

### LEI Nº 739/2023

**EMENTA:** Autoriza o Poder Executivo doar terreno do Município de Simões-PI a Paróquia de São Simão, no Povoado Maria Preta, zona rural deste município e dá outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SIMÕES, Estado do Piauí**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela lei Orgânica do Município, faz saber a todos os habitantes que a Câmara Municipal aprovou e Eu sanciono a seguinte Lei,

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo autorizado a doar um terreno pertencente ao Patrimônio Municipal, localizado neste município, na localidade Povoado Maria Preta, zona rural. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas (Longitude: -40°53'17,820", Latitude: -07°30'03,508" e Altitude: 372,53 m); Calçada; deste, segue confrontando com **Casa, situado a Povoado Maria Preta, zona urbana, na cidade de Simões-PI, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Matildes Izabel de Lima Reis, brasileira, aposentada, residente a Pov. Maria Preta, Simões-PI, portador do R.G. nº 1.516.938-SSP-PI, CPF nº 722.458.673-00**, com os seguintes azimutes e distâncias: 91°03' e 1,69 m até o vértice **P02**, (Longitude: -40°53'17,765", Latitude: -07°30'03,509" e Altitude: 372,55 m); Muro; deste, segue confrontando com **Casa, situado a Povoado Maria Preta, Bairro zona urbana, na cidade de Simões-PI, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Matildes Izabel de Lima Reis, brasileira, aposentada, residente a Pov. Maria Preta, Simões-PI, portador do R.G. nº 1.516.938-SSP-PI, CPF nº 722.458.673-0**, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°59' e 26,59 m até o vértice **P03**, (Longitude: -40°53'16,898", Latitude: -07°30'03,524" e Altitude: 374,72 m); Muro; deste, segue confrontando com **Terreno, situado a Povoado Maria Preta, Bairro zona urbana, na cidade de Simões-PI, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Maria Terezinha de Carvalho, brasileira, agricultora, residente a Pov. Maria Preta, portador do R.G. nº 2.028.140-SSP-PI, CPF nº 009.875.124-71**, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°08' e 12,81 m até o vértice **P04**, (Longitude: -40°53'16,899", Latitude: -07°30'03,941" e Altitude: 372,82 m); Muro; deste, segue confrontando com **Prédio, situado a Povoado Maria Preta, Bairro zona urbana, na cidade de Simões-PI, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Prefeitura Municipal de Simões, localizado em Rua João Raimundo de Oliveira, Simões-PI, CNPJ nº 06.553.853/0001-37**, com os seguintes azimutes e distâncias: 270°55' e 26,83 m até o vértice **P05**, (Longitude: -40°53'17,774", Latitude: -07°30'03,927" e Altitude: 372,54 m); Calçada; deste, segue confrontando com **Prédio, situado a Povoado Maria Preta, Bairro zona urbana, na cidade de Simões-PI, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Prefeitura Municipal de Simões, localizado em Rua João Raimundo de Oliveira,**



ESTADO DO PIAUÍ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMÕES  
CNPJ/MF/: 06.553.853/0001-37



Simões-PI, CNPJ nº 06.553.853/0001-37, com os seguintes azimutes e distâncias: 271°00' e 1,69 m até o vértice P06, (Longitude: -40°53'17,829", Latitude: -07°30'03,926" e Altitude: 372,38 m); Rua deste, segue confrontando com Rua, situado a Rua do Pov. Maria Preta em Frente a praça, Bairro zona urbana, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Simões, da comarca de Simões, estado de PI, de propriedade de Prefeitura Municipal de Simões, localizado em Rua João Raimundo de Oliveira, Simões-PI, CNPJ nº 06.553.853/0001-37, com os seguintes azimutes e distâncias: 01°13' e 12,85 m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

#### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

**Art. 2º** - Fica a responsabilidade pela elaboração do Projeto, execução e construção da obra da Igreja do referido Povoado, de responsabilidade da Paróquia de São Simão, sediado neste município.

**Art. 3º** - Revogadas as disposições em contrário, a presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Publique-se, Registre-se e Cumpra-se.

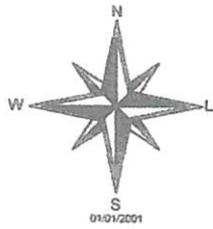
Gabinete do Prefeito Municipal de Simões-PI, 10 de novembro de 2023.

  
José Wilson de Carvalho  
**Prefeito Municipal**  
José Wilson de Carvalho  
Prefeito Municipal  
CPF nº 361.899.953-49

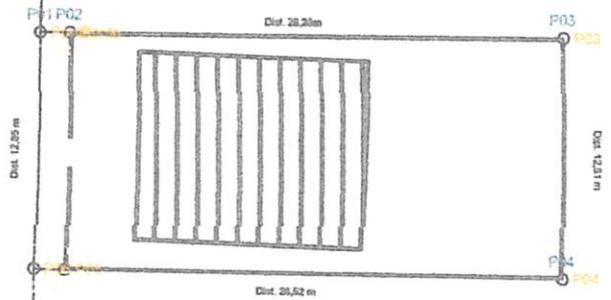
Certifico que a presente Lei foi sancionada, enumerada, publicada e encadernada aos dez dias do mês de novembro de dois mil e vinte e três.

  
Edilberto Abdias de Carvalho  
**Secretário Municipal de Administração e Planejamento**

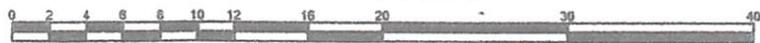
EDILBERTO ABDIAS DE CARVALHO  
SEC. MUN. DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO  
PORTARIA Nº 069/2021  
EDÍFICIO RAIMUNDO ARISTIDES DE CARVALHO  
RUA JOÃO RAIMUNDO DE OLIVEIRA, S/Nº  
CENTRO – SIMÕES – PI – CEP: 64585-000  
Telefone: (89) 3456 - 1434  
Email: [municplodesimoes@outlook.com](mailto:municplodesimoes@outlook.com)



Área Construída  
122,61m<sup>2</sup>  
Área Total 367,17m<sup>2</sup>



Escala Gráfica:



Este desenho foi elaborado utilizando uma versão original do sistema profissional para Cálculos, Desenhos e Projetos Topográficos Métrica TOPO

**Título:** Levantamento Planialtimétrico Cadastral **Folha:** 01

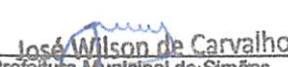
**Objetivo:** Estudos e projetos

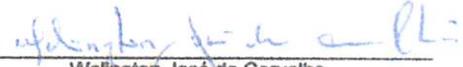
**Município:** Simões **Área Total:** 364,00m **Perímetro:** 82,46m

**Proprietários:** Prefeitura Municipal de Simões

**Imóvel:** Antigo Posto Maria Preta **Matrícula:** -

**Escala:** 1 / 400 **Data:** 05/10/2023

  
 José Wilson de Carvalho  
 Prefeitura Municipal de Simões  
 Prefeito Municipal  
 CPF: 361.899.953-49

  
 Wellington José de Carvalho  
 CFT 74266810415