



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA FRONTEIRA**  
**CNPJ 01.612.608/0001-30**  
**Rua São Paulo, 611 – CEP 64.243-000**  
**SÃO JOÃO DA FRONTEIRA – PI**

**DECRETO N° 020/2021, DE 06 DE MAIO DE 2021.**

O Prefeito Municipal de São João da Fronteira, Estado do Piauí, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, em atendimento a Lei Municipal nº 221/2021, de 05 de março de 2021 que dispõe sobre a criação do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de São João da Fronteira – CMDU, que determina que será regulamentada pelo chefe do Poder Executivo.

**DECRETA:**

Art. 1º Visando a qualificação do planejamento e da gestão das políticas públicas através da participação popular democrática na cidade de São João da Fronteira, fica instituído o sistema municipal de participação e controle social no planejamento e na gestão da política urbana, denominado oficialmente SISTEMA MUNICIPAL DE GESTÃO URBANA, tendo, como âmbitos de ação:

- I - o Poder Executivo Municipal;
- II - a Participação e Controle Social.

§ 1º - Os âmbitos de ação referidos nos incisos deste artigo sempre atuarão de maneira integrada e complementar.

Art. 2º Para garantir a efetiva participação da Sociedade Civil, respeitando a Lei Federal nº 10.257/01 - Estatuto da Cidade, o planejamento e a gestão da política urbana terão como objetivos:

- I - tomar transparentes e participativos os processos de planejamento e gestão da política urbana;
- II - criar canais de participação e controle social por parte dos cidadãos e das instâncias representativas dos vários segmentos da sociedade;
- III - fomentar um processo educativo e de capacitação da população para que esta possa participar dos processos decisórios relativos ao planejamento e gestão urbanos;
- IV - identificar as prioridades sociais do Município e integrá-las às prioridades do Poder Executivo Municipal;



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA FRONTEIRA**  
**CNPJ 01.612.608/0001-30**  
**Rua São Paulo, 611 – CEP 64.243-000**  
**SÃO JOÃO DA FRONTEIRA – PI**

V - acompanhar e avaliar permanentemente a implementação e a gestão do Plano Diretor Democrático de São João da Fronteira e legislação correlata, bem como o cumprimento dos vários programas, projetos e instrumentos a eles relacionados propondo a sua atualização;

VI - evitar a descontinuidade do processo de planejamento e gestão urbanos e a descaracterização das diretrizes urbanísticas do Município através da gestão democrática.

Art. 3º. O Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano da Cidade de São João da Fronteira é um órgão colegiado, de natureza permanente, deliberativa, consultiva e propositiva, sendo parte do Sistema Municipal de Gestão Urbana e do Sistema Nacional de Política Urbana.

Parágrafo Único. No intuito de conferir-lhe operacionalidade, o Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano da Cidade de São João da Fronteira integrará a estrutura administrativa do Poder Executivo Municipal, sendo-lhe assegurado autonomia política.

Art. 4º O Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano da Cidade de São João da Fronteira tem por objetivos:

I - promover a sustentabilidade urbana municipal;

II - garantir a efetiva participação da Sociedade Civil em todas as fases do processo de planejamento e gestão territorial e urbana;

III - integrar políticas e ações responsáveis pela intervenção urbana;

IV - articular-se com os outros conselhos setoriais;

V - acompanhar, avaliar e garantir a continuidade no tempo das políticas, programas e projetos de desenvolvimento urbano do Município;

VI - acompanhar e avaliar a implementação da legislação orçamentária municipal de acordo com as diretrizes, prioridades, planos, estratégias, programas e projetos expressos no Plano Diretor Democrático;

VII - acompanhar, avaliar e aprovar a elaboração, correção e atualização da Planta de Valores Genéricos (PVG).



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA FRONTEIRA**  
**CNPJ 01.612.608/0001-30**  
**Rua São Paulo, 611 – CEP 64.243-000**  
**SÃO JOÃO DA FRONTEIRA – PI**

Art. 5º. Constituem os princípios norteadores do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano da Cidade de São João da Fronteira e de suas ações:

- I - participação Popular;
- II - igualdade e Justiça Social;
- III - função Social da Cidade;
- IV - função Social da Propriedade;
- V - desenvolvimento Sustentável.

Art. 6º A forma de votação e de atuação do Conselho será definida por meio de seu regimento que será aprovado pelos seus membros.

Art. 7º Nomeio como conselheiros oriundos da Administração Municipal e da Sociedade Civil Organizada:

**REPRESENTANTE DO ÓRGÃO EXECUTIVO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE**

<b>TITULAR/SUPLENTE</b>	<b>NOME</b>	<b>CPF</b>
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DO ÓRGÃO EXECUTIVO MUNICIPAL RESPONSÁVEL PELAS OBRAS E INFRAESTRUTURA**

<b>TITULAR/SUPLENTE</b>	<b>NOME</b>	<b>CPF</b>
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**

<b>TITULAR/SUPLENTE</b>	<b>NOME</b>	<b>CPF</b>
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA FRONTEIRA**  
**CNPJ 01.612.608/0001-30**  
**Rua São Paulo, 611 – CEP 64.243-000**  
**SÃO JOÃO DA FRONTEIRA – PI**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CPF
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DA ASSISTÊNCIA SOCIAL**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DE ENTIDADE RELIGIOSA**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DE ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DE ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		
SUPLENTE		

**REPRESENTANTE DE ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA FRONTEIRA**  
**CNPJ 01.612.608/0001-30**  
**Rua São Paulo, 611 – CEP 64.243-000**  
**SÃO JOÃO DA FRONTEIRA – PI**

SUPLENTE		
----------	--	--

**REPRESENTANTE DOS SERVIDORES MUNICIPAIS**

TITULAR/SUPLENTE	NOME	CONTATO
TITULAR		
SUPLENTE		

Art. 8º - Em caso de mudança dos titulares dos Membros da Comunidade que compõe o conselho por desistência, extinção da entidade ou afastamento a escolha dos futuros Conselheiros será realizada por meio de votação em que cada conselheiro terá direito a um voto, que terá como vencedor aquele que tiver o maior número de votos dentre os presentes.

Parágrafo Único - Na mesma sessão poderá ser votada a proposta de diminuição do número dos membros do Conselho desde que não atinja a paridade de membros oriundos do poder público e da sociedade civil.

Art. 9º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação e revoga as disposições em contrário.

**REGISTRA-SE, PUBLICA-SE E CUMPRASE.**

Gabinete do Prefeito Municipal de São João da Fronteira - PI, 06 de maio de 2021.

ANTONIO ERIVAN R. FERNANDES  
Prefeito de São João da Fronteira