

**LEI Nº 432, DE 14 DE MAIO DE 2026.**

*Dispõe sobre a criação do Núcleo Urbano do Povoado Aliança do Gurgueia, no município de Colônia do Gurgueia - PI, para fins de regularização fundiária urbana, e dá outras providências.*

**A PREFEITA MUNICIPAL DE COLÔNIA DO GURGUEIA, ESTADO DO PIAUÍ,** no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei Municipal:

**Art. 1º** Fica criado o Núcleo Urbano do Povoado Aliança do Gurgueia, localizado no município de Colônia do Gurgueia - PI, para fins de reconhecimento da ocupação urbana consolidada e promoção da regularização fundiária urbana.

**Art. 2º** O Núcleo Urbano do Povoado Aliança abrange a área compreendida dentro do seguinte perímetro:

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice Pt1, de coordenadas N 9106125.46 m e E 635251.50 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -45, localizado a Rod. Eng. Vasco Filho, Código INCRA ; deste, segue confrontando com Rua Projetada e Terras Devolutas, com os seguintes azimuth plano e distância: 168°42'16.36" e 1209.73; até o vértice Pt2, de coordenadas N 9104939.16 m e E 635488.45 m; deste, segue confrontando com Terras Devolutas, com os seguintes azimuth plano e distância: 261°33'6.49" e 1414.84; até o vértice Pt3, de coordenadas N 9104731.30 m e E 634088.97 m; deste, segue confrontando com Terras Devolutas e Rua RA, com os seguintes azimuth plano e distância: 3°28'0.31" e 1295.06; até o vértice Pt4, de coordenadas N 9106023.99 m e E 634167.28 m; deste, segue confrontando com Rua Um, com os seguintes azimuth plano e distância: 84°39'11.53" e 1088.96; até o vértice Pt1, de coordenadas N 9106125.46 m e E 635251.50 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema

Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.”

Parágrafo único - O perímetro definitivo será aquele constante no memorial descritivo e planta georreferenciada anexos, que passam a fazer parte integrante desta Lei.

**Art. 3º** O Executivo Municipal havendo necessidade poderá regulamentar e alterar a presente lei por ato normativo específico.

**Art. 4º** A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Colônia do Gurgueia - PI, 14 de maio de 2026.

---

**LISIANE FRANCO ROCHA ARAÚJO**

**Prefeita Municipal**

## TERMO DE SANÇÃO

A PREFEITA DE COLÔNIA DO GURGUÉIA – PI, no uso das atribuições que conforme previsão na Lei Orgânica do Município, Resolve Sancionar a **Lei Municipal de Nº 432/2026**, que *“Dispõe sobre a criação do Núcleo Urbano do Povoado Aliança do Gurguéia, no município de Colônia do Gurguéia - PI, para fins de regularização fundiária urbana, e dá outras providências.”*, aprovada por unanimidade em primeiro e segundo turno de votação pela Câmara Municipal na Sessão Ordinária realizada no dia 08 de maio de 2026.

**Gabinete da Prefeita Municipal de Colônia do Gurguéia - PI, em 14 de maio de 2026.**

---

**LISIANE FRANCO ROCHA ARAÚJO**  
Prefeita Municipal de Colônia do Gurgueia-PI

## MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Núcleo Colonial Aliança do Gurguéia

Comarca: Eliseu Martins

Proprietário: Município de Colônia do Gurguéia

UF:PI

Município: Colônia do Gurguéia

Código INCRA:

Matrícula:

Área (m<sup>2</sup>): 1552779.07 m<sup>2</sup>

Perímetro: 5010.59 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice Pt1, de coordenadas N 9106125.46 m e E 635251.50 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -45, localizado a Rod. Eng. Vasco Filho, Código INCRA ; deste, segue confrontando com Rua Projetada e Terras Devolutas, com os seguintes azimuth plano e distância: 168° 42' 16.36" e 1209.73; até o vértice Pt2, de coordenadas N 9104939.16 m e E 635488.45 m; deste, segue confrontando com Terras Devolutas, com os seguintes azimuth plano e distância: 261° 33' 6.49" e 1414.84; até o vértice Pt3, de coordenadas N 9104731.30 m e E 634088.97 m; deste, segue confrontando com Terras Devolutas e Rua RA, com os seguintes azimuth plano e distância: 3° 28' 0.31" e 1295.06; até o vértice Pt4, de coordenadas N 9106023.99 m e E 634167.28 m; deste, segue confrontando com Rua Um, com os seguintes azimuth plano e distância: 84° 39' 11.53" e 1088.96; até o vértice Pt1, de coordenadas N 9106125.46 m e E 635251.50 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Colônia do Gurguéia, 23/03/2026

João Vítor Almeida e Silva

CREA 43001



Projeção Universal Transversa de Mercator - UTM  
DATUM: SIRGAS 2000 UTM (23S)

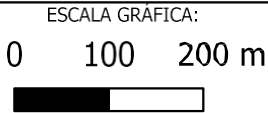
Título: Proposta de Criação do Núcleo Urbano Aliança do Gurguéia

Folha: 01

Área Total: 1.552.779.07 m²/ 155,27 ha  
Perímetro: 5010,59 metros

- Município de Colônia do Gurguéia
- Outros Municípios
- Vértices
- Núcleo Urbano - Aliança do Gurguéia

Google Satellite



PROPRIETÁRIO:  
Município de Colônia do Gurguéia

TÉCNICO RESPONSÁVEL:  
João Victor Almeida e Silva

| MEMORIAL DESCRITIVO SINTÉTICO |             |            |         |               |               |           |
|-------------------------------|-------------|------------|---------|---------------|---------------|-----------|
| VÉRTICE                       | COORDENADAS |            | LADO    | AZIMUTES      |               | DISTÂNCIA |
|                               | E           | N          |         | PLANO         | REAL          | (m)       |
| Pt1                           | 635251.50   | 9106125.46 | Pt1-Pt2 | 168°42'16.36" | 168°31'56.62" | 1209.73   |
| Pt2                           | 635488.45   | 9104939.16 | Pt2-Pt3 | 261°33'6.49"  | 261°22'46.75" | 1414.84   |
| Pt3                           | 634088.97   | 9104731.30 | Pt3-Pt4 | 3°28'0.31"    | 3°17'40.57"   | 1295.06   |
| Pt4                           | 634167.28   | 9106023.99 | Pt4-Pt1 | 84°39'11.53"  | 84°28'51.79"  | 1088.96   |