

Curral Novo do Piauí – PI CEP 64595-000  
CNPJ 41.613.554/0001-41  
Tel.: (89) 99450-8062 / (89) 98119-8366



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL  
NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:

SEP/2025

SEP/2025

20,18%

113,33%

Rubrica



| PLANILHA RESUMO   |                                                         |       |        |             |                |
|-------------------|---------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|----------------|
| ITEM              | DISCRIMINAÇÃO                                           | UNID. | QUANT. | VALOR (R\$) | TOTAL (R\$)    |
| 1.0               | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA<br>(COMPOSIÇÃO EM ANEXO)    | und   | 1,00   | 10.540,03   | R\$ 10.540,03  |
| 2.0               | PLACA DE OBRA (3,60x1,80) m<br>REFERÊNCIA: ORSE - 00051 | m²    | 6,48   | 199,90      | R\$ 1.295,35   |
| 3.0               | CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL                       | und   | 1,00   | 306.689,08  | R\$ 306.689,08 |
| TOTAL GERAL (R\$) |                                                         |       |        |             | R\$ 318.524,46 |

  
Crisnam Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042

CRISNAM KARINY DA SILVA VELOSO  
Engenheira Civil

  
Crisnam Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI: SET/2025  
ORSE: SET/2025  
BDI: 20,18%  
LSO: 113,33%

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                                                                                                                                                                        |       |          |           |                |           |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------|----------------|-----------|-------------------|
| ITEM                  | DISCRIMINAÇÃO                                                                                                                                                                                                          | UNID. | QUANT.   | P. UNIT.  | REFERÊNCIA     | SUBTOTAL  | TOTAL             |
| <b>1.0</b>            | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                           |       |          |           |                |           | <b>849,54</b>     |
| 1.1                   | Locação de praça com piquetes de madeira                                                                                                                                                                               | m²    | 1.048,81 | 0,81      | Composição 01  | 849,54    |                   |
| <b>2.0</b>            | <b>PISOS E PAVIMENTAÇÃO</b>                                                                                                                                                                                            |       |          |           |                |           | <b>107.163,35</b> |
| 2.1                   | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor natural, superfície polida, esp=6,0cm                                                                                                                            | m²    | 293,16   | 94,92     | 92396          | 27.826,75 |                   |
| 2.2                   | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor amarela, superfície polida, esp=6,0cm                                                                                                                            | m²    | 180,86   | 98,81     | 93680          | 17.870,78 |                   |
| 2.3                   | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor cinza escuro, superfície polida, esp=6,0cm                                                                                                                       | m²    | 168,40   | 98,81     | 93680          | 16.639,60 |                   |
| 2.4                   | Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm.                                                                                                                           | m²    | 198,94   | 27,92     | 95240          | 5.554,40  |                   |
| 2.5                   | Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada                                | m²    | 80,60    | 162,24    | Composição 02  | 13.076,54 |                   |
| 2.6                   | Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa                                                                                                          | m²    | 4,70     | 67,18     | 98680          | 315,75    |                   |
| 2.7                   | Piso em pedra castelo ou cariri (regional) 40x40cm                                                                                                                                                                     | m²    | 87,23    | 147,03    | Composição 03  | 12.825,43 |                   |
| 2.8                   | Piso em concreto com juntas plásticas de dilatação, cor natural                                                                                                                                                        | m²    | 113,64   | 77,29     | Composição 04  | 8.783,24  |                   |
| 2.9                   | Lastro de seixo e=5cm                                                                                                                                                                                                  | m²    | 78,35    | 54,51     | Composição 05  | 4.270,86  |                   |
| <b>3.0</b>            | <b>INSTALAÇÕES</b>                                                                                                                                                                                                     |       |          |           |                |           | <b>30.423,76</b>  |
| 3.1                   | Instalações elétricas                                                                                                                                                                                                  | un    | 1,00     | 30.423,76 | Planilha anexo | 30.423,76 |                   |
| <b>4.0</b>            | <b>MEIO-FIO</b>                                                                                                                                                                                                        |       |          |           |                |           | <b>18.447,30</b>  |
| 4.1                   | Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm                                                                                                                                                                     | m     | 130,06   | 49,87     | 94273          | 6.486,09  |                   |
| 4.2                   | Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm                                                                                                                                                                         | m     | 350,05   | 34,17     | Composição 06  | 11.961,21 |                   |
| <b>5.0</b>            | <b>EQUIPAMENTOS URBANOS</b>                                                                                                                                                                                            |       |          |           |                |           | <b>44.529,32</b>  |
| 5.1                   | Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem                                                                                                                               | un    | 2,00     | 485,41    | Composição 07  | 970,82    |                   |
| 5.2                   | Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira                                                                                                                                                         | un    | 29,00    | 1.403,13  | Composição 08  | 40.690,77 |                   |
| 5.3                   | Mesa em concreto pré-moldado, com tabuleiro e bancos                                                                                                                                                                   | un    | 3,00     | 955,91    | Composição 09  | 2.867,73  |                   |
| <b>6.0</b>            | <b>PERGOLADO COM CANTEIRO ELEVADO</b>                                                                                                                                                                                  |       |          |           |                |           | <b>42.619,31</b>  |
| 6.1                   | Construção de canteiro elevado com pergolado em madeira, com pilares e vigas em madeira (madeira de 1ª qualidade, imunizada e envernizada)                                                                             | un    | 1,00     | 42.619,31 | Composição 10  | 42.619,31 |                   |
| <b>7.0</b>            | <b>ACADEMIA DA SAUDE</b>                                                                                                                                                                                               |       |          |           |                |           | <b>40.961,38</b>  |
| 7.1                   | Fornecimento e instalação de simulador de cavalgada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente | un    | 1,00     | 6.300,86  | 103188         | 6.300,86  |                   |
| 7.2                   | Fornecimento e instalação de pressão de pernas triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                            | un    | 1,00     | 4.936,21  | 103190         | 4.936,21  |                   |
| 7.3                   | Fornecimento e instalação de surf duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                                          | un    | 1,00     | 3.406,91  | 103194         | 3.406,91  |                   |
| 7.4                   | Fornecimento e instalação de esqui triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente                  | un    | 1,00     | 7.395,06  | 103185         | 7.395,06  |                   |
| 7.5                   | Fornecimento e instalação de alongador com três alturas, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                          | un    | 1,00     | 2.889,73  | 103191         | 2.889,73  |                   |

Orlanir Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA    |                                                                                                                                                                                                                            |       |        |           |               |                       |                  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-----------|---------------|-----------------------|------------------|
| ITEM                     | DISCRIMINAÇÃO                                                                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | P. UNIT.  | REFERÊNCIA    | SUBTOTAL              | TOTAL            |
| 7.6                      | Fornecimento e instalação de rotação vertical duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                                  | un    | 1,00   | 2.375,80  | 103193        | 2.375,80              |                  |
| 7.7                      | Fornecimento e instalação de simulador de caminhada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente     | un    | 1,00   | 5.861,03  | 103187        | 5.861,03              |                  |
| 7.8                      | Fornecimento e instalação de multiexercitador com seis funções, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente | un    | 1,00   | 7.795,78  | 103186        | 7.795,78              |                  |
| <b>8.0</b>               | <b>PLAYGROUND</b>                                                                                                                                                                                                          |       |        |           |               |                       | <b>18.298,10</b> |
| 8.1                      | Fornecimento e instalação de brinquedo -Torre KMP 0101                                                                                                                                                                     | un    | 1,00   | 18.298,10 | Composição 11 | 18.298,10             |                  |
| <b>9.0</b>               | <b>PAISAGISMO</b>                                                                                                                                                                                                          |       |        |           |               |                       | <b>2.228,02</b>  |
| 9.1                      | Plantio de planta "Palmeira Rabo de Raposa" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                       | un    | 1,00   | 181,94    | Composição 12 | 181,94                |                  |
| 9.2                      | Plantio de planta "Bougainvillea - cor de rosa" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                   | un    | 8,00   | 48,41     | Composição 13 | 387,28                |                  |
| 9.3                      | Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                             | un    | 13,00  | 127,60    | Composição 14 | 1.658,80              |                  |
| <b>10.0</b>              | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                                                                                                                                             |       |        |           |               |                       | <b>166,49</b>    |
| 10.1                     | Pintura de símbolo "deficiente físico" com tinta acrílica, utilização de molde plástico e aplicação mecânica, 120x120 cm                                                                                                   | m²    | 2,88   | 57,81     | 102513        | 166,49                |                  |
| <b>11.0</b>              | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                                                                                                                                                     |       |        |           |               |                       | <b>1.002,51</b>  |
| 11.1                     | Limpeza final da obra com varrição                                                                                                                                                                                         | m²    | 729,65 | 0,82      | Composição 15 | 598,31                |                  |
| 11.2                     | Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³                                                                                                                                                                   | m³    | 36,48  | 11,08     | 100981        | 404,20                |                  |
| <b>TOTAL GERAL (R\$)</b> |                                                                                                                                                                                                                            |       |        |           |               | <b>R\$ 306.689,08</b> |                  |

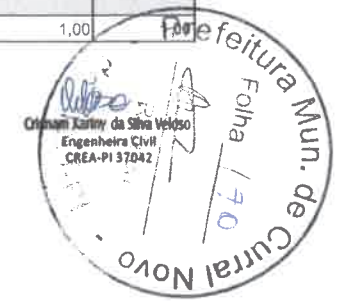
Curral Novo do Piauí – PI CEP 64595-000  
CNPJ 41.613.554/0001-41  
Tel.: (89) 99450-8062 / (89) 98119-8366



**PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL**  
**LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI**

**REFERÊNCIAS:**  
**SINAPI:** SET/2025  
**ORSE:** SET/2025  
**BDI:** 20,18%  
**LSO:** 113,33%

| MEMÓRIA DE CÁLCULO |                                                                                                                                                                                                |                          |       |        |               |                |               |              |                |          |          |               |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|--------|---------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|----------|---------------|
| ITEM               | SERVIÇOS                                                                                                                                                                                       | LOCAL                    | UNID. | QUANT. | COMPR.<br>(m) | LARGURA<br>(m) | ALTURA<br>(m) | ÁREA<br>(m²) | VOLUME<br>(m³) | SUBTRAIR | TOTAL    | TOTAL<br>ITEM |
| <b>1.0</b>         | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                   |                          |       |        |               |                |               |              |                |          |          |               |
| 1.1                | Locação de praça com piquetes de madeira                                                                                                                                                       | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 1.048,81      | 1,00           |               | 1.048,81     | -              |          | 1.048,81 | 1.048,81      |
| <b>2.0</b>         | <b>PISOS E PAVIMENTAÇÃO</b>                                                                                                                                                                    |                          |       |        |               |                |               |              |                |          |          |               |
| 2.1                | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor natural, superfície <u>polida, esp=6,0cm</u>                                                                                             | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 293,16        | 1,00           |               | 293,16       | -              |          | 293,16   | 293,16        |
| 2.2                | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor amarela, superfície <u>polida, esp=6,0cm</u>                                                                                             | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 180,86        | 1,00           |               | 180,86       | -              |          | 180,86   | 180,86        |
| 2.3                | Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor cinza escuro, superfície <u>polida, esp=6,0cm</u>                                                                                        | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 168,40        | 1,00           |               | 168,40       | -              |          | 168,40   | 168,40        |
| 2.4                | Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, <u>espessura de 3 cm.</u>                                                                                            | Área de rampa            | m²    | 1,00   | 4,70          | 1,00           | 0,05          | 4,70         | 0,24           |          | 4,70     |               |
| 2.4                | Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm.                                                                                                   | Área de grama sintética  | m²    | 1,00   | 80,60         | 1,00           | 0,05          | 80,60        | 4,03           |          | 80,60    |               |
| 2.4                | Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm.                                                                                                   | Área de piso de concreto | m²    | 1,00   | 113,64        | 1,00           | 0,05          | 113,64       | 5,68           |          | 113,64   | 198,94        |
| 2.5                | Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, <u>borracha e mão de obra especializada</u> | Área de grama sintética  | m²    | 1,00   | 80,60         | 1,00           |               | 80,60        | -              |          | 80,60    | 80,60         |
| 2.6                | Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, <u>preparo mecânico da argamassa</u>                                                                           | Área de rampa            | m²    | 1,00   | 4,70          | 1,00           |               | 4,70         | -              |          | 4,70     | 4,70          |
| 2.7                | Piso em pedra castelo ou cariri (regional) 40x40cm                                                                                                                                             | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 87,23         | 1,00           |               | 87,23        | -              |          | 87,23    | 87,23         |
| 2.8                | Piso em concreto com juntas plásticas de dilatação, cor natural                                                                                                                                | Área da academia         | m²    | 1,00   | 113,64        |                | 1,00          | 113,64       | -              |          | 113,64   | 113,64        |
| 2.9                | Lastro de seixo e=5cm                                                                                                                                                                          | Quadro de áreas          | m²    | 1,00   | 78,35         |                | 1,00          | 78,35        | -              |          | 78,35    | 78,35         |
| <b>3.0</b>         | <b>INSTALAÇÕES</b>                                                                                                                                                                             |                          |       |        |               |                |               |              |                |          |          |               |
| 3.1                | Instalações elétricas                                                                                                                                                                          |                          | un    | 1,00   |               |                |               | -            | -              |          | 1,00     |               |





**PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL**  
**LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI**

**REFERÊNCIAS:**  
**SINAPI:** SET/2025  
**ORSE:** SET/2025  
**BDI:** 20,18%  
**LSO:** 113,33%

| MEMÓRIA DE CÁLCULO |                                                                                                                                                                                                                        |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|--------|---------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|--------|---------------|
| ITEM               | SERVIÇOS                                                                                                                                                                                                               | LOCAL           | UNID. | QUANT. | COMPR.<br>(m) | LARGURA<br>(m) | ALTURA<br>(m) | ÁREA<br>(m²) | VOLUME<br>(m³) | SUBTRAIR | TOTAL  | TOTAL<br>ITEM |
| <b>4.0</b>         | <b>MEIO-FIO</b>                                                                                                                                                                                                        |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 4.1                | Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm                                                                                                                                                                     | Quadro de áreas | m     | 1,00   | 130,06        |                |               | -            | -              |          | 130,06 | 130,06        |
| 4.2                | Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm                                                                                                                                                                         | Quadro de áreas | m     | 1,00   | 350,05        |                |               | -            | -              |          | 350,05 | 350,05        |
| <b>5.0</b>         | <b>EQUIPAMENTOS URBANOS</b>                                                                                                                                                                                            |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 5.1                | Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com                                                                                                                                               | Quadro resumo   | un    | 2,00   | -             | -              | -             | -            | -              |          | 2,00   | 2,00          |
| 5.2                | Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira                                                                                                                                                         | Quadro resumo   | un    | 29,00  | -             | -              | -             | -            | -              |          | 29,00  | 29,00         |
| 5.3                | Mesa em concreto pré-moldado, com tabuleiro e bancos                                                                                                                                                                   | Quadro resumo   | un    | 3,00   | -             | -              | -             | -            | -              |          | 3,00   | 3,00          |
| <b>6.0</b>         | <b>PERGOLADO COM CANTEIRO ELEVADO</b>                                                                                                                                                                                  |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 6.1                | Construção de canteiro elevado com pergolado em madeira, com pilares e vigas em madeira (madeira de 1ª qualidade, imunizada e envernizada)                                                                             | Quadro resumo   | un    | 1,00   | -             | -              | -             | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| <b>7.0</b>         | <b>ACADEMIA DA SAUDE</b>                                                                                                                                                                                               |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 7.1                | Fornecimento e instalação de simulador de cavalgada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.2                | Fornecimento e instalação de pressão de pernas triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                            | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.3                | Fornecimento e instalação de surf duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                                          | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.4                | Fornecimento e instalação de esquí triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente                  | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |

CRISNAIM KALIN/da Silva Veloso  
Engenheiro Civil  
CREA-PI 37042



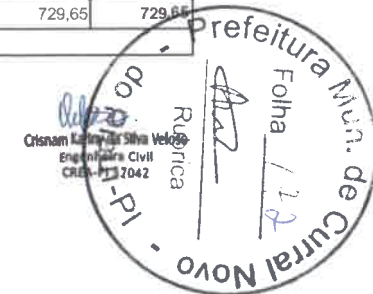
Curral Novo do Piauí – PI CEP 64595-000  
CNPJ 41.613.554/0001-41  
Tel.: (89) 99450-8062 / (89) 98119-8366



**PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL**  
**LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI**

**REFERÊNCIAS:**  
**SINAPI:** SET/2025  
**ORSE:** SET/2025  
**BDI:** 20,18%  
**LSO:** 113,33%

| MEMÓRIA DE CÁLCULO |                                                                                                                                                                                                                            |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|--------|---------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|--------|---------------|
| ITEM               | SERVIÇOS                                                                                                                                                                                                                   | LOCAL           | UNID. | QUANT. | COMPR.<br>(m) | LARGURA<br>(m) | ALTURA<br>(m) | ÁREA<br>(m²) | VOLUME<br>(m³) | SUBTRAIR | TOTAL  | TOTAL<br>ITEM |
| 7.5                | Fornecimento e instalação de alongador com três alturas, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                              | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.6                | Fornecimento e instalação de rotação vertical duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre solo                                  | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.7                | Fornecimento e instalação de simulador de caminhada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente     | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 7.8                | Fornecimento e instalação de multiexercitador com seis funções, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente | Quadro resumo   | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 8.0                | <b>PLAYGROUND</b>                                                                                                                                                                                                          |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 8.1                | Fornecimento e instalação de brinquedo -Torre KMP 0101                                                                                                                                                                     |                 | un    | 1,00   |               | 1,00           |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 9.0                | <b>PAISAGISMO</b>                                                                                                                                                                                                          |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 9.1                | Plantio de planta "Palmeira Rabo de Raposa" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                       | Quadro de áreas | un    | 1,00   |               |                |               | -            | -              |          | 1,00   | 1,00          |
| 9.2                | Plantio de planta "Bougainvillea - cor de rosa" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                   | Quadro de áreas | un    | 8,00   |               |                |               | -            | -              |          | 8,00   | 8,00          |
| 9.3                | Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio                                                                                                                                                             | Quadro de áreas | un    | 13,00  |               |                |               | -            | -              |          | 13,00  | 13,00         |
| 10.0               | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                                                                                                                                             |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 10.1               | Pintura de símbolo "deficiente físico" com tinta acrílica, utilização de molde plástico e aplicação mecânica, 120x120 cm                                                                                                   | Rampa           | m²    | 2,00   | 1,20          | 1,20           | 1,00          | 1,44         | 1,44           |          | 2,88   | 2,88          |
| 11.0               | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                                                                                                                                                     |                 |       |        |               |                |               |              |                |          |        |               |
| 11.1               | Limpeza final da obra com varrição                                                                                                                                                                                         | Area total      | m²    | 1,00   | 729,65        | 1,00           |               | 729,65       | -              |          | 729,65 | 729,65        |



Curral Novo do Piauí – PI CEP 64595-000  
CNPJ 41.613.554/0001-41  
Tel.: (89) 99450-8062 / (89) 98119-8366



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI: SET/2025  
ORSE: SET/2025  
BDI: 20,18%  
LSO: 113,33%

| MEMÓRIA DE CÁLCULO |                                                          |                    |       |        |               |                |               |              |                |          |       |               |
|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|-------|--------|---------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|-------|---------------|
| ITEM               | SERVIÇOS                                                 | LOCAL              | UNID. | QUANT. | COMPR.<br>(m) | LARGURA<br>(m) | ALTURA<br>(m) | ÁREA<br>(m²) | VOLUME<br>(m³) | SUBTRAIR | TOTAL | TOTAL<br>ITEM |
| 11.2               | Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³ | Volume<br>estimado | m³    | 1,00   | 729,65        | 1,00           | 0,05          | 729,65       | 36,48          |          | 36,48 | 36,48         |





PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIA:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| COMPOSIÇÕES DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL E PLACA DE OBRA         |         |       |              |              |                  |
|------------------------------------------------------------|---------|-------|--------------|--------------|------------------|
| Administração local da obra                                |         |       | Fonte        | Código       | UNIDADE:         |
|                                                            |         |       | S/ REF.      | S/C          | UN               |
| Mão-de-obra                                                | Quant.  | Unid. | Referência   | Salário hora | Custo horário    |
| Engenheiro Civil com encargos complementares               | 30,0000 | H     | SINAPI 90777 | 129,24       | 3.877,20         |
| Encarregado geral com encargos complementares              | 60,0000 | H     | SINAPI 90776 | 35,39        | 2.123,40         |
| Apointador com encargos complementares                     | 60,0000 | H     | SINAPI 90767 | 23,14        | 1.388,40         |
| Técnico segurança do trabalho                              | 60,0000 | H     | SINAPI 88321 | 23,02        | 1.381,20         |
|                                                            |         |       |              |              | 8.770,20         |
| Materiais e/ou serviços                                    |         |       | Referência   | Valor RS     | Custo unitário   |
| -                                                          | -       | -     | -            | -            | -                |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2] |         |       |              |              | 0,00             |
| <b>CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]</b>                    |         |       |              |              | <b>8.770,20</b>  |
| <b>B.D.I. = 20,18% [4]</b>                                 |         |       |              |              | <b>1.769,83</b>  |
| <b>PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]</b>                    |         |       |              |              | <b>10.540,03</b> |

| Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa de aço galvanizado, inclusive pintura |        |       | Fonte        | Código       | UNIDADE:       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------|--------------|----------------|
|                                                                                          |        |       | ORSE         | 00051-ADAP   | M²             |
| Mão-de-obra                                                                              | Quant. | Unid. | Referência   | Salário hora | Custo horário  |
| Carpinteiro de forma com encargos complementares                                         | 1,0000 | H     | SINAPI 88262 | 26,97        | 26,97          |
| Pintor de formas com enc. Complementares                                                 | 2,0000 | H     | SINAPI 88310 | 29,07        | 58,14          |
| Servente com encargos complementares                                                     | 1,0000 | H     | SINAPI 88316 | 21,71        | 21,71          |
| Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]                                              |        |       |              |              | 106,82         |
| Materiais e/ou serviços                                                                  |        |       | Referência   | Valor RS     | Custo unitário |
| Chapa de aço galvanizada bitola gsg 26, e = 0,50 mm (4,00 kg/m²)                         | 1,00   | M²    | SINAPI 11051 | 9,81         | 9,81           |
| Peça de madeira de lei 1ª qualidade 2,5 x 7,5 cm                                         | 1,00   | M     | SINAPI 43776 | 18,73        | 18,73          |
| Peça de madeira 3ª qualidade 7,5 x 7,5 cm                                                | 4,00   | M     | SINAPI 4491  | 7,19         | 28,76          |
| Preço 18x30                                                                              | 0,150  | KG    | SINAPI 5075  | 14,84        | 2,22           |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]                               |        |       |              |              | 59,52          |
| <b>CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]</b>                                                  |        |       |              |              | <b>166,34</b>  |
| <b>B.D.I. = 20,18% [4]</b>                                                               |        |       |              |              | <b>33,56</b>   |
| <b>PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]</b>                                                  |        |       |              |              | <b>199,90</b>  |

NOTA: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME REFERÊNCIA ORSE 51 - COMPOSIÇÃO ADAPTADA.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIA:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS                      |        |               |            |            |                |                |
|------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|----------------|----------------|
| Locação com piquetes de madeira.                     |        | Composição 01 |            | Fonte ORSE | Código 04175-A | UNIDADE: m²    |
| Mão-de-obra                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora   | Custo horário  |
| Servente c/ encargos complementares                  | 0,010  | H             | SINAPI     | 88316      | 21,71          | 0,22           |
| Topógrafo c/ encargos complementares                 | 0,005  | H             | SINAPI     | 90781      | 38,17          | 0,19           |
| Aux. de topografia c/ encargos complementares        | 0,005  | H             | SINAPI     | 88253      | 18,42          | 0,09           |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |        |               |            |            |                | 0,50           |
|                                                      |        |               |            |            |                |                |
| Materiais e/ou serviços                              | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Valor R\$      | Custo unitário |
| Madeira mista serrada (barrote) 6x6 cm               | 0,024  | m             | ORSE       | 1569       | 6,69           | 0,16           |
| Prego 1 1/2" x 13 (15x18)                            | 0,0005 | KG            | SINAPI     | 5074       | 22,79          | 0,01           |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |        |               |            |            |                | 0,17           |
|                                                      |        |               |            |            |                |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                     |        |               |            |            |                | 0,67           |
| B.D.I. = 20,18%                                      |        |               |            |            |                | 0,14           |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                     |        |               |            |            |                | 0,81           |

| Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm    |        | Composição 02 |            | Fonte  | Código       | UNIDADE: m²    |
|------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|--------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código | Salário hora | Custo horário  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |        |               |            |        |              | -              |
|                                                      |        |               |            |        |              |                |
| Materiais e/ou serviços                              | Quant. | Unid.         | Referência | Código | Valor R\$    | Custo unitário |
| Fornecimento e instalação de grama sintética         | 1,00   | M²            | cotação    |        | 135          | 135,00         |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |        |               |            |        |              | 135,00         |
|                                                      |        |               |            |        |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                     |        |               |            |        |              | 135,00         |
| B.D.I. = 20,18%                                      |        |               |            |        |              | 27,24          |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                     |        |               |            |        |              | 162,24         |

| Pavimentação de piso em pedra da regional.                                                                                                                                        |        | Composição 03 |            | Fonte SINAPI | Código 101731-A | UNIDADE: m²    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|--------------|-----------------|----------------|
| Mão-de-obra                                                                                                                                                                       | Quant. | Unid.         | Referência | Código       | Salário hora    | Custo horário  |
| Pedreiro com encargos complementares                                                                                                                                              | 0,50   | H             | SINAPI     | 88309        | 27,39           | 13,70          |
| Servente com encargos complementares                                                                                                                                              | 1,00   | H             | SINAPI     | 88316        | 21,71           | 21,71          |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                                                                                                            |        |               |            |              |                 | 35,41          |
|                                                                                                                                                                                   |        |               |            |              |                 |                |
| Materiais e/ou serviços                                                                                                                                                           | Quant. | Unid.         | Referência | Código       | Valor R\$       | Custo unitário |
| Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso.                                                                                                   | 0,0307 | M³            | SINAPI     | 87298        | 752,76          | 23,11          |
| Pedra quartzo ou calcário laminado, serrada, tipo cariri, itacolomi, lagoa santa, luminária, pirenópolis, sao tome ou outras similares da região, *20 x *40 cm, e= *1,5 a *2,5 cm | 1,000  | M²            | SINAPI     | 4712         | 63,82           | 63,82          |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                                                                                                              |        |               |            |              |                 | 86,93          |
|                                                                                                                                                                                   |        |               |            |              |                 |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                                                                                                                                  |        |               |            |              |                 | 122,34         |
| B.D.I. = 20,18%                                                                                                                                                                   |        |               |            |              |                 | 24,69          |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                                                                                                                                  |        |               |            |              |                 | 147,03         |

| Piso em concreto com juntas plásticas de dilatação, cor natural                                                                                                      |        | Composição 04 |            | Fonte cp elaborada | Código       | UNIDADE: m²    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|--------------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                                                                                                                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código             | Salário hora | Custo horário  |
| Operador de máquinas e equipamentos com encargos complementares                                                                                                      | 0,08   | h             | SINAPI     | 88297              | 27,16        | 2,17           |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                                                                                               |        |               |            |                    |              | 2,17           |
|                                                                                                                                                                      |        |               |            |                    |              |                |
| Materiais e/ou serviços                                                                                                                                              | Quant. | Unid.         | Referência | Código             | Valor R\$    | Custo unitário |
| Execução de piso/calçada em concreto moldado in loco, feito na obra, acabamento convencional, espessura de 6 cm                                                      | 0,06   | m³            | SINAPI     | 94990              | 969,92       | 58,20          |
| Cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13HP com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350mm, furo de 1" - CHP diurno | 0,08   | CHP           | SINAPI     | 91283              | 9,42         | 0,75           |
| Cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13HP com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350mm, furo de 1" - CHI diurno | 0,08   | CHI           | SINAPI     | 91285              | 0,51         | 0,04           |
| Junta plástica de dilatação para pisos 17x3mm                                                                                                                        | 1,00   | m             | SINAPI     | 3671               | 3,15         | 3,15           |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                                                                                                 |        |               |            |                    |              | 62,14          |
|                                                                                                                                                                      |        |               |            |                    |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                                                                                                                     |        |               |            |                    |              | 64,31          |



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL - LOCALIDADE FAZENDA NOVA - CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS  |       |
|----------------------------------|-------|
| B.D.I. = 20,18%                  | 12,98 |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5] | 77,29 |

| Execução de lastro de seixo (alt=5cm).               |        | Composição 05 |            | Fonte ORSE | Código 2241-adap | UNIDADE:      |
|------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|------------------|---------------|
| Mão-de-obra                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora     | m²            |
| Servente com encargos complementares                 | 0,20   | h             | SINAPI     | 88316      | 21,71            | Custo horário |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |        |               |            |            |                  | 4,34          |
|                                                      |        |               |            |            |                  | 4,34          |
| Materiais e/ou serviços                              |        | Quant.        | Unid.      | Referência | Código           | Valor R\$     |
| Seixo rolado (espessura do lastro: 5cm)              |        | 0,05          | m³         | SINAPI     | 4734             | 820,46        |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |        |               |            |            |                  | 41,02         |
|                                                      |        |               |            |            |                  | 41,02         |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                     |        |               |            |            |                  | 45,36         |
| B.D.I. = 20,18%                                      |        |               |            |            |                  | 9,15          |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                     |        |               |            |            |                  | 54,51         |

| Meio-fio de concreto pré-moldado 7x30x100cm rejuntado com argamassa |        | Composição 06 |            | Fonte SINAPI | Código 94273-A | UNIDADE:      |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|--------------|----------------|---------------|
| Mão-de-obra                                                         | Quant. | Unid.         | Referência | Código       | Salário hora   | m             |
| Pedreiro com encargos complementares                                | 0,1500 | H             | SINAPI     | 88309        | 27,39          | Custo horário |
| Servente com encargos complementares                                | 0,3500 | H             | SINAPI     | 88316        | 21,71          | 7,60          |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                              |        |               |            |              |                | 11,71         |
|                                                                     |        |               |            |              |                |               |
| Materiais e/ou serviços                                             |        | Quant.        | Unid.      | Referência   | Código         | Valor R\$     |
| Meio-fio pré-moldado (7x30x100)cm                                   |        | 1,0000        | UN         | SINAPI       | 4062           | 13,11         |
| Escavação manual de vala                                            |        | 0,0300        | M³         | SINAPI       | 93358          | 85,87         |
| Reaterro manual de valas                                            |        | 0,0100        | M³         | SINAPI       | 93382          | 25,72         |
| Argamassa 1:3 prep. manual                                          |        | 0,0010        | M³         | SINAPI       | 88629          | 770,66        |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                |        |               |            |              |                | 16,72         |
|                                                                     |        |               |            |              |                |               |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                    |        |               |            |              |                | 28,43         |
| B.D.I. = 20,18%                                                     |        |               |            |              |                | 5,74          |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                    |        |               |            |              |                | 34,17         |

| Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com                |        | Composição 07 |            | Fonte ORSE | Código 09367 | UNIDADE:  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|--------------|-----------|
| Mão-de-obra                                                                             | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora | un        |
| Pedreiro com encargos complementares                                                    | 0,30   | H             | SINAPI     | 88309      | 27,39        | 8,22      |
| Servente com encargos complementares                                                    | 0,30   | H             | SINAPI     | 88316      | 21,71        | 6,51      |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                  |        |               |            |            |              | 14,73     |
|                                                                                         |        |               |            |            |              |           |
| Materiais e/ou serviços                                                                 |        | Quant.        | Unid.      | Referência | Código       | Valor R\$ |
| Conjunto de 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem |        | 1,00          | un         | ORSE       | 9676         | 376,89    |
| Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita 1)            |        | 0,020         | M³         | SINAPI     | 94962        | 528,04    |
| Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m    |        | 0,020         | M³         | SINAPI     | 93358        | 85,87     |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                    |        |               |            |            |              | 389,17    |
|                                                                                         |        |               |            |            |              |           |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                                        |        |               |            |            |              | 403,90    |
| B.D.I. = 20,18%                                                                         |        |               |            |            |              | 81,51     |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                                        |        |               |            |            |              | 485,41    |

| Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira.      |        | Composição 08 |            | Fonte ORSE | Código 02411-A | UNIDADE:  |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|----------------|-----------|
| Mão-de-obra                                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora   | un        |
| Pedreiro com encargos complementares                                 | 1,00   | H             | SINAPI     | 88309      | 27,39          | 27,39     |
| Servente com encargos complementares                                 | 1,00   | H             | SINAPI     | 88316      | 21,71          | 21,71     |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                               |        |               |            |            |                | 49,10     |
|                                                                      |        |               |            |            |                |           |
| Materiais e/ou serviços                                              |        | Quant.        | Unid.      | Referência | Código         | Valor R\$ |
| Banco com encosto, pé de ferro fundido e 10 réguas de madeira        |        | 1,00          | un         | ORSE       | 253            | 1.100,00  |
| Escavação manual em material de 1ª categoria, profundidade até 0,50m |        | 0,03          | M³         | SINAPI     | 93358          | 85,87     |
|                                                                      |        |               |            |            |                | 2,58      |



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL - LOCALIDADE FAZENDA NOVA - CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS                                             |      |    |        |       |        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|--------|-------|--------|----------|
| Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1) | 0,03 | M³ | SINAPI | 94962 | 528,04 | 15,84    |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                        |      |    |        |       |        | 1.118,42 |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                            |      |    |        |       |        | 1.167,52 |
| B.D.I. = 20,18%                                                             |      |    |        |       |        | 235,61   |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                            |      |    |        |       |        | 1.403,13 |

| Mesa de concreto, com tabuleiro em pastilha cerâmica, base de tubo de                                                                                                                              |  | Composição 09 |       | Fonte ORSE |        | Código 11677-adap | UNIDADE: un    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|-------|------------|--------|-------------------|----------------|
| de                                                                                                                                                                                                 |  | Quant.        | Unid. | Referência | Código | Salário hora      | Custo horário  |
| Mão-de-obra                                                                                                                                                                                        |  |               |       |            |        |                   |                |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                                                                                                                             |  |               |       |            |        |                   | -              |
| Materiais e/ou serviços                                                                                                                                                                            |  | Quant.        | Unid. | Referência | Código | Valor R\$         | Custo unitário |
| Aterro manual de valas                                                                                                                                                                             |  | 0,22          | M³    | SINAPI     | 94342  | 91,69             | 20,17          |
| Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações                                                              |  | 5,15          | kg    | ORSE       | 140    | 12,82             | 66,02          |
| Emboço para recebimento de cerâmica em argamassa 1:2:8, esp.= 2cm                                                                                                                                  |  | 0,16          | M²    | SINAPI     | 87535  | 34,20             | 5,47           |
| Acabamento superficial de concreto com lixamento e polimento                                                                                                                                       |  | 0,50          | m²    | ORSE       | 4923   | 14,00             | 7,00           |
| Carga mecânica de material de 1ª categoria                                                                                                                                                         |  | 0,21          | m³    | ORSE       | 4986   | 1,00              | 0,21           |
| Concreto simples fabricado na obra, fck=21 mpa, lançado e adensado                                                                                                                                 |  | 0,10          | m³    | ORSE       | 7691   | 614,77            | 61,48          |
| Forma plana para lajes, em compensado resinado de 14mm, 07 usos, inclusive escoramento                                                                                                             |  | 0,99          | m²    | ORSE       | 7528   | 39,13             | 38,74          |
| Pastilha cerâmica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, série metalo, cor branca- B2140, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emb oço (ou similar)                       |  | 0,08          | m²    | ORSE       | 3652   | 245,86            | 19,67          |
| Pastilha cerâmica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, série metalo, cor cinza e escuro, ref.Niquel - B-2104, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rej untada, exclusive emboço (ou similar) |  | 0,08          | m²    | ORSE       | 7243   | 193,45            | 15,48          |
| Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,30 m                                                                                                                                |  | 0,90          | m     | ORSE       | 2669   | 78,63             | 70,77          |
| Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m                                                                                                               |  | 0,14          | M³    | SINAPI     | 93358  | 85,87             | 12,02          |
| Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,40 m                                                                                                                                |  | 2,60          | m     | ORSE       | 7778   | 87,42             | 227,29         |
| Forma curva para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento                                                                                                    |  | 1,21          | m²    | ORSE       | 3379   | 93,62             | 113,28         |
| Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores  |  | 2,89          | m²    | ORSE       | 2292   | 47,68             | 137,80         |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                                                                                                                               |  |               |       |            |        |                   | 795,40         |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                                                                                                                                                   |  |               |       |            |        |                   | 795,40         |
| B.D.I. = 20,18%                                                                                                                                                                                    |  |               |       |            |        |                   | 160,51         |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                                                                                                                                                   |  |               |       |            |        |                   | 955,91         |

| Construção de canteiro elevado com pergolado em madeira, com pilares e vigas em madeira (madeira de 1ª qualidade, imunizada e |        | Composição 10 |             | Fonte            |              | Código         | UNIDADE: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-------------|------------------|--------------|----------------|----------|
|                                                                                                                               |        |               |             | elaborada        |              | s/c            | un       |
| Mão-de-obra                                                                                                                   | Quant. | Unid.         | Referência  | Código           | Salário hora | Custo horário  |          |
| Carpinteiro com encargos complementares                                                                                       | 32,00  | H             | SINAPI      | 88262            | 26,97        | 863,04         |          |
| Ajudante de carpinteiro com encargos complementares                                                                           | 64,00  | H             | SINAPI      | 88239            | 22,20        | 1.420,80       |          |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                                                        |        |               |             |                  |              | 2.283,84       |          |
|                                                                                                                               |        |               |             |                  |              |                |          |
| Materiais e/ou serviços                                                                                                       | Quant. | Unid.         | Referência  | Código           | Valor R\$    | Custo unitário |          |
| Escavação manual de vala (fundação do canteiro)                                                                               | 0,70   | M³            | A<br>D<br>O | SINAPI           | 93358        | 85,87          | 60,11    |
| Apiloamento manual de fundo de valas                                                                                          | 2,28   | M²            |             | SINAPI           | 101616       | 6,33           | 14,43    |
| Embasamento em pedra argamassada                                                                                              | 0,68   | m³            |             | Comp auxiliar 01 |              | 724,20         | 492,46   |
| Lastro em concreto magro (base dos blocos dos pilaretes)                                                                      | 0,36   | M²            |             | SINAPI           | 95241        | 45,22          | 16,28    |

Crisnam Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



**PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL**  
**LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI**

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:

Rubrica  
SET/2025  
SET/2025  
20,18%  
113,33%



| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS                                                                    |       |    |              |                  |          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|--------------|------------------|----------|-----------|
| Pilaretes em concreto armado (14x14)cm                                                             | 0,08  | m³ | CANTEIRO ELE | Comp auxiliar 02 | 2.637,00 | 210,96    |
| Cinta de amarração em concreto armado (14x10)cm                                                    | 0,11  | m³ |              | Comp auxiliar 03 | 3.559,63 | 391,56    |
| Laje maciça em concreto armado                                                                     | 0,49  | m³ |              | Comp auxiliar 04 | 3.417,13 | 1.674,39  |
| Alvenaria em tijolo cerâmico 9x14x19cm, assentado em 1 vez (espessura 14cm)                        | 5,70  | M² |              | SINAPI 103335    | 148,88   | 848,62    |
| Aterro manual com solo argilo-arenoso                                                              | 0,72  | M³ |              | SINAPI 94319     | 79,55    | 57,28     |
| Aplicação de adubo orgânico                                                                        | 1,45  | m³ |              | Comp auxiliar 05 | 100,42   | 145,61    |
| Chapisco em argamassa traço 1:3 (cimento e areia)                                                  | 11,40 | M² |              | SINAPI 87878     | 5,19     | 59,17     |
| Reboco em massa única, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)                                          | 11,40 | M² |              | SINAPI 87530     | 41,17    | 469,34    |
| Aplicação de pintura com tinta acrílica, em duas demãos                                            | 15,50 | M² |              | SINAPI 88489     | 12,72    | 197,16    |
| Madeira serrada e aparelhada, Ipê (H=3,10m x 0,25m x 0,25m) - 8 pilares                            | 1,55  | m³ | PERGOLADO    | ORSE 2701        | 7.750,00 | 12.012,50 |
| Madeira serrada e aparelhada, Ipê (C=10,25m x 0,07m x 0,14m) - 2 vigas                             | 0,20  | m³ |              | ORSE 2701        | 7.750,00 | 1.550,00  |
| Madeira serrada e aparelhada, Ipê (C=5,00m x 0,07m x 0,14m) - 24 vigas                             | 1,18  | m³ |              | ORSE 2701        | 7.750,00 | 9.145,00  |
| Preço (bitolas diversas)                                                                           | 2,93  | KG |              | SINAPI 5065      | 38,70    | 113,39    |
| Escavação manual de vala (fundação dos pilares: 8 und de seção (0,60x0,60m e prof=0,70m)           | 2,02  | M³ |              | SINAPI 93358     | 85,87    | 173,46    |
| Apiloamento de fundo de valas (8 x 0,60 x 0,60 m)                                                  | 2,88  | M² |              | SINAPI 101616    | 6,33     | 18,23     |
| Fundação dos pilares em blocos de concreto traço 1:4,5:4,5 (dimensões 0,60x0,60x0,70m sendo 8 und) | 2,02  | M³ |              | SINAPI 94974     | 585,53   | 1.182,77  |
| Aplicação de pintura imunizante para madeira, 2 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas      | 79,01 | M² |              | SINAPI 102234    | 24,82    | 1.961,03  |
| Aplicação de pintura em verniz, 3 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas de madeira         | 79,01 | M² |              | SINAPI 102225    | 30,19    | 2.385,31  |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                               |       |    |              |                  |          | 33.179,06 |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                                                   |       |    |              |                  |          | 35.462,90 |
| B.D.I. = 20,18%                                                                                    |       |    |              |                  |          | 7.156,41  |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                                                   |       |    |              |                  |          | 42.619,31 |

| Fornecimento e instalação de brinquedo - Torre       |        | Composição 11 |            | Fonte S/REF | Código S/R   | UNIDADE: um    |
|------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|-------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                          | Quant. | Unid.         | Referência | Código      | Salário hora | Custo horário  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |        |               |            |             |              | -              |
|                                                      |        |               |            |             |              |                |
| Materiais e/ou serviços                              | Quant. | Unid.         | Referência | Código      | Valor R\$    | Custo unitário |
| Brinquedo Torre                                      | 1,00   | um            | COTAÇÃO    |             | 15.225,58    | 15.225,58      |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |        |               |            |             |              | 15.225,58      |
|                                                      |        |               |            |             |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                     |        |               |            |             |              | 15.225,58      |
| B.D.I. = 20,18%                                      |        |               |            |             |              | 3.072,52       |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                     |        |               |            |             |              | 18.298,10      |

| Fornecimento e plantio de Planta - Palmeira rabo de raposa (Wodyetia) |        | Composição 12 |            | Fonte ORSE | Código 08814-A | UNIDADE:       |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|----------------|----------------|
| Mão-de-obra                                                           | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora   | Custo horário  |
| Jardineiro com encargos complementares                                | 0,09   | H             | SINAPI     | 88441      | 22,64          | 2,04           |
| Servente com encargos complementares                                  | 0,09   | H             | SINAPI     | 88316      | 21,71          | 1,95           |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                |        |               |            |            |                | 3,99           |
| Materiais e/ou serviços                                               | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Valor R\$      | Custo unitário |
| Planta - Palmeira rabo de raposa (Wodyetia bifurcata)                 | 1,00   | un            | ORSE       | 14484      | 140,00         | 140,00         |
| Adubo orgânico bovino, cacau ou similar                               | 0,005  | m³            | ORSE       | 140        | 57,00          | 0,29           |
| Adubo mineral NPK (10-10-10)                                          | 0,074  | kg            | ORSE       | 3800       | 3,35           | 0,25           |
| Terra vegetal                                                         | 0,032  | m³            | ORSE       | 2208       | 214,28         | 6,86           |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                  |        |               |            |            |                | 147,40         |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                                      |        |               |            |            |                | 151,39         |
| B.D.I. = 20,18%                                                       |        |               |            |            |                | 30,55          |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                                      |        |               |            |            |                | 181,94         |

| Planta - Primavera (bougainvillea spectabilis), fornecimento e plantio |        | Composição 13 |            | Fonte ORSE | Código 07673-A | UNIDADE:      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------|----------------|---------------|
| Mão-de-obra                                                            | Quant. | Unid.         | Referência | Código     | Salário hora   | Custo horário |
| Jardineiro com encargos complementares                                 | 0,09   | H             | SINAPI     | 88441      | 22,64          | 2,04          |
| Servente com encargos complementares                                   | 0,09   | H             | SINAPI     | 88316      | 21,71          | 1,95          |

*Orsman*  
Orsman Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:



| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS                         |               |              |                   |               |                  |                       |
|---------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                  |               |              |                   |               |                  | 3,99                  |
| <b>Materiais e/ou serviços</b>                          | <b>Quant.</b> | <b>Unid.</b> | <b>Referência</b> | <b>Código</b> | <b>Valor R\$</b> | <b>Custo unitário</b> |
| Planta - Primavera ( <i>bougainvillea spectabilis</i> ) | 1,00          | un           | ORSE              | 7172          | 28,89            | 28,89                 |
| Adubo orgânico bovino, cacau ou similar                 | 0,005         | m³           | ORSE              | 140           | 57,00            | 0,29                  |
| Adubo mineral NPK (10-10-10)                            | 0,074         | kg           | ORSE              | 3800          | 3,35             | 0,25                  |
| Terra vegetal                                           | 0,032         | m³           | ORSE              | 2208          | 214,28           | 6,86                  |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]    |               |              |                   |               |                  | 36,29                 |
| <b>CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]</b>                 |               |              |                   |               |                  | <b>40,28</b>          |
| <b>B.D.I. = 20,18%</b>                                  |               |              |                   |               |                  | <b>8,13</b>           |
| <b>PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]</b>                 |               |              |                   |               |                  | <b>48,41</b>          |

|                                                                                                    |               |                      |                   |                   |                       |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m, fornecimento e plantio</b> |               | <b>Composição 14</b> |                   | <b>Fonte ORSE</b> | <b>Código 13739-A</b> | <b>UNIDADE: un</b>    |
| <b>Mão-de-obra</b>                                                                                 | <b>Quant.</b> | <b>Unid.</b>         | <b>Referência</b> | <b>Código</b>     | <b>Salário hora</b>   | <b>Custo horário</b>  |
| Jardineiro com encargos complementares                                                             | 1,18          | H                    | SINAPI            | 88441             | 22,64                 | 26,72                 |
| Servente com encargos complementares                                                               | 0,23          | H                    | SINAPI            | 88316             | 21,71                 | 4,99                  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                                                             |               |                      |                   |                   |                       | 31,71                 |
| <b>Materiais e/ou serviços</b>                                                                     | <b>Quant.</b> | <b>Unid.</b>         | <b>Referência</b> | <b>Código</b>     | <b>Valor R\$</b>      | <b>Custo unitário</b> |
| Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m                                | 1,00          | un                   | ORSE              | 14548             | 25,00                 | 25,00                 |
| Adubo orgânico bovino, cacau ou similar                                                            | 0,050         | m³                   | ORSE              | 140               | 57,00                 | 2,85                  |
| Adubo mineral NPK (10-10-10)                                                                       | 0,800         | kg                   | ORSE              | 3800              | 3,35                  | 2,68                  |
| Terra vegetal                                                                                      | 0,205         | m³                   | ORSE              | 2208              | 214,28                | 43,93                 |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]                                               |               |                      |                   |                   |                       | 74,46                 |
| <b>CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]</b>                                                            |               |                      |                   |                   |                       | <b>106,17</b>         |
| <b>B.D.I. = 20,18%</b>                                                                             |               |                      |                   |                   |                       | <b>21,43</b>          |
| <b>PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]</b>                                                            |               |                      |                   |                   |                       | <b>127,60</b>         |

|                                                      |               |                      |                   |                   |                          |                       |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>Limpeza final de obra com varrição.</b>           |               | <b>Composição 15</b> |                   | <b>Fonte ORSE</b> | <b>Código 06191-Adap</b> | <b>UNIDADE: m²</b>    |
| <b>Mão-de-obra</b>                                   | <b>Quant.</b> | <b>Unid.</b>         | <b>Referência</b> | <b>Código</b>     | <b>Salário hora</b>      | <b>Custo horário</b>  |
| Servente com encargos complementares                 | 0,0285        | H                    | SINAPI            | 88316             | 21,71                    | 0,62                  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |               |                      |                   |                   |                          | 0,62                  |
| <b>Materiais e/ou serviços</b>                       | <b>Quant.</b> | <b>Unid.</b>         | <b>Referência</b> | <b>Código</b>     | <b>Valor R\$</b>         | <b>Custo unitário</b> |
| Vassoura piaçava                                     | 0,0050        | un                   | ORSE              | 2414              | 12,50                    | 0,06                  |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |               |                      |                   |                   |                          | 0,06                  |
| <b>CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]</b>              |               |                      |                   |                   |                          | <b>0,68</b>           |
| <b>B.D.I. = 20,18%</b>                               |               |                      |                   |                   |                          | <b>0,14</b>           |
| <b>PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]</b>              |               |                      |                   |                   |                          | <b>0,82</b>           |



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:

SINAPI: SET/2025  
ORSE: SET/2025  
BDI: 20,18%  
LSO: 113,33%

| COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS                        |        |                  |            |              |               |                |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------|------------|--------------|---------------|----------------|
| Fundação corrida em pedra argamassada.                 |        | Comp auxiliar 01 |            | Fonte SINAPI | Código 95467* | UNIDADE: m²    |
| Mão-de-obra                                            | Quant. | Unid.            | Referência | Código       | Salário hora  | Custo horário  |
| Pedreiro com encargos complementares                   | 6,00   | H                | SINAPI     | 88309        | 27,39         | 164,34         |
| Servente com encargos complementares                   | 6,00   | H                | SINAPI     | 88316        | 21,71         | 130,26         |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                 |        |                  |            |              |               | 294,60         |
|                                                        |        |                  |            |              |               |                |
| Materiais e/ou serviços                                | Quant. | Unid.            | Referência | Código       | Valor R\$     | Custo unitário |
| Pedra de mão ou pedra rachão para fundação             | 1,10   | M³               | SINAPI     | 4730         | 234,60        | 258,06         |
| Argamassa traço 1:4 (cimento e areia) preparo mecânico | 0,30   | M³               | SINAPI     | 87316        | 571,80        | 171,54         |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]   |        |                  |            |              |               | 429,60         |
|                                                        |        |                  |            |              |               |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                       |        |                  |            |              |               | 724,20         |
| B.D.I. = 20,18%                                        |        |                  |            |              |               | 146,14         |
| PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]                       |        |                  |            |              |               | 870,34         |

\*OBS: Código (95467) desativado do SINAPI atual

| Pilaretes em concreto armado.                            |        | Comp auxiliar 02 |            | Fonte elaborada | Código s/c   | UNIDADE: m³    |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------|------------|-----------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                              | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Salário hora | Custo horário  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                   |        |                  |            |                 |              | -              |
|                                                          |        |                  |            |                 |              |                |
| Materiais e/ou serviços                                  | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Valor R\$    | Custo unitário |
| Concreto armado fck=25MPa                                | 1,00   | M³               | SINAPI     | 94965           | 671,40       | 671,40         |
| Lançamento de concreto com uso de baldes                 | 1,00   | M³               | SINAPI     | 103670          | 295,90       | 295,90         |
| Aço CA-50 10,0mm                                         | 100,00 | KG               | SINAPI     | 92762           | 10,34        | 1.034,00       |
| Forma para pilares em madeira compensada - 8 utilizações | 10,00  | M²               | SINAPI     | 92427           | 63,57        | 635,70         |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]     |        |                  |            |                 |              | 2.637,00       |
|                                                          |        |                  |            |                 |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                         |        |                  |            |                 |              | 2.637,00       |

| Cintas em concreto armado                               |        | Comp auxiliar 03 |            | Fonte elaborada | Código s/c   | UNIDADE: m³    |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------|------------|-----------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                             | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Salário hora | Custo horário  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                  |        |                  |            |                 |              | -              |
|                                                         |        |                  |            |                 |              |                |
| Materiais e/ou serviços                                 | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Valor R\$    | Custo unitário |
| Concreto armado fck=20MPa                               | 1,00   | M³               | SINAPI     | 94964           | 642,13       | 642,13         |
| Lançamento de concreto com uso de baldes                | 1,00   | M³               | SINAPI     | 103670          | 295,90       | 295,90         |
| Aço CA-60 5,0mm                                         | 100,00 | KG               | SINAPI     | 92759           | 13,38        | 1.338,00       |
| Forma para cintas em madeira compensada - 8 utilizações | 10,00  | M²               | SINAPI     | 92463           | 128,36       | 1.283,60       |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]    |        |                  |            |                 |              | 3.559,63       |
|                                                         |        |                  |            |                 |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                        |        |                  |            |                 |              | 3.559,63       |

| Laje maciça em concreto armado                        |        | Comp auxiliar 04 |            | Fonte elaborada | Código s/c   | UNIDADE: m²    |
|-------------------------------------------------------|--------|------------------|------------|-----------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                           | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Salário hora | Custo horário  |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]                |        |                  |            |                 |              | -              |
|                                                       |        |                  |            |                 |              |                |
| Materiais e/ou serviços                               | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Valor R\$    | Custo unitário |
| Concreto armado fck=20MPa                             | 1,00   | M³               | SINAPI     | 94964           | 642,13       | 642,13         |
| Lançamento de concreto com uso de baldes              | 1,00   | M³               | SINAPI     | 103670          | 295,90       | 295,90         |
| Aço CA-50 10,0mm                                      | 100,00 | KG               | SINAPI     | 92771           | 9,89         | 989,00         |
| Forma para laje em madeira compensada - 8 utilizações | 10,00  | M²               | SINAPI     | 92486           | 149,01       | 1.490,10       |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]  |        |                  |            |                 |              | 3.417,13       |
|                                                       |        |                  |            |                 |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                      |        |                  |            |                 |              | 3.417,13       |

| Aplicação de adubo                                   |        | Comp auxiliar 05 |            | Fonte elaborada | Código s/c   | UNIDADE: m³    |
|------------------------------------------------------|--------|------------------|------------|-----------------|--------------|----------------|
| Mão-de-obra                                          | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Salário hora | Custo horário  |
| Servente com encargos complementares                 | 2,00   | H                | SINAPI     | 88316           | 21,71        | 43,42          |
| Custo horário total da mão-de-obra [1]               |        |                  |            |                 |              | 43,42          |
|                                                      |        |                  |            |                 |              |                |
| Materiais e/ou serviços                              | Quant. | Unid.            | Referência | Código          | Valor R\$    | Custo unitário |
| Adubo orgânico                                       | 1,00   | m³               | ORSE       | 140             | 57,00        | 57,00          |
| Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2] |        |                  |            |                 |              | 57,00          |
|                                                      |        |                  |            |                 |              |                |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]                     |        |                  |            |                 |              | 100,42         |



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:

SINAPI:

ORSE:

BDI:

LSO:

SET/2025

SET/2025

20,18%

113,33%



| ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL                                         |                                                                                                                                                                                      |       |        |                             |             |                     |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-----------------------------|-------------|---------------------|--------|
| Item                                                                                                                                 | Materiais                                                                                                                                                                            | Unid. | Quant. | Custo unitário c/ BDI (R\$) | Valor (R\$) | Fonte               | Código |
| 1.0                                                                                                                                  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA                                                                                                                                                                  |       |        |                             |             |                     |        |
| 1.1                                                                                                                                  | ENTRADA DE ENERGIA EM POSTE AÇO GALV. RETANGULAR 70mmX70mm, DISJUNTOR 25A MONOFÁSICO                                                                                                 | un    | 1,00   | 1.771,89                    | 1.771,89    | CM-1(577-ORSE)      | CM-1   |
| 1.2                                                                                                                                  | LUMINÁRIA FECHADA, EM ALUMÍNIO, C/ 2 PÉTALA DE LED 100W, P/ ILUMINAÇÃO DE AVENIDAS E PRAÇAS C/ DIFUSOR DE ACRÍLICO COM RELÉ FOTOELÉTRICO INDIVIDUAL SUPORTE FIXAÇÃO Ø60,3mm          | un    | 7,00   | 1.215,68                    | 8.509,76    | CA-1(577-ORSE)      | CA-1   |
| 1.3                                                                                                                                  | POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO RETO SIMPLES Htotal=5,5m, ENGASTADO 0,5m, ALTURA ÚTIL 6m INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA, INCLUSO HASTE DE ATERRAMENTO 1M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. | un    | 7,00   | 1.731,71                    | 12.121,97   | CA-2(100622-SINAPI) | CA-2   |
| 1.4                                                                                                                                  | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024                                                                                                                                                 | m³    | 12,48  | 103,20                      | 1.287,94    | SINAPI-set/2025     | 93358  |
| 1.5                                                                                                                                  | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023                                                                                                                           | m³    | 12,48  | 26,15                       | 326,35      | SINAPI-set/2025     | 104737 |
| 1.6                                                                                                                                  | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020                                                         | un    | 9,00   | 166,65                      | 1.499,85    | SINAPI-set/2025     | 97881  |
| 1.7                                                                                                                                  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                       | m     | 240,00 | 13,14                       | 3.153,60    | SINAPI-set/2025     | 91931  |
| 1.8                                                                                                                                  | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                  | m     | 104,00 | 16,85                       | 1.752,40    | SINAPI-set/2025     | 91868  |
| SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - INSTALAÇÃO ELÉTRICA - COM BDI 20,18%                                                                        |                                                                                                                                                                                      |       |        |                             | 30.423,76   |                     |        |
| SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL COM BDI 20,18% |                                                                                                                                                                                      |       |        |                             | 30.423,76   |                     |        |

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA

CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA

Crisnam Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI: SET/2025  
ORSE: SET/2025  
BDI: 20,18%  
LSO: 113,32%



COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

| CM-1               | 577  | ORSE       | ENTRADA DE ENERGIA EM POSTE AÇO GALV. RETANGULAR 70mmX70mm, DISJUNTOR 25A MONOFÁSICO                                      |       |         | UNIDADE: | UN       |
|--------------------|------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------|----------|
| COD                | TIPO | REFERÊNCIA | MATERIAIS                                                                                                                 | UNID. | CONSUMO | P. UNIT. | CUSTOS   |
| 2670               | INS  | ORSE       | ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16 MM²                                                                                | UN    | 2,000   | 4,1      | 8,20     |
| 2633               | INS  | ORSE       | CABO DE ALUMINIO 0,6/1KV MULTIPLEXADOS 1X1X16 +16MM²                                                                      | M     | 15,000  | 6,95     | 104,25   |
| 34653              | INS  | SINAPI     | DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A                                                       | UN    | 2,000   | 8,3      | 16,60    |
| 10912              | INS  | ORSE       | TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, RETANGULAR, DIM 100 X 50 MM, E=3,17MM(1/8"), 6,825KG /M                                          | M     | 7,000   | 122,88   | 860,16   |
| 656                | INS  | ORSE       | CONEC CUNHA P/C 2 C/ 1/0 AWG AL                                                                                           | UN    | 1,000   | 9,6      | 9,60     |
| 2637               | INS  | ORSE       | CONECTOR PERFURAÇÃO 25-95/2 95 MM                                                                                         | UN    | 2,000   | 10,5     | 21,00    |
| 862                | INS  | SINAPI     | CABO DE COBRE NU 10 MM² MEIO-DURO                                                                                         | M     | 5,000   | 11,9     | 59,50    |
| 39808              | INS  | SINAPI     | CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL) | UN    | 1,000   | 98,35    | 98,35    |
|                    |      |            | SUB-TOTAL (MATERIAIS)                                                                                                     |       |         |          | 1.177,66 |
|                    |      |            | MÃO DE OBRA                                                                                                               |       |         |          |          |
| 88316              | COMP | SINAPI     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                      | H     | 6,0000  | 21,71    | 130,26   |
| 88264              | COMP | SINAPI     | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                   | H     | 6,0000  | 27,74    | 166,44   |
|                    |      |            | SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)                                                                                                   |       |         |          | 296,70   |
| PREÇO TOTAL S/ BDI |      |            |                                                                                                                           |       |         |          | 1.474,36 |
| BDI (20,18%)       |      |            |                                                                                                                           |       |         |          | 297,53   |
| PREÇO TOTAL C/ BDI |      |            |                                                                                                                           |       |         |          | 1.771,89 |

| CA-1               | 577  | ORSE       | LUMINÁRIA FECHADA, EM ALUMÍNIO, C/ 2 PÉTALA DE LED 100W, P/ ILUMINAÇÃO DE AVENIDAS E PRAÇAS C/ DIFUSOR DE ACRÍLICO COM RELÉ FOTOELÉTRICO INDIVIDUAL SUPORTE FIXAÇÃO Ø60,3mm |       |         | UNIDADE: | UN       |
|--------------------|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------|----------|
| COD                | TIPO | REFERÊNCIA | MATERIAIS                                                                                                                                                                   | UNID. | CONSUMO | P. UNIT. | CUSTOS   |
| 42243              | INS  | SINAPI     | LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX                                                                              | UN    | 2,000   | 325,61   | 651,22   |
| 13557              | INS  | ORSE       | SUPORTE DE FIXAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 02 LUMINÁRIA, ENCAIXE EM POSTE COM TOPO DE Ø DE 48MM/60,3MM EXTERNO, CODIGO SUP02, DA AMES ILUMINAÇÃO OU SUMILAR       | UN    | 1,000   | 86,3     | 86,30    |
| 2510               | INS  | SINAPI     | RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE                                                                                                    | UN    | 2,000   | 32,48    | 64,96    |
| 1014               | INS  | SINAPI     | CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM²                                                    | M     | 24,000  | 2,53     | 60,72    |
|                    |      |            | SUB-TOTAL (MATERIAIS)                                                                                                                                                       |       |         |          | 863,20   |
|                    |      |            | MÃO DE OBRA                                                                                                                                                                 |       |         |          |          |
| 88316              | COMP | SINAPI     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                        | H     | 3,0000  | 21,71    | 65,13    |
| 88264              | COMP | SINAPI     | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                     | H     | 3,0000  | 27,74    | 83,22    |
|                    |      |            | SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)                                                                                                                                                     |       |         |          | 148,35   |
| PREÇO TOTAL S/ BDI |      |            |                                                                                                                                                                             |       |         |          | 1.011,55 |
| BDI (20,18%)       |      |            |                                                                                                                                                                             |       |         |          | 204,13   |
| PREÇO TOTAL C/ BDI |      |            |                                                                                                                                                                             |       |         |          | 1.215,68 |

| CA-2 | 100622 | SINAPI     | POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO RETO SIMPLES Htotal=5,5m, ENGASTADO 0,5m, ALTURA ÚTIL 6m INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA, INCLUSO HASTE DE ATERRAMENTO 1M - FORNECIMENTO E INSTALACAO. |       |         | UNIDADE: | UN       |
|------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------|----------|
| COD  | TIPO   | REFERÊNCIA | MATERIAIS                                                                                                                                                                            | UNID. | CONSUMO | P. UNIT. | CUSTOS   |
| 9985 | INS    | ORSE       | POSTE TELEFÔNICO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H (TOTAL)=5,50M, H (ÚTIL)=5,00M, REF.CANNES, MARCA INDAL OU SIMILAR                                                            | UN    | 1,0000  | 1159,45  | 1.159,45 |

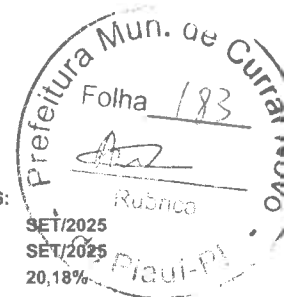
Crisnam Kariny da Silva Veloso  
Engenheira Civil  
CREA-PI 37042



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:

SINAPI: SET/2025  
ORSE: SET/2025  
BDI: 20,18%  
LSO: 113,33%



COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

|                    |      |        |                                                                                                                                                                                                                 |     |        |        |          |
|--------------------|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|
| 102486             | COMP | SINAPI | CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021                                                                                        | M³  | 0,0400 | 985,87 | 39,43    |
| 857                | INS  | SINAPI | CABO DE COBRE NU 16 MM² MEIO-DURO                                                                                                                                                                               | M   | 3,0000 | 19,91  | 59,73    |
| 1539               | INS  | SINAPI | CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 16 MM²                                                                                                                                     | UN  | 1,0000 | 9,87   | 9,87     |
| 1093               | INS  | ORSE   | HASTE GALVANIZADA PARA ATERRAMENTO 1,00 M, EXCLUSO CONECTOR                                                                                                                                                     | UN  | 1,0000 | 15,4   | 15,40    |
|                    |      |        | SUB-TOTAL (MATERIAIS)                                                                                                                                                                                           |     |        |        | 1.283,88 |
|                    |      |        | MÃO DE OBRA                                                                                                                                                                                                     |     |        |        |          |
| 88247              | COMP | SINAPI | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                             | H   | 1,1240 | 22,81  | 25,64    |
| 88264              | COMP | SINAPI | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                         | H   | 3,6530 | 27,74  | 101,33   |
|                    |      |        | SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)                                                                                                                                                                                         |     |        |        | 126,97   |
|                    |      |        | EQUIPAMENTOS                                                                                                                                                                                                    |     |        |        |          |
| 5928               | COMP | SINAPI | GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014 | CHP | 0,1110 | 271,03 | 30,08    |
|                    |      |        | SUB-TOTAL (EQUIPAMENTOS)                                                                                                                                                                                        |     |        |        | 30,08    |
| PREÇO TOTAL S/ BDI |      |        |                                                                                                                                                                                                                 |     |        |        | 1.440,93 |
| BDI (20,18%)       |      |        |                                                                                                                                                                                                                 |     |        |        | 290,78   |
| PREÇO TOTAL C/ BDI |      |        |                                                                                                                                                                                                                 |     |        |        | 1.731,71 |

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA  
INS = INSUMO

ORSE = ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE

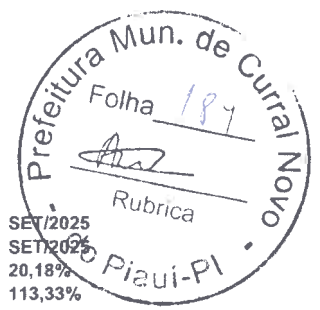
CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA  
COMP = COMPOSIÇÃO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:

SET/2025  
SET/2025  
20,18%  
113,33%



## COTAÇÕES DE PREÇO - GRAMA SINTÉTICA

Fornecimento e instalação de grama sintética 60mm:

### FORNECEDOR 1: TOTAL GRASS

Valor: R\$ 848.160.00  
Valor/M²: R\$ 152.00

Metragem da cotação: 5.580,00 m²

### FORNECEDOR 2: ONEGRASS

Valor: R\$ 557.442.00  
Valor/M²: R\$ 99.90

Metragem da cotação: 5.580,00 m²

### FORNECEDOR 3: QUANTA GRAMA SINTETICA

Valor: R\$ 753.300.00  
Valor/M²: R\$ 135.00

Metragem da cotação: 5.580,00 m²

VALOR ADOTADO: R\$ 135,00 R\$/m²

OBS.: COTAÇÃO EM ANEXO



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:

## COTAÇÕES DE PREÇO - BRINQUEDO

**KMP 0101**



1 - Torre MP H1200MM  
1 - Cob. chinesa MP  
1 - Guarda corpo fechamento  
1 - Escada 5 degraus H1200MM  
1 - Corrimão escada 5 degraus  
1 - Escalada de cordas H1200MM  
1 - Par pega mão MP  
1 - Balanço tubo de aço anexo torre MP  
1 - Conjunto assento ROT  
1 - Escorregador reto H1200MM  
1 - Portal de segurança tipo arco MP

COMPRIMENTO: EM  
LARGURA: EM

Área necessária de circulação:  
8,5X8M - 68m²

Idade mínima recomendada:  
+ 03 ANOS até 12 ANOS

Área de Implantação: Torre: 1,00m  
Área de Implantação: 8,50 x 8,50m

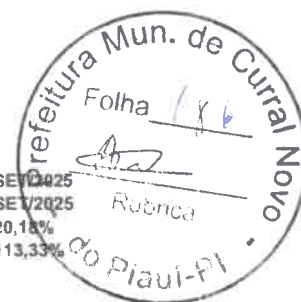
**R\$ 15.225,58**



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:  
SINAPI:  
ORSE:  
BDI:  
LSO:

SEI 0425  
SEI 0425  
20,18%  
113,33%



## CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                        | ÍNDICE (%) | DENOMINAÇÃO |
|------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| 1.0  | Taxa de administração central                                    | 3,80       | AC          |
| 2.0  | Taxa de seguro e garantia                                        | 0,59       | S+G         |
| 3.0  | Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento            | 0,78       | R           |
| 4.0  | Taxas de despesas financeiros                                    | 1,02       | DF          |
| 5.0  | Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração) | 6,95       | L           |
| 6.0  | Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)    | 5,45       | I           |
| 6.1  | COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social  | 3,00       |             |
| 6.2  | PIS - Programa de Integração Social                              | 0,65       |             |
| 6.3  | ISS - Imposto Sobre Serviço                                      | 1,80       |             |

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 20,18\% \quad S/ DESONERAÇÃO$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Rodovias e Ferrovias:

| DESCRIÇÃO             | MINIMO | MEDIA | MAXIMO |
|-----------------------|--------|-------|--------|
| Administração Central | 3,80   | 4,01  | 4,67   |
| Seguro e Garantia     | 0,32   | 0,40  | 0,74   |
| Risco                 | 0,50   | 0,56  | 0,97   |
| Despesas Financeiras  | 1,02   | 1,11  | 1,21   |
| Lucro                 | 6,64   | 7,30  | 8,69   |
| Tributos              | 5,65   | 6,65  | 8,65   |
| COFINS                | 3,00   | 3,00  | 3,00   |
| PIS                   | 0,65   | 0,65  | 0,65   |
| ISS                   | 2,00   | 3,00  | 5,00   |
| BDI                   | 19,60  | 20,97 | 24,23  |

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado.

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI, a alíquota cobrada é de 4% sobre a mão-de-obra de 45%, sendo cobrado no final 1,8% do valor total.

4) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Rodovias e Ferrovias:

| DESCRIÇÃO           | MINIMO | MEDIA | MAXIMO |
|---------------------|--------|-------|--------|
| Administração Local | 1,98   | 6,99  | 10,68  |

5) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto de acordo com a necessidade do projeto, observados os limites



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL  
LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:

SINAPI:

ORSE:

BDI:

LSO:

SET/2025

SET/2025

20,18%

113,33%

Rubrica



| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA: SEM DESONERAÇÃO |                                                                   |                |               |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| ITEM                                                  | DESCRIÇÃO                                                         | INDICES        |               |
| <b>A</b>                                              | <b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>                         |                |               |
| A1                                                    | INSS                                                              | 20,00%         | 20,00%        |
| A2                                                    | SESI                                                              | 1,50%          | 1,50%         |
| A4                                                    | SENAI                                                             | 1,00%          | 1,00%         |
| A5                                                    | INCRA                                                             | 0,20%          | 0,20%         |
| A6                                                    | SEBRAE                                                            | 0,60%          | 0,60%         |
| A7                                                    | SALÁRIO EDUCAÇÃO                                                  | 2,50%          | 2,50%         |
| A8                                                    | SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO                               | 3,00%          | 3,00%         |
| A9                                                    | FGTS                                                              | 8,00%          | 8,00%         |
| A10                                                   | SECONCI                                                           | 0,00%          | 0,00%         |
|                                                       | <b>SUBTOTAL DO GRUPO A</b>                                        | <b>36,80%</b>  | <b>36,80%</b> |
| <b>B</b>                                              | <b>GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A</b>     |                |               |
| B1                                                    | REPOUSO SEMANAL REMUNERADO                                        | 17,82%         | 0,00%         |
| B2                                                    | FERIADOS                                                          | 3,95%          | 0,00%         |
| B3                                                    | AUXILIO ENFERMIDADE                                               | 0,86%          | 0,65%         |
| B4                                                    | 13º SALÁRIO                                                       | 10,96%         | 8,33%         |
| B5                                                    | LICENÇA PATERNIDADE                                               | 0,07%          | 0,05%         |
| B6                                                    | FALTAS JUSTIFICADAS                                               | 0,73%          | 0,56%         |
| B7                                                    | DIAS DE CHUVA                                                     | 1,17%          | 0,00%         |
| B8                                                    | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO                                      | 0,10%          | 0,07%         |
| B9                                                    | FÉRIAS GOZADAS                                                    | 11,71%         | 8,90%         |
| B10                                                   | SALÁRIO MATERNIDADE                                               | 0,03%          | 0,03%         |
|                                                       | <b>SUBTOTAL DO GRUPO B</b>                                        | <b>47,40%</b>  | <b>18,59%</b> |
| <b>C</b>                                              | <b>GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A</b> |                |               |
| C1                                                    | AVISO PRÉVIO INDENIZADO                                           | 5,30%          | 4,03%         |
| C2                                                    | AVISO PRÉVIO TRABALHADO                                           | 0,12%          | 0,09%         |
| C3                                                    | FÉRIAS INDENIZADAS                                                | 2,46%          | 1,87%         |
| C4                                                    | DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA                                 | 2,89%          | 2,20%         |
| C5                                                    | INDENIZAÇÃO ADICIONAL                                             | 0,45%          | 0,34%         |
|                                                       | <b>SUBTOTAL DO GRUPO C</b>                                        | <b>11,22%</b>  | <b>8,53%</b>  |
| <b>D</b>                                              | <b>GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS</b>                      |                |               |
| D1                                                    | Reincidência de A sobre B (A*B)                                   | 17,44%         | 6,84%         |
| D2                                                    | Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)                               | 0,47%          | 0,36%         |
|                                                       | <b>SUBTOTAL DO GRUPO D</b>                                        | <b>17,91%</b>  | <b>7,20%</b>  |
| <b>E</b>                                              | <b>GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES</b>                             |                |               |
| E1                                                    |                                                                   | 0,00%          | 0,00%         |
|                                                       | <b>SUBTOTAL DO GRUPO E</b>                                        | <b>0,00%</b>   | <b>0,00%</b>  |
|                                                       | <b>TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)</b>               | <b>113,33%</b> | <b>71,12%</b> |

Curral Novo do Piauí – PI CEP 64595-000

CNPJ 41.613.554/0001-41

Tel.: (89) 99450-8062 / (89) 98119-8366



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL

LOCAL: ZONA RURAL – LOCALIDADE FAZENDA NOVA – CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

REFERÊNCIAS:

SINAPI: SET/2025

ORSE: SET/2025

BDI: 20,18%

LSO: 113,33%

| CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO |                                   |            |                                  |           |            |            |
|------------------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------------|-----------|------------|------------|
| ITEM                         | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS        | PESO (%)   | VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS (R\$) | MESES     |            |            |
|                              |                                   |            |                                  | 1         | 2          | 3          |
|                              |                                   |            |                                  | %         | %          | %          |
| 1.0                          | REFORMA DE DUAS PRAÇAS PÚBLICAS   |            |                                  |           |            |            |
| 1.1                          | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA       | 3,31%      | 10.540,03                        | 2.108,01  | 2.108,01   | 6.324,01   |
| 1.2                          | PLACA DE OBRA (3,60x1,80) m       | 0,41%      | 1.295,35                         | 1.295,35  |            |            |
| 1.3                          | CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA MUNICIPAL | 96,28%     | 306.689,08                       | 60.301,53 | 61.596,88  | 184.790,67 |
|                              |                                   |            |                                  |           |            |            |
|                              |                                   |            |                                  |           |            |            |
| TOTAL                        | SIMPLES                           | 100,00%    |                                  | 20,00%    | 20,00%     | 60,00%     |
|                              |                                   |            |                                  | 63.704,89 | 63.704,89  | 191.114,68 |
|                              | ACUMULADO                         | 318.524,46 | 318.524,46                       | 63.704,89 | 127.409,78 | 318.524,46 |
|                              |                                   |            |                                  |           |            |            |





### Relatório de Vencedores

Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí

Modalidade: Concorrência - Edital N° 001-2026 – Processo N° 001-2026

**Órgão Promotor:** Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí

**Entidade Compradora:** Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí

**Pregoeiro / Agente de Contratação** Andreolino dos Santos Nascimento

**Autoridade Competente:** Edgar Francisco do N. Junior

**Local:** [www.bbmnet.com.br](http://www.bbmnet.com.br)

**Critério de Julgamento:** Menor Preço

**Critério de Fechamento:** Global do Lote

**Total Geral Negociado:** R\$ 318.524,46

## Vencedores:

Fornecedor: RAIMUNDO SILVA VELOSO CONSTRUCAO LTDA - 41.613.554/0001-41

**Valor total dos contratos do fornecedor:** R\$ 318.524,46

**Unidade:**

**Lote:** 1

**Critério de Participação:** Ampla participação

**Apelido do fornecedor no lote:** Participante 28

**Início da Etapa de lances em** 5 de Fevereiro de 2026 as 08:02:21

| Item                           | Objeto da Licitação                                                                                                                     | Marca | Quantidade      | Valor Unitario | Valor Total           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1                              | PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇA MUNICIPAL NA LOCALIDADE FAZENDA NOVA NA ZONA RURAL DO MUNICIPIO DE CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI | -     | 1<br>Serviço(s) | R\$ 318.524,46 | R\$ 318.524,46        |
| <b>Valor total Contratado:</b> |                                                                                                                                         |       |                 |                | <b>R\$ 318.524,46</b> |



# Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí



## Relatório de classificação de licitação

Modalidade : Concorrência

Data e hora da emissão do relatório: 23/02/2026 às 10:58:07

|                                                          |                                                                  |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Promotor:                                                | Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí                     |
| Unidade de Compra:                                       | Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí                     |
| CNPJ:                                                    | 01.612.556/0001-00                                               |
| Edital:                                                  | 001-2026                                                         |
| Processo:                                                | 001-2026                                                         |
| Modalidade:                                              | Concorrência                                                     |
| Finalidade:                                              | Contratação de Obras e Serviços Comuns e Especiais de Engenharia |
| Data e hora do início do recebimento de Propostas:       | 22/01/2026 às 08:00:00                                           |
| Data e hora de encerramento de recebimento de propostas: | 05/02/2026 às 08:00:00                                           |
| Data e hora para abertura e análise de propostas         | 05/02/2026 às 08:01:00                                           |
| Data e hora para o início de lances:                     | 05/02/2026 às 08:02:00                                           |
| Pregoeiro / Agente de contratação responsável:           | Andreino dos Santos Nascimento                                   |

A etapa de disputa/lances da licitação foi(ram) analisada(s) a(s) aceitabilidade(s) da(s) proposta(s), iniciada a habilitação do(s) vencedor(s), por lote(s), cuja classificação(ões) foi(ram) a(s) seguinte(s):

Relatório de classificação de licitação pública, na modalidade de Concorrência, a que se refere o edital no 001-2026 do(a) Prefeitura Municipal de Curral Novo do Piauí, CNPJ: 01.612.556/0001-00, realizado no portal [www.bbmnet.com.br](http://www.bbmnet.com.br), acesso licitações públicas:

### Lote-1

**Critério de participação:** Ampla participação

**Critério de fechamento:** Global do Lote

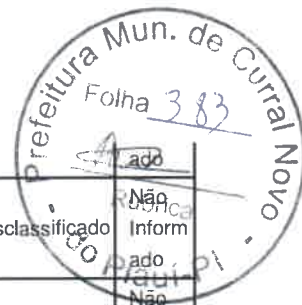
**Preço de referência:** R\$ 318.696,18

**Fase do lote/item:** Encerrado

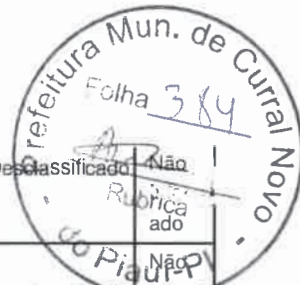
**Situação:** Homologado

**Item-1:** Descrição do Item : PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇA MUNICIPAL NA LOCALIDADE FAZENDA NOVA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CURRAL NOVO DO PIAUÍ-PI

| Nome / Razão Social                                     | Documento do Licitante | Último lance           | Valor do Lance | ME-EPP | Situação        | Marcar objeto |
|---------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------|--------|-----------------|---------------|
| Participante 28 - RAIMUNDO SILVA VELOSO CONSTRUCAO LTDA | 41.613.554/0001-41     | 04/02/2026 às 19:29:22 | R\$ 318.524,46 | Não    | Classificado    | Não Informado |
| Participante 6 - ÁPICE CONSTRUÇÕES LTDA.                | 04.361.448/0001-91     | 29/01/2026 às 07:15:03 | R\$ 318.600,00 | Sim    | Classificado    | Não Informado |
| Participante 27 - NOVA BUSINESS LTDA                    | 01.852.945/0001-02     | 04/02/2026 às 17:11:11 | R\$ 239.022,13 | Sim    | Desclassificado | Não Informado |



|                                                                  |                    |                        |                |     |                 |               |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|----------------|-----|-----------------|---------------|
| Participante 32 - REAL EMPREENDIMENTOS, COMERCIO E SERVICOS LTDA | 31.372.068/0001-25 | 05/02/2026 às 08:11:43 | R\$ 239.022,13 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 18 - CHANDES IVONOR DE ARAUJO SOUSA LTDA            | 50.343.477/0001-48 | 04/02/2026 às 11:13:19 | R\$ 254.956,94 | Sim | Desclassificado | Informado     |
| Participante 12 - O C VELOSO CONSTRUTORA LTDA                    | 47.075.407/0001-41 | 03/02/2026 às 14:05:21 | R\$ 270.891,75 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 3 - CONSTRUTORA NEVES LTDA                          | 40.471.628/0001-90 | 26/01/2026 às 14:05:30 | R\$ 300.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 17 - FORTALEZA TERRAPLENAGEM LTDA                   | 62.299.282/0001-27 | 05/02/2026 às 08:11:41 | R\$ 238.922,12 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 10 - IRENO RODRIGUES                                | 17.521.856/0001-05 | 30/01/2026 às 10:52:22 | R\$ 239.022,12 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 8 - MLJ EMPREENDIMENTOS E ASSESSORIA LTDA           | 51.579.757/0001-12 | 30/01/2026 às 08:04:29 | R\$ 239.022,13 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 5 - V3I CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA                 | 10.216.072/0001-24 | 03/02/2026 às 06:22:21 | R\$ 244.049,30 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 13 - ENGECON COMÉRCIO E ENGENHARIA LTDA             | 40.222.296/0001-00 | 03/02/2026 às 15:23:06 | R\$ 250.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 31 - KING SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA               | 32.534.219/0001-67 | 05/02/2026 às 08:09:47 | R\$ 254.856,20 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 7 - TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA                    | 45.784.922/0001-75 | 05/02/2026 às 08:07:30 | R\$ 254.956,21 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 14 - JC DOS SANTOS ENGENHARIA LTDA                  | 36.635.802/0001-15 | 04/02/2026 às 08:12:11 | R\$ 254.956,94 | Não | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 30 - PRONTO SERVIÇOS LTDA                           | 58.488.695/0001-82 | 04/02/2026 às 20:06:17 | R\$ 260.387,45 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 19 - CONSTRUTORA LEAL LTDA                          | 57.422.295/0001-01 | 04/02/2026 às 11:17:23 | R\$ 264.557,82 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 25 - I9 ENGENHARIA E PROJETOS LTDA                  | 39.998.443/0001-59 | 05/02/2026 às 08:11:48 | R\$ 265.500,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 20 - RS PRIME CONSTRUÇOES LTDA                      | 41.663.278/0001-26 | 04/02/2026 às 11:19:30 | R\$ 267.887,80 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 24 - CONSTRUTORA CONFIANCE LTDA                     | 59.642.370/0001-75 | 05/02/2026 às 08:07:54 | R\$ 270.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 26 - JOAO TADEU PEREIRA ROQUE                       | 31.675.494/0001-38 | 04/02/2026 às 17:12:38 | R\$ 270.890,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |



|                                                            |                    |                           |                |     |                 |               |
|------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|----------------|-----|-----------------|---------------|
| Participante 11 - COUTO ENGENHARIA E PROJETOS LTDA         | 28.101.445/0001-87 | 03/02/2026<br>às 11:10:34 | R\$ 270.891,75 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 21 - JOSE CAIO C DE MOURA                     | 30.320.224/0001-41 | 04/02/2026<br>às 11:23:19 | R\$ 274.669,70 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 22 - RJC SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA          | 16.926.523/0001-01 | 04/02/2026<br>às 12:09:10 | R\$ 280.000,00 | Não | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 9 - LINCOLN GABRIEL MORAIS                    | 50.410.005/0001-60 | 05/02/2026<br>às 08:10:43 | R\$ 280.452,63 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 29 - ATHOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI    | 27.055.729/0001-11 | 04/02/2026<br>às 19:59:47 | R\$ 280.452,75 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 4 - JOSE CELIO DE BRITO CONSTRUTORA LTDA      | 48.713.699/0001-63 | 26/01/2026<br>às 15:37:59 | R\$ 287.878,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 16 - A J TEIXEIRA CONSTRUTORA LTDA            | 55.060.886/0001-50 | 05/02/2026<br>às 08:12:15 | R\$ 299.999,99 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 23 - R6 CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA           | 21.430.072/0001-49 | 04/02/2026<br>às 12:16:08 | R\$ 300.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 1 - G. N. SOARES CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA | 35.516.837/0001-72 | 22/01/2026<br>às 15:03:14 | R\$ 305.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 15 - S2E SERVICOS LTDA                        | 47.643.407/0001-09 | 04/02/2026<br>às 10:08:51 | R\$ 310.222,10 | Sim | Desclassificado | Não Informado |
| Participante 2 - J.A.C SÁ LTDA                             | 17.257.344/0001-83 | 26/01/2026<br>às 10:11:21 | R\$ 315.000,00 | Sim | Desclassificado | Não Informado |