniciados os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado participante F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA
04/04/2025	15:52:06:145	Sistema - Iniciada a etapa para os participantes manifestarem a intenção de interpor recursos. Tempo mínimo de 10 minutos.
04/04/2025	16:06:16:079	Sistema - Não consta neste lote nenhuma manifestação de interposição de recurso, ficando disponível ao promotor, o comando para adjudicar o lote
04/04/2025	16:06:16:080	Sistema - Iniciado os procedimentos para adjudicação do lote em favor do participante F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA
24/04/2025	11:11:44:227	Autoridade Competente - Lote adjudicado ao vencedor participante F G ARAUJO LEAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA. Iniciada a homologação da licitação.
24/04/2025	11:14:58:418	Autoridade Competente - O(s) lote(s) 1 foi(ram) homologado(s).