



**PM DE PEDRO II**  
**SETOR DE ARRECAÇÃO E TRIBUTOS**  
**NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e**



Número da NFS-e

695

Código de Verificação de

**QUCCG4RAH**

Data e Hora de Emissão da NFS-e

**19/01/2026 às 09:14:32**

Chave de Acesso

35835354GPMVAL2RC32HN29EC3PHYS2

Para certificação da autenticidade acesse  
<http://nfse.adtrcloud.com.br:8108/issweb>,  
 menu consultas e informe os dados desta  
 NFS-e.

**Informações Fiscais**

Exigibilidade do ISS <b>Exigível</b>	Número do Processo	Município de Incidência do ISS <b>PEDRO II-PI</b>	Local da Prestação <b>PEDRO II - PI</b>
Número do RPS	Série do RPS	Tipo do RPS	Data do RPS <b>19/01/2026</b>
Optante Simples Nacional <b>2 - Não</b>	Incentivo Fiscal <b>1 - Sim</b>	Regime Especial Tributação <b>Microempresário e Empresa de Pequeno Porte</b>	Tipo ISS <b>03 - Sobre Faturamento</b>

**PRESTADOR DE SERVIÇOS**

	CPF/CNPJ <b>06.224.118/0001-80</b>	RG/Inscrição	Inscrição <b>1116</b>	Cadastro <b>000005470</b>	Nome/Razão Social <b>CONSTRUTORA PADRAO LTDA - EPP</b>
	Logradouro <b>RUA NENEM GALVAO, 01042</b>	Complemento		Bairro <b>VILA OPERARIA</b>	
	CEP <b>64255-000</b>	Cidade <b>PEDRO II-PI</b>	Telefone		E-mail

**TOMADOR DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ/Documento <b>06.074.890/0001-62</b>	RG/Inscrição Estadual	Inscrição Municipal	Nome/Razão Social <b>MUNICIPIO DE PEDRO II - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO E C</b>		
Logradouro <b>R CIPRIANO LEITE, S/N</b>	Complemento		Bairro <b>BOA ESPERANCA</b>		
CEP/Cod.Postal <b>64255-000</b>	Cidade/Pais <b>PEDRO II - PI</b>	Cod. IBGE	Telefone <b>2207900</b>	E-mail	

**Discriminação dos Serviços**

Qtde.	Un. Medida	Descrição	Vir. Unitário	Total
1,00	UN	REFERENTE AO PAGAMENTO DA 2ª E ÚLTIMA MEDIÇÃO DO ADITIVO DO CONTRATO 017/2025- SERVIÇOS REMANESCENTES DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO B NO BAIRRO BOA ESPERANÇA NA CIDADE DE PEDRO II - PIAUÍ, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6120/2024, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2024	81.218,30	R\$ 81.218,30

**DECLARO QUE:** Os materiais foram recebidos Os serviços foram prestados

19/01/2026  
 Karde Jimes Bolano Albuquerque  
 Funcionário(a)

**Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS**

LC	07.02	Alíquota	Atividade Município	Código CNAE	Código da Obra	Código ART
Execução, por administração, empreiteira ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica...		5,00%	0000070000002	7112000		
Valor Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISS	ISS Retido	Desconto Condicionado
R\$ 81.218,30	R\$ 0,00	R\$ 32.487,32	R\$ 48.730,98	R\$ 2.436,55	1 - Sim	R\$ 0,00

**Retenções de Impostos**

PIS	COFINS	INSS	IRRF (81.218,30 x 1,20%)	CSLL	Outras Retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 974,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Valor Líquido da NFS-e: R\$ 77.807,13

Val. Aprox. Tributos:

**Informações Complementares**RECEBI(EMOS) DE **CONSTRUTORA PADRAO LTDA - EPP** O SERVIÇO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO **695** E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO **QUCCG4RAH**.

Data

CPF/RG

Assinatura

Item	Código Banco	Descrição	Und	Contrato		1ª Medição do ADITIVO		2ª Medição do ADITIVO		Saldo	
				Quant.	Valor Unit com BDI	Quant.	Total	Quant.	Total	Quant.	Total
6		ESQUADRIAS				44.940,21		14.298,85		30.580,36	
6.1		PORTAS DE MADEIRA				2.659,44		2.659,44			
6.1.2	90845 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2018	UN	2,00	1.328,72	2.659,44		2,00	2.659,44		0,00
6.3		PORTAS EM ALUMÍNIO				4.016,09			4.016,09		
6.3.1	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,88	683,01	4.016,09			4.016,09		0,00
6.4		PORTAS DE VIDRO - PV				3.770,48			3.770,48		
6.4.1	102184 SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	2,00	1.885,24	3.770,48		2,00	3.770,48		0,00
6.8		ESQUADRIA - GRADIL METÁLICO				34.394,20		11.800,41		22.793,79	
6.8.5	112352 SBC	Gradil tipo tipo bege ou equivalente 33,80x1,70m, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e pintura	m	33,80	1.017,58	34.394,20		11,40	11.600,41		0,00
10		SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E INTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)				10.376,64		7.686,40		2.690,24	
10.10.14	94922 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	108,00	96,08	10.376,64		80,00	7.686,40		0,00
11		PINTURA				5.834,73			5.834,73		
11.2	C1208 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMEOS CIMASSA DE PVA	m²	196,06	15,33	3.005,59		196,06	3.005,59		0,00
11.4	86487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMEOS. AF_08/2014	m²	196,06	14,43	2.829,14		196,06	2.829,14		0,00
12		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				568,52			568,52		
12.1		TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO				568,52			568,52		
12.1.21	94689 SINAPI	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	14,00	8,78	122,92		14,00	122,92		0,00
12.1.22	94672 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	80,00	5,57	445,60		80,00	445,60		0,00
13		DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS				12.497,60			12.497,60		
13.1		TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC				10.298,15			10.298,15		
13.1.2	91780 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	130,20	50,92	6.629,78		130,20	6.629,78		0,00
13.1.3	90755 SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO), AF_06/2015	M	42,00	8,00	336,00		42,00	336,00		0,00
13.1.4	90702 SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	37,80	87,92	3.323,37		37,80	3.323,37		0,00
13.2.9		ACESSÓRIOS				2.208,45			2.208,45		
14		Instalação Sanitária				17.793,66			17.793,66		
		Callis meia casa de piso em concreto	m	11,10	198,96	2.208,45		11,10	2.208,45		0,00
						17.793,66			17.793,66		

Item	Código Banco	Descrição	Contrato		1º Medição do Aditivo		2º Medição do Aditivo		Saldo			
			Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	Quant.	Total	Quant.	Total	Quant.	Total
14.8	91795 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRIMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR (AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS. AF_ 10/2015	M	182,40	68,32	12.461,56	182,40	12.461,56	-	-	0,00	-
14.10	91796 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM SUB-COLETOR (AÉREO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_ 10/2015	M	38,00	67,80	2.568,80	38,00	2.568,80	-	-	0,00	-
14.12	74166002 SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTAL, ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM, EXCLUSIVE TAMPAO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	552,66	2.763,30	5,00	2.763,30	-	-	0,00	-
15		<b>LOUÇAS E METAIS</b>			<b>4.101,60</b>		<b>4.101,60</b>		<b>1.239,84</b>			
15.2	7345 ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha monte cinto CP828, DECA ou similar, inclusive assento monte cinto AP-40 ou similar, conj. de fixação DECA SP-13 ou similar, anel de vedação e anel de plástico	un	2,00	1.431,38	2.862,76	2,00	2.862,76	-	-	0,00	-
15.10	88901 SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 60CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	2,00	151,04	302,08	2,00	302,08	-	-	0,00	-
15.11	88906 SINAPI	FORNHEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	2,00	79,78	159,56	2,00	159,56	-	-	0,00	-
15.12	C0798 SEINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO AUTOMÁTICO 220V-2800W/400W (INSTALADO)	UN	2,00	388,80	777,20	2,00	777,20	-	-	0,00	-
18		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V</b>			<b>4.552,36</b>		<b>4.552,36</b>		<b>4.481,44</b>			
18.3		<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>			<b>4.481,44</b>		<b>4.481,44</b>		<b>-</b>			
18.3.1	91855 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	103,20	11,09	1.144,48	103,20	1.144,48	-	-	0,00	-
18.3.2	91857 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	211,20	15,80	3.336,96	211,20	3.336,96	-	-	0,00	-
18.5		<b>ILUMINAÇÃO E TOMADAS</b>			<b>70,92</b>		<b>70,92</b>		<b>-</b>			
18.5.16	8998 ORSE	Placa caixa para caixa de pvc 4"x 4", p/eletróduto c/abreant	m²	18,00	3,94	70,92	18,00	70,92	-	-	0,00	-
22		<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)</b>			<b>389,14</b>		<b>389,14</b>		<b>-</b>			
22.11	9051 ORSE	Caixa de equalização p/arrastamento 20x20x10cm de sobrepor p/17 terminais de pressão c/abreant	un	1,00	389,14	389,14	1,00	389,14	-	-	0,00	-
26		<b>REFORÇO ESTRUTURAL</b>			<b>82.193,15</b>		<b>82.193,15</b>		<b>46.708,86</b>			
26.1	Laudo	LAUDO ESTRUTURAL - PROJETO DE REFORÇO DAS VIGAS + ART.	un	1,00	11.332,80	11.332,80	1,00	11.332,80	-	-	0,00	-
26.2	7628 ORSE	Encorcamento metálico para lajes e vigas, c/ ancoras tubulares tipo "a" (It=2,08 e 3,20 m), com montagem e desmontagem	m²	107,40	40,91	4.393,73	60,00	2.454,60	47,40	1.939,13	0,00	-
26.3	9 ORSE	Remoção de telhado com telhas cerâmicas	m²	80,55	12,70	1.022,98	50,00	635,00	30,55	387,98	0,00	-
26.4	12625 ORSE	Reforçamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabiana ou similar.	m²	80,55	11,71	943,24	80,55	943,24	-	-	0,00	-
26.5	7948 ORSE	Furo em concreto com broca de vídeo, utilizando manípulo elétrico (diâmetro: 1/2" / profundidade: 15 cm)	und	895,00	20,06	17.944,75	350,00	7.017,50	545,00	10.927,25	0,00	-
26.6	C0098 SEINFRA	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL BASE EPOXI	KG	49,47	143,81	7.104,38	17,00	2.441,37	32,47	4.663,01	0,00	-
26.7	C4738 SEINFRA	RECUPERAÇÃO CONCRETO, CREFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP=60MM	m²	39,75	591,66	23.518,48	12,00	7.099,92	27,75	16.418,56	0,00	-
26.8	C3106 SEINFRA	REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO)	KG	534,99	23,91	12.791,61	150,00	3.586,50	384,99	9.205,11	0,00	-
26.9	92475 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	34,27	91,66	3.141,18	10,00	916,60	24,27	2.224,58	0,00	-
<b>Total:</b>					<b>183.147,61</b>		<b>101.929,31</b>		<b>81.218,30</b>			

PERCENTUAL EXECUTADO 2º MED: 44,35%  
PERCENTUAL ACUMULADO: 100,00%

TOTAL GERAL DA 2ª MEDIÇÃO DO ADITIVO: OITENTA E UM MIL, DUZENTOS E DEZOITO REAIS E TRINTA CENTAVOS

MARIA DULCILENE MOURÃO LEITE  
RESP. TÉCNICO  
RG/CPF: 571.347.053-87  
RN: 0603256120

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: SERVIÇOS REMANESCENTES DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO B NO  
BAIRRO BOA ESPERANÇA NA CIDADE PEDRO II - PIAUÍ

CONTRATO Nº 017/2025

LOCAL: PEDRO II - PI

FISCAL: LINDA JÉSSICA SOTERO





MARIA DULCINE MOURÃO LEITE  
RESP. TÉCNICO  
RG/CPF 171.147.053-87  
RN: 0603256120



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: SERVIÇOS REMANESCENTES DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO B NO  
BAIRRO BOA ESPERANÇA NA CIDADE PEDRO II - PIAUÍ

CONTRATO Nº 017/2025

LOCAL: PEDRO II - PI

FISCAL: LINDA JÉSSICA SOTERO



17 de jan. de 2026 12:36:17  
958 Rua Presidente Costa e Silva  
Pedro II  
Piauí  
Altitude:612.3msnm  
Número de índice: 42



26 de dez. de 2025 16:16:26  
215° SW  
440 Rua Raimundo José Leite  
Pedro II  
Piauí  
Altitude:614.8msnm  
Velocidade:0.0km/h  
Número de índice: 13

Construtora Padrão LTDA.  
CNPJ: 06.224.118/0001-80  
☎ (86) 99833-5000  
📍 (86) 3303-8535  
✉ contato@construtorapadrao.com  
construtorapadrao@gmail.com

Matriz  
R. Neném Galvão, 1042. Vila Operária.  
Pedro II- PI. CEP 64.255-000  
Escritório  
R. Dr. José Auto de Abreu, 980. Morada do Sol.  
Teresina - PI. CEP 64.055-260

MARIA DULCILENE MOURÃO LEITE  
RESP. TÉCNICO  
RUI/CPF: 173.147.093-87  
RN: 0603256120



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBRA: SERVIÇOS REMANESCENTES DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO B NO  
BAIRRO BOA ESPERANÇA NA CIDADE PEDRO II - PIAUÍ

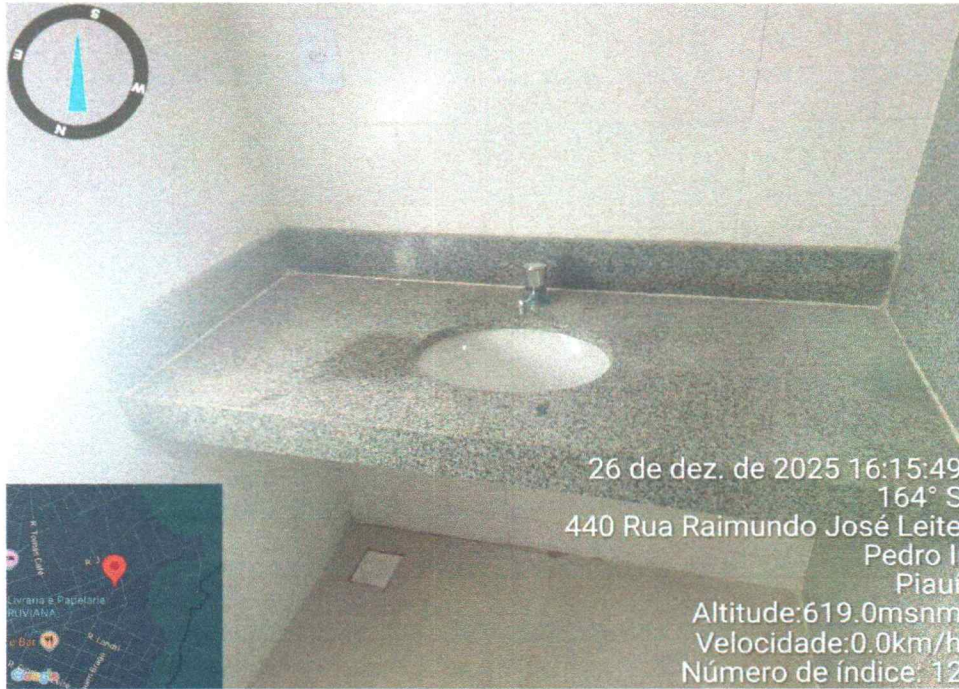


Documento assinado digitalmente  
LINDA JESSICA SOTERO ALVES  
Data: 22/01/2026 09:23:48-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CONTRATO Nº 017/2025

LOCAL: PEDRO II - PI

FISCAL: LINDA JÉSSICA SOTERO



26 de dez. de 2025 16:15:49  
164° S  
440 Rua Raimundo José Leite  
Pedro II  
Piauí  
Altitude: 619.0msnm  
Velocidade: 0.0km/h  
Número de índice: 12



8 de jan. de 2026 17:32:13  
440 Rua Raimundo José Leite  
Pedro II  
Piauí  
Altitude: 613.7msnm  
Número de índice: 20

Construtora Padrão LTDA.  
CNPJ: 06.224.118/0001-80  
(86) 99833-5000  
(86) 3303-8535  
contato@construtorapadrao.com  
construtorapadrao@gmail.com

Matriz  
R. Neném Galvão, 1042. Vila Operária.  
Pedro II- PI. CEP 64.255-000  
Escritório  
R. Dr. José Auto de Abreu, 980. Morada do Sol.  
Teresina - PI. CEP 64.055-260



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

## **PARECER TÉCNICO DE ADITIVO – Nº 01/2026**

**Origem: Prefeitura Municipal de Pedro II – PI**

**Engenheira Civil Fiscal: Linda Jéssica Sotero Alves**

**CREA: 1922327727**

**Empresa Contratada: Construtora Padrão LTDA**

**CNPJ: 06.224.118/0001-80**

**Contrato: nº 017/2025**

**Objeto do Contrato: Serviços Remanescentes da Construção da Creche Pró-Infância Tipo B**

**Local da Obra: Bairro Boa Esperança – Zona Urbana – Pedro II/PI**

**Pedro II 22 de janeiro de 2026**

### **ASSUNTO**

Análise técnica da 2ª e última Medição do Aditivo referente ao Contrato nº 017/2025, visando à liberação de pagamento dos serviços executados no âmbito dos serviços remanescentes da Construção da Creche Pró-Infância Tipo B, no Município de Pedro II/PI.

### **OBJETIVO**

O presente Parecer Técnico tem por objetivo analisar e atestar a conformidade técnica, quantitativa e qualitativa dos serviços executados e medidos na 2ª e última medição do aditivo, verificando sua compatibilidade com o contrato, planilha orçamentária aditiva, cronograma físico-financeiro e documentação técnica apresentada, para fins de liberação de pagamento.

### **PARECER TÉCNICO**

Após análise da documentação apresentada pela empresa contratada, composta pela solicitação formal de pagamento da 2ª e última medição do aditivo no valor de R\$ 81.218,30 (oitenta e um mil, duzentos e dezoito reais e trinta centavos), Nota Fiscal de Serviços Eletrônica nº 695 (22/12/2025), conforme planilha de medição, relatório fotográfico, serviços realizados e acompanhamento técnico da fiscalização, constata-se o que segue:

O Contrato nº 017/2025 tem como objeto a execução dos serviços remanescentes da Construção da Creche Pró-Infância Tipo B, localizada no Bairro Boa Esperança, no Município de Pedro II/PI;



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

O aditivo contratual decorre da necessidade de conclusão de serviços não contemplados integralmente no contrato original, mantendo-se a natureza, finalidade e objeto da obra, sem descaracterização do empreendimento público;

A 2ª e última medição do aditivo contempla os seguintes serviços executados e etapas construtivas, conforme planilha apresentada:

1. Execução e instalação de portas de madeira com batentes e ferragens;
2. instalação de portas de alumínio; instalação de portas de vidro temperado;
3. execução de gradil metálico com fornecimento, fixação e pintura;
4. execução de passeio/calçada em concreto moldado in loco com acabamento convencional;
5. emassamento de paredes internas com massa PVA;
6. aplicação de pintura em paredes internas com tinta látex PVA;
7. instalação de tubulações e conexões em PVC rígido para instalações hidráulicas;
8. execução de drenagem de águas pluviais com tubos de PVC série R;
9. assentamento de tubos corrugados de dupla parede para drenagem;
10. execução de calha meia-cana de piso em concreto; instalação de tubulações de esgoto predial em PVC DN 100 mm;
11. instalação de tubulações de esgoto predial em PVC DN 150 mm;
12. execução de caixas de inspeção em anel de concreto pré-moldado;
13. instalação de vasos sanitários com caixa acoplada; instalação de cubas de embutir;
14. instalação de torneiras cromadas; instalação de chuveiros elétricos;
15. instalação de eletrodutos flexíveis corrugados para instalações elétricas;
16. instalação de placas cegas em caixas elétricas; instalação de caixa de equalização para aterramento do sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA);
17. elaboração de laudo estrutural; elaboração de projeto de reforço estrutural;
18. emissão de ART de execução; escoramento metálico de lajes e vigas;
19. remoção de telhamento cerâmico;
20. reexecução de telhamento em cobertura;



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

21. execução de furos em concreto para reforço estrutural;
22. aplicação de adesivo estrutural à base de epóxi; recuperação de elementos estruturais em concreto com grout;
23. reposição de armaduras oxidadas; montagem e desmontagem de formas para vigas de concreto
24. Os serviços executados atendem às especificações técnicas do projeto, às normas técnicas vigentes e aos padrões de qualidade exigidos pela Administração Pública Municipal;
25. O valor correspondente à 2ª e última medição do aditivo perfaz o montante de R\$ 81.218,30 (oitenta e um mil, duzentos e dezoito reais e trinta centavos), conforme planilha de medição e Nota Fiscal de Serviços Eletrônica nº 695;
26. O percentual executado nesta medição encontra-se compatível com o avanço físico da obra, respeitando o cronograma físico-financeiro do aditivo e os limites legais estabelecidos pela legislação vigente;
27. A documentação técnica analisada encontra-se devidamente instruída, atendendo às exigências dos órgãos de controle e às boas práticas de engenharia aplicáveis a obras públicas.



**ESTADO DO PIAUÍ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.

GABINETE DO PREFEITO/PMPII/PI.

PRAÇA DOMINGOS MOURÃO FILHO Nº 345 – CENTRO – CEP: 64.255.000

CNPJ: 06.553.929/0001-24

## CONCLUSÃO

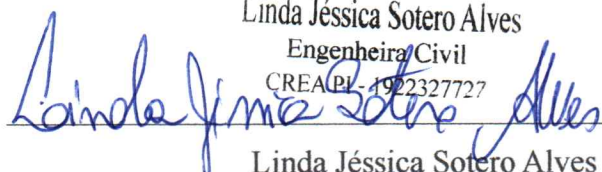
Diante do exposto, esta Fiscalização Técnica OPINA FAVORAVELMENTE à aprovação da 2ª e última Medição do Aditivo referente ao Contrato nº 017/2025, recomendando a liberação do pagamento no valor de R\$ 81.218,30 (oitenta e um mil, duzentos e dezoito reais e trinta centavos), em favor da empresa Construtora Padrão LTDA, por estarem os serviços executados em conformidade com o contrato, a planilha orçamentária aditiva, as normas técnicas e o interesse público.

Pedro II 22 de janeiro de 2026

**Este é o parecer,**

### Responsável pelas informações:

Linda Jéssica Sotero Alves  
Engenheira Civil  
CREAPI - 1922327727



Linda Jéssica Sotero Alves

Engenheira Civil

CREA 1922327727

Fiscal de Obras de Pedro II