



Prefeitura Municipal de Teresina  
Secretaria Municipal de Finanças  
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica  
NFSe - Prestador



A autenticidade desta NFSe pode ser verificada pela leitura deste código QR.

**DADOS DA NFSe**

Data e hora de emissão 17/03/2026 14:20:07  
Competência 03/2026  
Número / Série 1092 / U  
Código de Verificação Wtuqp070S

**EMITENTE PRESTADOR DO SERVIÇO**

CPF / CNPJ / NIF 15.747.692/0001-03  
Nome / Nome Empresarial PAVCON CONSTRUTORA LTDA  
Endereço RUA DESEMBARGADOR ADALBERTO CORREIA LIMA 1583 PLANALTO  
Inscrição Municipal 649507-9  
Telefone (86) 9975-5215  
E-mail CONTATO@MENDONCACONTABIL.COM  
Município TERESINA / PI BRASIL  
CEP 64050-260

**TOMADOR DO SERVIÇO**

CPF / CNPJ / NIF 06.074.890/0001-62  
Nome / Nome Empresarial MUNICIPIO DE PEDRO II - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO E CULTURA  
Endereço RUA CIPRIANO LEITE BOA ESPERANÇA  
Inscrição Municipal -  
Telefone -  
E-mail -  
Município PEDRO II / PI BRASIL  
CEP 64255-000

**SERVIÇO PRESTADO**

CNAE / CBO 4120-4/00-01 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS (OBRAS NOVAS)  
Serviço 07.02 - EXECUCAO, POR ADMINISTRACAO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA, DE OBRAS DE CONSTRUCAO CIVIL, HIDRAULICA OU ELETRICA E DE OUTRAS  
Local da prestação do serviço PEDRO II / PI  
País da prestação do serviço BRASIL

**DESCRIÇÃO DO SERVIÇO PRESTADO**

2ª MEDIÇÃO DO ADITIVO I - Programa: Novo PAC - FORMALIZAÇÃO - Creches e Escolas de Educação Infantil - MINISTERIO DA EDUCACAO/FNDE, de acordo com o contrato 145/2025; Aditivo 01/2026 Referente ao Termo de Compromisso n° 960986 - Construção de Creche e Escola de Educação Infantil, na localidade Vila operário São José, no Município de Pedro II/PI - FNDE - Creche Tipo 2.  
DADOS BANCÁRIOS:  
BANCO DO BRASIL  
AGÊNCIA: 3285-9  
CONTA: 60.647-2  
PAVCON CONSTRUTORA

**DECLARO QUE:**  
 Os materiais foram recebidos  
 Os serviços foram prestados  
Em, 17/03/2026  
[Assinatura]  
funcionário (a)

**TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL**

Exigibilidade do ISSQN Não Incidente  
Município da Incidência do ISSQN PEDRO II - PI  
Responsável pelo recolhimento do ISSQN TOMADOR DO SERVIÇO  
Retenção do ISSQN RETIDO  
Situação do prestador do serviço perante o Simples Nacional NÃO OPTANTE  
Regime especial de tributação do ISSQN -

**CÁLCULO DO ISSQN**

Valor total da NFSe (R\$)	Total das deduções (R\$)	Desc. incondicionado (R\$)	Base de cálculo do ISSQN (R\$)	Aliq. (%)	Valor do ISSQN (R\$)
204.632,40	81.852,96	0,00	122.779,44	3,000000	3.683,38

**RETENÇÕES**

ISSQN (R\$)	IRRF (R\$)	PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	CSLL (R\$)	Outras retenções (R\$)
3.683,38	2.455,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**VALOR TOTAL**

Base de cálculo do ISSQN (R\$)	Retenções (R\$)	Desc. incondicionado (R\$)	Desc. condicionado (R\$)	Valor Líquido da NFSe (R\$)
122.779,44	6.138,96	0,00	0,00	198.493,44

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

Regra especial de tributação do prestador de serviço: TRIBUTAÇÃO NÃO INCIDENTE



Obra Bancos B.D.I. Encargos

ADITIVO 01 DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NA LOCALIDADE VILA OPERÁRIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE PEDRO I/PI - FNDE - CRECHE TIPO 2

SINAPI - 03/2024 - 25,0%  
Piauí  
SBC - 03/2024 -  
Piauí  
SICRO3 - 01/2024 -

Não Desonerado:  
embutidos

BOLETIM DE MEDIÇÃO 02 DO ADITIVO 01- PAVCON CONSTRUTORA LTDA - CNPJ 15.747.632/0001-03, CONTRATO 145/2025

Orçamento Sintético								DATA : 11 DE FEVEREIRO DE 2025			DATA : 16 DE MARÇO DE 2025			DATA : 16 DE MARÇO DE 2025				
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	MEDIÇÃO 01			MEDIÇÃO 02			MEDIÇÃO ACUMULADA			
									ONT EXEC	% EXEC	TOTAL EXEC RS	ONT EXEC	% EXEC	TOTAL EXEC RS	ONT ACM	% ACM	TOTAL ACM RS	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		257.456,18	257.456,18										
1.1	101007	SINAPI	CARGA DE ÁGUA EM CAMINHÃO PIPA 6 MP. AF_07/2020	m³	864,00	5,26	6,57	5.676,48	532,00	61,57%	3.495,24	332,00	38,43%	2.181,24	864,00	100,00%	5.676,48	
1.2	93415	SINAPI	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 ( ADAPTADA)	CHP	2.112,00	31,00	38,75	81.840,00	1.267,20	60,00%	49.104,00	844,80	40,00%	32.736,00	2.112,00	100,00%	81.840,00	
1.3	101480	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	3.663,18	4.578,95	54.947,40	5,00	41,67%	22.894,75	1,00	8,33%	4.578,95	6,00	50,00%	27.473,70	
1.4	92145	SINAPI	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UNO	1,00	31.582,50	39.478,12	39.478,12	0,50	50,00%	19.739,06	0,50	50,00%	19.739,06	1,00	100,00%	39.478,12	
1.5	90781	SINAPI	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.8 FLEX, MOTOR MANUAL, POTÊNCIA 101/194 CV, 2 PORTAS - CHP DIURNO. AF_11/2015	CHP	240,00	72,99	91,23	21.895,20	96,00	40,00%	8.758,08	144,00	60,00%	13.137,12	240,00	100,00%	21.895,20	
1.6	90781	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	64,00	36,61	45,76	2.928,64	64,00	100,00%	2.928,64	0,00	0,00%	0,00	64,00	100,00%	2.928,64	
1.7	000290	SBC	COPIAS DE PROJETOS POR PLOTAGEM ELETRONICA FORMATO A3	UN	55,00	16,00	20,00	1.100,00	35,00	63,64%	700,00	20,30	36,26%	400,00	55,00	100,00%	1.100,00	
1.8	012176	SBC	TAPUME EM TELHA GALVANIZADA COM PINTURA EXTERNA	m²	30,00	133,49	166,88	5.005,80	30,00	100,00%	5.005,80	0,00	0,00%	0,00	30,00	100,00%	5.005,80	
1.9	012176	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno de trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m²	2.814,70	5,75	7,18	20.209,54	2.814,70	100,00%	20.209,54	0,00	0,00%	0,00	2.814,70	100,00%	20.209,54	
1.10	13197	ORSE	Locação de caixa coladora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	65,00	300,00	375,00	24.375,00	40,00	61,54%	15.000,00	25,00	38,46%	9.375,00	65,00	100,00%	24.375,00	
2			MOVIMENTO DE TERRA		1,00		35.297,85	35.297,85										
2.1			EDIFICAÇÃO		1,00		35.297,85	35.297,85										
2.1.1	94306	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILHO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	314,50	66,32	82,90	26.072,05	314,50	100,00%	26.072,05	0,00	0,00%	0,00	314,50	100,00%	26.072,05	
2.1.2	000404	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL, PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIÂMETRO 40 MM	M	550,00	5,25	6,56	3.608,00	550,00	100,00%	3.608,00	0,00	0,00%	0,00	550,00	100,00%	3.608,00	
2.1.3	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	m³	50,15	89,62	112,02	5.617,80	50,15	100,00%	5.617,80	0,00	0,00%	0,00	50,15	100,00%	5.617,80	
3			FUNDAÇÕES		1,00		99.667,21	99.667,21										
3.1	12651	ORSE	Apiloamento manual de Solo	m³	472,00	25,96	32,45	15.316,40	472,00	100,00%	15.316,40	0,00	0,00%	0,00	472,00	100,00%	15.316,40	
3.2	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	m³	20,70	663,11	828,88	17.157,81	20,70	100,00%	17.157,81	0,00	0,00%	0,00	20,70	100,00%	17.157,81	
3.3	92266	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS/PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	m²	290,00	165,36	231,70	67.193,00	290,00	100,00%	67.193,00	0,00	0,00%	0,00	290,00	100,00%	67.193,00	
4			CASTELO D'ÁGUA - LAJE		1,00		4.657,80	4.657,80										
4.1	000107	SINAPI	LOCAÇÃO DE ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE "1,80" A "3,20" M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGf (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORÇADO	UNXME S	210,00	17,75	22,18	4.657,80	210,00	100,00%	4.657,80	0,00	0,00%	0,00	210,00	100,00%	4.657,80	
5			COBERTURA		1,00		105.098,44	105.098,44										
5.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM UNDAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	6.564,55	12,61	16,01	105.098,44	6.564,55	69,53%	7.3078,44	2.000,00	30,47%	32.020,00	6.564,55	100,00%	105.098,44	
6			MURO		1,00		124.407,62	124.407,62										
6.1	8791	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e = 0,19m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (8x15cm) em concreto armado 1ok=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura higroroco ou similar.	m²	243,80	339,12	423,90	103.346,82	243,80	100,00%	103.346,82	0,00	0,00%	0,00	243,80	100,00%	103.346,82	
6.2	105126	SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONCRETINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	160,00	31,47	39,33	6.292,80	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	
6.3	291	ORSE	Rufo em placa de concreto i = 0,34 m (PINGADEIRA)	m	160,00	73,84	92,30	14.768,00	0,00	0,00%	0,00	160,00	100,00%	14.768,00	160,00	100,00%	14.768,00	
7			PISO-CALÇADA Externa		1,00		67.748,79	67.748,79										
7.1	11324	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q 246, malha 10x10cm, lerro 5,8mm (3,81 kg/m²), painel 2,45x6,6m, Telcon ou similar (PÁTIO)	m²	268,51	62,23	77,78	20.884,70	0,00	0,00%	0,00	268,51	100,00%	20.884,70	268,51	100,00%	20.884,70	
7.2	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 ( CALÇADA RUA)	m²	225,00	123,36	154,20	34.695,00	0,00	0,00%	0,00	225,00	100,00%	34.695,00	225,00	100,00%	34.695,00	
7.3	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOIS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 ( CALÇADA RUA)	m²	225,00	24,34	30,42	6.844,50	0,00	0,00%	0,00	225,00	100,00%	6.844,50	225,00	100,00%	6.844,50	
7.4	94265	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024 ( RUA)	M	45,00	46,09	57,61	2.592,45	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	
7.5	12789	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmoldado.	un	2,00	1.092,86	1.366,07	2.732,14	0,00	0,00%	0,00	45,00	100,00%	2.592,45	45,00	100,00%	2.592,45	
8			IMPERMEABILIZAÇÃO		1,00		5.862,85	5.862,85										
8.1	PRÓPI	Próprio	FNDE 172 IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ( Perímetro Edifício)	M²	89,40	52,47	65,58	5.862,85	89,40	100,00%	5.862,85	0,00	0,00%	0,00	89,40	100,00%	5.862,85	
9			LUMINAÇÃO EXTERNA		1,00		42.070,76	42.070,76										
9.1	12910	ORSE	Poste decorativo 3 pértolas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 3m/4m. Inclusive lâmpada de led 50w (ADAPTADA)	un	6,00	3.504,98	4.381,22	35.049,76	0,00	0,00%	0,00	4,00	50,00%	17.524,88	4,00	50,00%	17.524,88	
9.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM² ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	4,55	5,68	2.272,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	
9.3	96728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	150,00	25,33	31,66	4.749,00	150,00	100,00%	4.749,00	0,00	0,00%	0,00	150,00	100,00%	4.749,00	
10			SERVIÇOS FINAIS		1,00		8.511,07	8.511,07										
10.1	12449	ORSE	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x60cm, esp=4mm, (ACM consist. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em poliestireno), c/ pintura colcoating PVDF KYNAR 500, lito gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	un	1,00	2.176,54	2.720,67	2.720,67	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	
10.2	12045	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado	un	22,00	210,56	263,20	5.790,40	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	
PEDRO I/PI, 16 DE MARÇO DE 2026								Total Geral										
								750.778,57	MED 01	63,20%	474.495,08	MED 02	27,26%	204.652,40	MED ACUM	90,46%	679.127,48	

MEDIÇÃO 02 DO ADITIVO 01 DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NA LOCALIDADE VILA OPERÁRIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE PEDRO I/PI - FNDE - CRECHE TIPO 2. VALOR R\$ 204.632,40( DUZENTOS E QUATRO MIL, SEISCENTOS E TRINTA E DOIS REAIS E QUARENTA CENTAVOS).

WANDER GUSTAVO MAIA:216 35188687

Assinado de forma digital por WANDER GUSTAVO MAIA:21635188687  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla vs, ou=Renovacao Electronica, ou=Certificado Digital, ou=Certificado PF A1, cn=WANDER GUSTAVO MAIA:21635188687

LUIS FELIPE FEITOSA CAVALCANTE:0255558306

Assinado de forma digital por LUIS FELIPE FEITOSA CAVALCANTE:0255558306  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla vs, ou=Renovacao Electronica, ou=Certificado Exatize, ou=Certificado PF A1, cn=LUIS FELIPE FEITOSA CAVALCANTE:0255558306

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBJETO: ADITIVO 01 DA CONSTRUÇÃO DE CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NA LOCALIDADE VILA OPERÁRIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE PEDRO II/PI – FNDE – CRECHE TIPO 2

CONTRATO: 145/2025

2ª MEDIÇÃO DO ADITIVO 01

EMPRESA: PAVCON CONSTRUTORA LTDA



IMAGEM 01



IMAGEM 02



IMAGEM 03

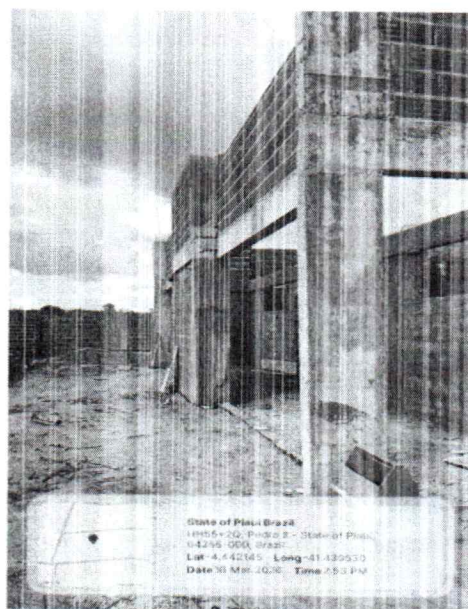


IMAGEM 04

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBJETO: ADITIVO 01 DA CONSTRUÇÃO DE CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NA LOCALIDADE VILA OPERÁRIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE PEDRO II/PI – FNDE – CRECHE TIPO 2

CONTRATO: 145/2025

2ª MEDIÇÃO DO ADITIVO 01

EMPRESA: PAVCON CONSTRUTORA LTDA



IMAGEM 05



IMAGEM 06

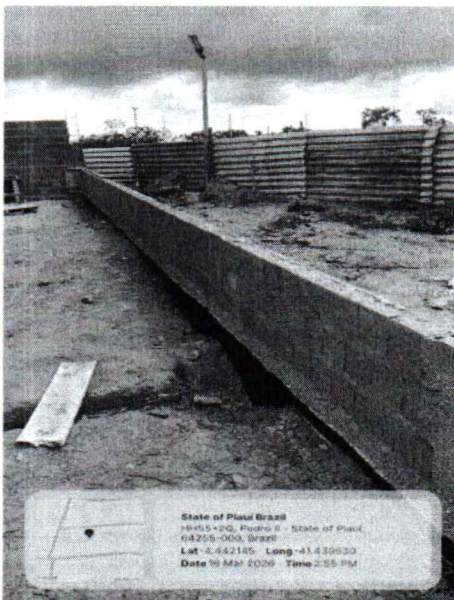


IMAGEM 07

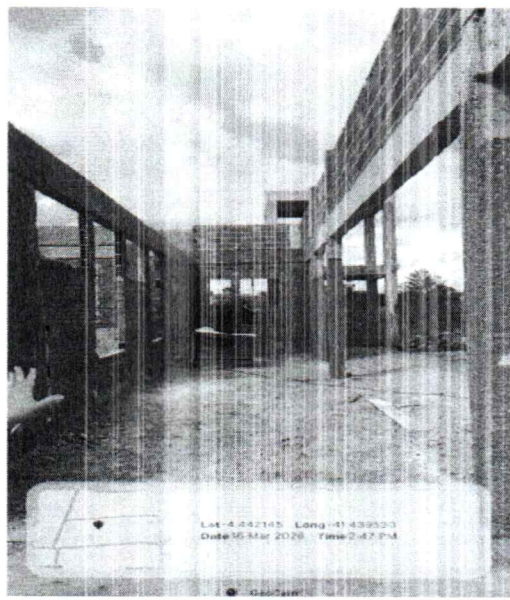


IMAGEM 08

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBJETO: ADITIVO 01 DA CONSTRUÇÃO DE CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL, NA LOCALIDADE VILA OPERÁRIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE PEDRO II/PI – FNDE – CRECHE TIPO 2

CONTRATO: 145/2025

2ª MEDIÇÃO DO ADITIVO 01

EMPRESA: PAVCON CONSTRUTORA LTDA

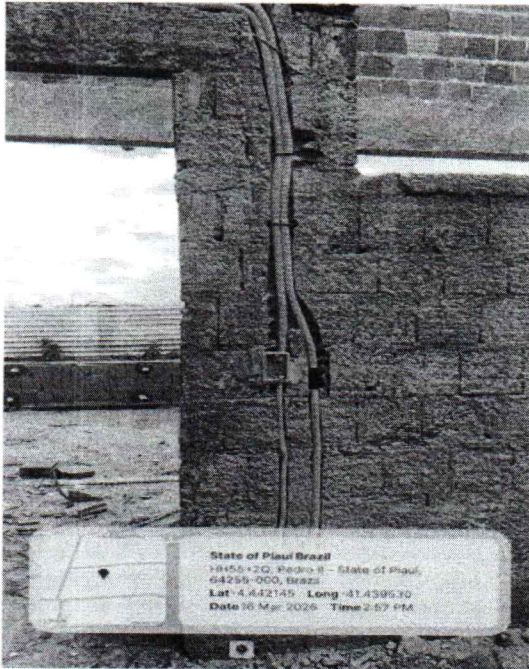


IMAGEM 09

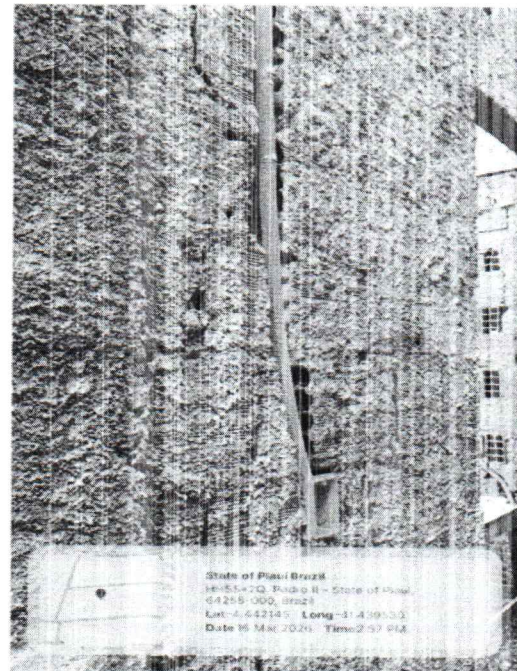


IMAGEM 10

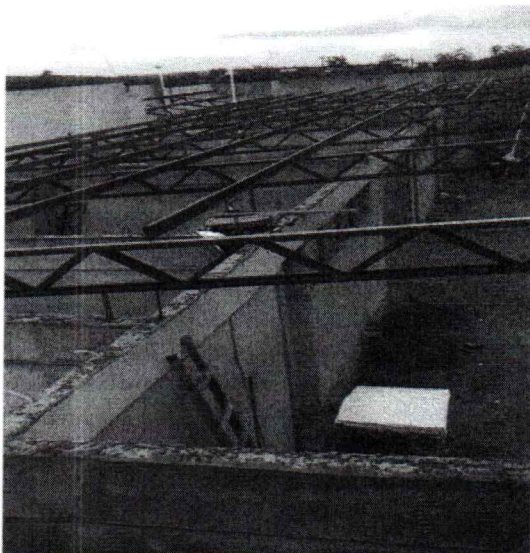


IMAGEM 11

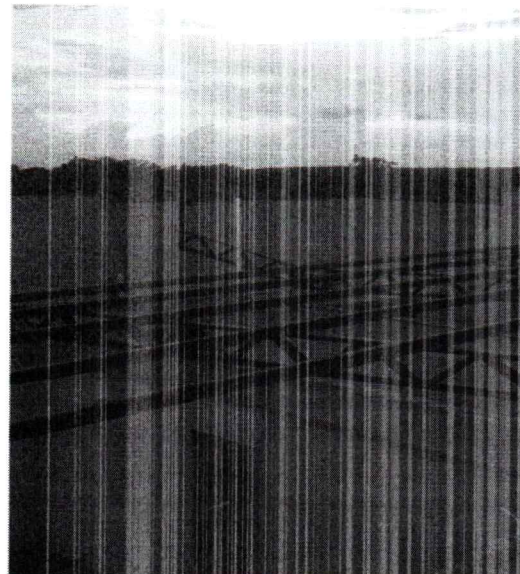


IMAGEM 12



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

**PARECER TÉCNICO DE ADITIVO – Nº 06/2026**

**Contrato:** nº 145/2025

**Processo Administrativo:** nº 609/2025

**Concorrência Eletrônica:** nº 002/2025

**Termo Aditivo:** nº 01/2026

**Objeto:** Construção de Creche e Escola de Educação Infantil – FNDE – Creche Tipo 2

**Local da Obra:** Vila Operário São José – Pedro II / PI

**Empresa Contratada:** PAVCON CONSTRUTORA LTDA

**CNPJ:** 15.747.692/0001-03

**ASSUNTO**

Análise técnica e manifestação conclusiva acerca da solicitação de pagamento de 2ª Medição do Aditivo nº 01/2026, com acréscimo de valor **R\$ 204.632,40 (duzentos e quatro mil seiscientos e trinta e dois reais e quarenta centavos)**, ao Contrato nº 145/2025, referente à Construção de Creche e Escola de Educação Infantil, na localidade Vila Operário São José, no Município de Pedro II/PI – FNDE – Creche Tipo 2.

**OBJETIVO**

O presente Parecer Técnico tem por finalidade analisar, sob o ponto de vista técnico e de engenharia, a necessidade, a pertinência e a regularidade dos serviços acrescidos ao contrato em epígrafe, visando subsidiar a Administração Pública quanto à aprovação do pagamento do Aditivo de valor **R\$ 204.632,40 (duzentos e quatro mil seiscientos e trinta e dois reais e quarenta centavos)**, Nota Fiscal de Serviço Eletrônica nº 1092 / U bem como atestar a compatibilidade dos serviços com o objeto contratual, o interesse público e a legislação vigente.



## ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

### PARECER TÉCNICO

Após análise da documentação apresentada e dos serviços realizados, planilhas orçamentárias readequadas, memorial fotográfico e relatórios técnicos de acompanhamento da obra, constata-se o que foi concluído o que se segue:

1. Abastecimento de água por caminhão pipa
2. Utilização de gerador portátil monofásico
3. Serviço de vigilância da obra
4. Mobilização e desmobilização de equipamentos
5. Utilização de caminhonete para apoio operacional
6. Instalação de eletroduto rígido soldável em PVC DN 32 mm
7. Fornecimento e instalação de infraestrutura elétrica aparente
8. Quantidade executada na medição: 150 m  
Execução do item: 100 %
9. Adequações técnicas não previstas inicialmente, porém necessárias em função das condições reais do terreno verificadas durante a execução da obra.
10. Os quantitativos dos serviços adicionais foram devidamente levantados pela empresa contratada, analisados e conferidos pela fiscalização municipal, estando compatíveis com as condições reais da obra e devidamente demonstrados nas planilhas orçamentárias do aditivo;
11. O orçamento do aditivo foi elaborado com base em composições oficiais (SINAPI e SEINFRA), observando-se os parâmetros técnicos, o BDI adotado, as boas práticas de engenharia e as recomendações dos órgãos de controle;
12. A não execução dos serviços acrescidos comprometeria a estabilidade do empreendimento, a segurança dos usuários e a qualidade final da obra, podendo gerar custos futuros ainda mais elevados para a Administração Pública.

### CONCLUSÃO

Diante do exposto, esta Fiscalização Técnica OPINA FAVORAVELMENTE à aprovação do pagamento de Aditivo de serviços ao Contrato nº 145/2025, de acréscimo de valor contratual, conforme planilhas, memórias de cálculo, documentação técnica anexas e serviços realizados.



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

Entende-se que o pagamento do referido aditivo atende ao interesse público, encontra respaldo técnico e legal e é imprescindível para a correta, segura e duradoura execução da obra.

**Este é o parecer,**

**Responsável pelas informações:**

Linda Jéssica Sotero Alves

Engenheira Civil

CREA/PI - 1922327727

Linda Jéssica Sotero Alves

Engenheira Civil

CREA 1922327727

Fiscal de Obras de Pedro II



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PI**

**ART de Obra ou Serviço**

**1920250058833**

Substituição à 1920250058772  
Corresponsável

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí**

1. Responsável Técnico

**WANDER GUSTAVO MAIA**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

Empresa Contratada: **PAVCON CONSTRUTORA LTDA**

RNP: **1403582866**

Registro: **040000002405**

Registro: **0000023952EMPI**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE PEDRO II - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

CPF/CNPJ: **06074890000162**

Logradouro: **RUA CIPRIANO LEITE**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **BOA ESPERANCA**

Cidade: **PEDRO II**

UF: **PI**

CEP: **64255-000**

Contrato: **145/2025**

celebrado em **06/08/2025**

Vinculado à ART:

Valor: R\$ **3.142.241,85**

Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **RUA PROJETADA VI**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro:

Cidade: **Pedro II**

UF: **PI**

CEP: **64255-000**

Data de Início: **11/08/2025**

Previsão de Término: **11/08/2026**

Coordenadas Geográficas:

**-4.436935, -41.440666**

Finalidade: **ESCOLAR**

Código:

Proprietário: **MUNICÍPIO DE PEDRO II - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

CPF/CNPJ: **06074890000162**

4. Atividade Técnica

**EXECUÇÃO**

**Quantidade**

**Unidade**

EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA

2.323,2500

metro quadrado

EXECUÇÃO DE OBRA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

38,6600

metro cúbico

EXECUÇÃO DE OBRA DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO

9.693,3100

quilograma

EXECUÇÃO DE OBRA DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS

8.616,0000

metro

EXECUÇÃO DE OBRA DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO

510,2500

metro

EXECUÇÃO DE OBRA DE OBRAS DE TERRA ATERRO

158,4400

metro cúbico

EXECUÇÃO DE OBRA DE OBRAS DE TERRA ESCAVAÇÃO

302,9200

metro cúbico

EXECUÇÃO DE OBRA DE OBRAS DE TERRA LIMPEZA DE TERRENO

1.575,0000

metro quadrado

EXECUÇÃO DE OBRA DE OBRAS DE TERRA REATERRO

218,6600

metro cúbico

EXECUÇÃO DE OBRA DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS

249,6000

metro

EXECUÇÃO DE OBRA DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

475,7000

metro

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

EXECUÇÃO DE OBRA COM 775,85 M<sup>2</sup> DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO, 891,68 M<sup>2</sup> DE ÁREA DE OCUPAÇÃO EM UM TERRENO DE 1.575,00 M<sup>2</sup> (45X35M). EXECUÇÃO DE OBRA DE ACORDO COM O PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

ART de Obra ou Serviço

1920250058833

Substituição à 1920250058772  
Corresponsável

1. Responsável Técnico

**WANDER GUSTAVO MAIA**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

Empresa Contratada: **PAVCON CONSTRUTORA LTDA**

RNP: 1403582866

Registro: 040000002405

Registro: 0000023952EMPI

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações

11 de Agosto de 2025

Local

Data

WANDER GUSTAVO MAIA - CPF: 21635188687

MUNICIPIO DE PEDRO II - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - CPF/CNPJ:

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pi.org.br](http://www.crea-pi.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



[www.crea-pi.org.br](http://www.crea-pi.org.br) art@crea-pi.org.br  
tel: (86)2107-9292

